ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa §536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník")

Článok 1
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Maňa**

Sídlo:	Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa
Zastúpený:	Ing. Igor Sádovský, starosta obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK56 5600 0000 0022 6977 9001
BIC:	KOMASK2X
IČO:	00309061
DIČ:	2021059403
Oprávnený zastupovať vo veciach	
- zmluvných	Ing. Igor Sádovský
- technických	Ing. Igor Sádovský
Kontakt :	0905 522 839

1.2. Zhotoviteľ

Názov :	**Slovenská inovačná a energetická agentúra**
Sídlo :	Bajkalská 27, 827 99 Bratislava
Zastúpený :	JUDr. Svetlana Gavorová, generálna riaditeľka
IČO :	00002801
IČ DPH :	SK2020877749
DIČ:	2020877749
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN :	SK65 8180 0000 0070 0006 2596
BIC:	SPSRSKBA
Kontakt :	0905 740 728

Článok 2
Predmet plnenia

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa **vypracovať energetický audit pre rekonštrukciu objektu budovy materskej školy na ulici P. O. Hviezdoslava 230/4, 941 45 Maňa** zameraný na posúdenie zníženia energetickej náročnosti na vykurovanie a s tým súvisiacich prevádzkových nákladov(ďalej len „**dielo**" alebo „**energetický audit**") v súlade s Ponukou zhotoviteľa na vypracovanie energetického auditu Materskej školy zo dňa 12.07.2016 (ďalej len „**Ponuka na vypracovanie energetického auditu**"), ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje za riadne zhotovené a odovzdané dielo zaplatiť dohodnutú odmenu, poskytnúť potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela a prevziať dielo.

2.2. Energetický audit bude slúžiť ako jeden z podkladov pre vypracovanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP") z Operačného programu Kvalita životného prostredia v rámci Výzvy na predkladanie žiadostí o NFP s kódom

OPKZP-P04-SC431-2015-6, Špecifický cieľ: Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

2.3. Energetický audit bude obsahovať tieto časti:

- Tepelnotechnické posúdenie súčasného stavu stavebných konštrukcií;
- Posúdenie systému vykurovania, prípravy teplej vody a osvetlenia;
- Návrh opatrení na zníženie energetickej náročnosti objektu a zlepšenie technického stavu technologických zariadení;
- Tepelnotechnické a ekonomické posúdenie po realizácií jednotlivých navrhovaných opatrení;
- Ekonomické, energetické a ekologické zhodnotenie prínosov z realizácie projektu.

Článok 3
Termín a forma plnenia

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ odovzdá dielo vypracované podľa článku 2 tejto zmluvy objednávateľovi **do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**

3.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedodržanie termínu dohodnutého v tomto článku z dôvodu nedodania ekonomických, technických a prevádzkových údajov a z dôvodu neposkytnutia súčinnosti potrebnej na plnenie diela zo strany objednávateľa.

3.3. Dielo bude objednávateľovi odovzdané v dvoch (2) písomných vyhotoveniach a jeden (1) x na CD v elektronickej forme.

Článok 4
Súčinnosť a podklady objednávateľa

4.1. Zmluvné strany sa zaväzujú spolupracovať a poskytovať si všetky informácie a podklady potrebné pre riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.

4.2. V priebehu spracovávania diela môže zhotoviteľ návrh riešenia diela priebežne konzultovať s oprávnenou osobou objednávateľa uvedenou v článku 1 tejto zmluvy.

Článok 5
Cena diela

5.1. Cena za vykonané dielo bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s Ponukou na vypracovanie energetického auditu, ktorá bola predložená objednávateľovi a zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách, a to nasledovne:

Predmet energetického auditu	Cena v EUR bez DPH	DPH 20%	Cena v EUR s DPH
Materská škola, P. O. Hviezdoslava 230/4, 941 45 Maňa	800,-	160,-	960,-

Celková cena diela je **960,-EUR**, slovom: **Deväťstošesťdesiat EUR** vrátane DPH.

5.2. Táto cena je konečná. V cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa týkajúce sa plnenia predmetu tejto zmluvy.

5.3. Nárok na cenu diela vzniká jeho riadnym vykonaním. Dielo je riadne vykonané jeho ukončením a odovzdaním objednávateľovi na základe písomného protokolu podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Osobou oprávnenou na prevzatie diela za objednávateľa je starosta Obce Maňa.

Článok 6
Platobné podmienky, fakturácia

6.1. Podkladom pre úhradu platby za vykonané dielo bude faktúra vystavená zhotoviteľom po odovzdaní a prebratí diela.

6.2. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

6.3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu a nebude vyhotovená v súlade s platnými právnymi predpismi, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do termínu splatnosti zhotoviteľovi na opravu. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4. Za uhradenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

6.5. V prípade, ak dôjde k ukončeniu alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo. Táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela. Rozpracované dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi na základe písomného protokolu.

