Zmluva o poskytovaní právnych služieb

uzavretá medzi stranami

JUDr. PETER TINKO
advokát so sídlom: ŠTEFÁNIKOVA TRIEDA 6, 94901 NITRA
IČO: 42124026
registrovaný v Slovenskej advokátskej komore pod č.: 5085
(v postavení advokáta)

Obec Maňa
so sídlom: Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa
IČO: 00309061
konajúca prostredníctvom starostu: Ing. Igor Sádovský
(v postavení klienta)

takto:

1. Advokát sa zmluvou zaväzuje poskytovať klientovi právne služby smerujúce k ochrane a presadzovaniu jeho práv a oprávnených záujmov. Klient sa zmluvou zaväzuje zaplatiť advokátovi za poskytnuté právne služby dohodnutú odmenu a iné dohodnuté nároky.

2. Právne služby sa týkajú uplatňovania právnych nárokov klienta voči zhotoviteľovi stavebného diela (bytové domy v Mani), z titulu zodpovednosti zhotoviteľa za záručné vady, ktoré sa objavili na diele, a z titulu porušenia povinností zhotoviteľa spojených s odstránením záručných vád. Právne služby sa poskytujú v súdnom konaní alebo v mimosúdnom rokovaní prebiehajúcom v rámci súdneho konania. Právne služby sa poskytujú formou jednotlivých úkonov právnej služby vymenovaných v § 13a vyhlášky č. 655/2004 Z.z. (ďalej len „vyhláška").

3. Advokátovi prislúcha odmena v peňažnej sadzbe 500,- € bez dane z pridanej hodnoty za jeden celý (nekrátený) úkon právnej služby.

4. V zmluvnej odmene nie sú zahrnuté náklady, ktoré je povinný znášať osobne klient, najmä súdne poplatky, správne poplatky alebo hotové výdavky, ktoré advokát vynaloží v mene klienta pri plnení tejto zmluvy.

5. V prípade výkonu právnej služby v inom meste ako je sídlo advokáta, prislúcha advokátovi náhrada za čas strávený cestou do tohto mesta (ako aj z neho) podľa § 17 ods. 1 vyhlášky (pre r. 2014 v sume 13,40 € za každú aj začatú ½ hodinu). V prípade, že advokát použije na dopravu motorové vozidlo, prislúcha mu popri náhrade podľa predchádzajúcej vety aj náhrada pohonných hmôt a amortizácie vozidla podľa zákona č. 283/2002 Z.z.

6. Advokát účtuje odmenu na podklade faktúry, vystavenej spravidla vždy po uskutočnení úkonu právnej služby. Splatnosť faktúry nastáva na pätnásty (15.) deň od doručenia do dispozičnej sféry klienta. Za doručenie sa považuje aj uloženie zásielky na pošte alebo bezdôvodné odopretie prevzatia zásielky.

7. Pri náhrade trov súdneho konania súd postupuje podľa sadzobníka tarifnej odmeny určenej vo vyhláške. V konaní pred súdom sa pri náhrade trov konania postupuje podľa zásady úspechu, pričom vo výnimočných prípadoch sa súd môže od tejto zásady odchýliť.

8. Ak v súdnom konaní bude klientovi právoplatne priznaná náhrada trov právneho zastúpenia v sume prevyšujúcej celkovú zmluvnú odmenu advokáta, ktorá sa po vecnej stránke vzťahuje na toto konanie, náhrada v prevyšujúcom rozsahu prislúcha advokátovi ako osobitná dodatočná paušálna odmena za úspech v konaní pred súdom. Klient vyslovuje súhlas a udeľuje advokátovi poverenie, aby si advokát vymáhal túto náhradu od procesnej protistrany vo vlastnom mene a na vlastný účet.

9. Klient je povinný udeliť advokátovi písomné plnomocenstvo všade tam, kde to je pre splnenie záväzku advokáta potrebné.

10. Klient prehlasuje, že jednotným kontaktným miestom, kde chce od advokáta prijímať všetky informácie súvisiace so zmluvou a právnymi službami, je nasledujúca emailová adresa: starosta@obecmana.sk. Miesto platí, kým klient preukázateľne neurčí iné.

11. Klient je povinný poskytnúť advokátovi úplné a neskreslené informácie o predmete právnych služieb a predložiť mu všetky dostupné dokumenty. Klient berie na vedomie, že poskytnutie nepravdivých alebo neúplných informácií a dokumentov môže viesť k negatívnym dôsledkom pri ochrane, presadzovaní a uplatňovaní práv a oprávnených záujmov klienta.

12. Klient sa zaväzuje nezasahovať do vývoja právnej záležitosti bez vedomia advokáta alebo spôsobom, ktorý nebol s advokátom vopred dohodnutý. Inak je klient povinný bezodkladne informovať advokáta o dôvodoch, priebehu a výsledku svojho konania. Klient je povinný zúčastniť sa na súdnom pojednávaní, kedykoľvek to advokát bude považovať za nutné a oznámi to klientovi.

13. Advokát sa zaväzuje uplatňovať a využívať všetky právne prostriedky a argumenty, ktoré podľa svojho presvedčenia pokladá pre klienta za prospešné. Ohľadne aplikácie jednotlivých právnych prostriedkov alebo úkonov právnej služby, ktoré advokát uzná za vhodné alebo potrebné uskutočniť, klient zmluvou udeľuje advokátovi vecne a časovo neobmedzený súhlas. Nesúhlas s aplikáciou právneho prostriedku alebo úkonu právnej služby musí klient advokátovi oznámiť preukázateľným spôsobom.

14. Advokát je pri plnení **zmluvy viazaný ústavou**, zákonmi a inými všeobecne záväznými predpismi a v ich **medziach pokynmi klienta**. Advokát nie je viazaný pokynmi klienta, ak pokyny odporujú **zákonu, tejto zmluve**, alebo zásadám dobrých mravov (poctivého obchodného styku).

15. Advokát nezodpovedá **za výsledok súdneho** konania, ktorý je pre klienta (čo len čiastočne) negatívny, **pokiaľ by taký** výsledok bol výlučne dôsledkom odlišného právneho názoru súdu ako **má advokát, na** niektorú právnu okolnosť.

16. Táto zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, do právoplatného skončenia súdneho konania.

17. V ostatných, touto zmluvou výslovne neupravených otázkach, sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia a posudzujú podľa príslušných právnych predpisov (najmä Obchodného zákonníka a zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii).

18. Strany prehlasujú, že pred podpísaním si túto zmluvu riadne a dôkladne prečítali, jej obsahu plne porozumeli a jej obsah predstavuje vyjadrenie ich slobodnej a vážne mienenej vôle, bez skutkového alebo právneho omylu.

V NITRE dňa 20.5.2014

advokát

V Mani dňa 9.7.2014

OBEC MAŇA

Obec Maňa
Ing. Igor Sádovský (starosta)