Článok 7
Sankcie

7.1. Za prípadné omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela v termíne podľa článku 3 bod 3.1. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry podľa článku 6 bod 6.2. tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť úrok z omeškania, a to vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

7.3. Uplatnenie zmluvnej pokuty bude vykonané písomnou formou.

Článok 8
Záväzky zmluvných strán

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi v písomnej forme v dvoch vyhotoveniach a v elektronickej forme 1 x na CD v mieste sídla objednávateľa uvedenom v článku 1 tejto zmluvy,
- vykonať celé dielo na vlastné nebezpečenstvo a na vlastné náklady,
- postupovať pri vykonávaní diela s odbornou starostlivosťou a v zmysle platných

všeobecne záväzných právnych predpisov.

8.2. Objednávateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje:
- poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a všetky potrebné podklady súvisiace so spracovaním diela,
- umožniť zhotoviteľovi na požiadanie prístup do areálu a objektu špecifikovaného v bode 2.1 tejto zmluvy za účelom spracovania diela,
- určiť poverenú osobu, ktorá bude spolupracovať so zhotoviteľom v rozsahu nevyhnutnom na plnenie tejto zmluvy,
- prevziať dokončené dielo zodpovedajúce podmienkam dohodnutým v tejto zmluve najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak,
- zaplatiť cenu za dielo v súlade s článkom 5 a 6 tejto zmluvy.

8.3. Zhotoviteľ nie je oprávnený poskytnúť dielo iným osobám ako objednávateľovi.

8.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na vykonávanie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci zhotoviteľa prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, boli spôsobilí a oprávnení vykonávať práce potrebné k realizácii diela. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré preukázateľne spôsobil objednávateľovi porušením tejto povinnosti.

8.5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela.

Článok 9
Zodpovednosť za vady

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli preukázateľne spôsobené porušením jeho povinností.

9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu objednávateľa upozornil, ale ten na ich použití písomne trval.

9.4. Pre prípad vady diela, dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.

9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr do 10 dní po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak sa písomne nedohodnú inak. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

Článok 10
Odstúpenie od zmluvy

10.1. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť, ak mu objednávateľ neposkytne súčinnosť podľa bodu 8.2. tejto zmluvy, a to ani po predchádzajúcej písomnej výzve zhotoviteľa.

10.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:

a) bude meškať s lehotou plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 10 dní,

b) bude preukázateľne vykonávať práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej na tento účel, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní,

c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy.

Článok 11
Záverečné ustanovenia

11.1. Túto zmluvu možno meniť, doplniť, alebo ukončiť iba písomne, a to na základe vzájomnej dohody zmluvných strán podpísanej ich oprávnenými zástupcami.

11.2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dva pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

11.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

11.4. Táto zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

11.5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú touto zmluvou upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

11.6. Objednávateľ je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy v prospech tretej osoby výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu zhotoviteľa.

11.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že akékoľvek nezhody pri realizácii tejto zmluvy budú prednostne riešené vzájomnými rokovaniami. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú, obrátia sa na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike.

11.8. Písomnosti podľa tejto zmluvy je možné doručovať osobne, poštou, kuriérom alebo elektronickými prostriedkami. Elektronickými prostriedkami nie je možné zasielať faktúry, odstúpenie od tejto zmluvy a výpoveď zmluvy. Pokiaľ sú písomnosti doručované elektronickými prostriedkami, vyžaduje sa potvrdenie druhej zmluvnej strany o prijatí písomnosti (elektronickými prostriedkami).Písomnosti doručované

poštou sa považujú za doručené prevzatím alebo odmietnutím prevzatia zásielky, a ak ich zmluvná strana neprevezme na adrese uvedenej v tejto zmluve alebo na korešpondenčnej adrese písomne oznámenej druhej zmluvnej strane, považujú sa písomnosti za doručené tretím dňom od uloženia zásielky na pošte. V prípade, ak zásielku nemožno na adrese podľa tohto bodu doručiť z dôvodu „Adresát neznámy", považuje sa zásielka za doručenú dňom jej vrátenia odosielateľovi.

11.9. Ak bude akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy vyhlásené za neplatné alebo nevymožiteľné, platnosť alebo vymožiteľnosť ostatných ustanovení zmluvy zostane nedotknutá. V takomto prípade sa zmluvné strany dohodli, že uzatvoria dodatok k zmluve a tie ustanovenia, ktoré stratili platnosť, alebo sa stali nevymožiteľnými, nahradia ustanoveniami, ktorých formulácie a znenia budú čo najviac podobné pôvodnému zámeru s tým, aby bol zachovaný účel a cieľ tejto zmluvy, pri rešpektovaní nových faktov, bez ujmy pre obidve zmluvné strany.

11.10. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Mani, dňa: 18. 7. 2016.

OBEC MAŇA

Za objednávateľa:
Ing. Igor Sádovský
starosta obce

V Bratislave, dňa: 21.7.2016

Za zhotoviteľa:
JUDr. Svetlana Gavorová
generálna riaditeľka

Prílohy:
Príloha č. 1 – Ponuka na vypracovanie energetického auditu Materskej školy zo dňa 12.07.2016