ZMLUVA O DIELO č: 06/2014

zhotovenie urbanistickej štúdie

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 a § 102 zákona č. 25/2006 Z. z. a o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Maňa
Nám. M. R. Štefánika č. 1
Zastúpený: ing. Igorom Sádovským, starostom obce.
IČO: 00309061
Bankové spojenie: DEXIA Banka, Nitra
Číslo účtu: 226 977 9001/5600
(objednávateľ nie je platcom DPH)
(ďalej len *„objednávateľ"*)

2. Zhotoviteľ :
Atelier Domova spol. s r.o.
Púpavová ul. 45
841 04 Bratislava
autor návrhu : Prof. Michal Šarafín

Zaregistrovaný v Obchodnom registri Okresného súdu v
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 51170/B
Zastúpený: Ing.arch.Šarafín Martin – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: Dexia banka ,Bratislava
č. účtu: 8634095001/5600
IČO: 439 938 42
DIČ: 2022581121
IČ DPH : SK 2022581121 (zhotoviteľ je platcfom DPH)
(ďalej len zhotoviteľ)

II.
Predmet plnenia

2.1. Predmet zmluvy: Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá pre objednávateľa projektovú dokumentáciu – urbanistickú štúdiu :

„ Amfiteater v parku - výhľad - obec Maňa"

v členení:

2.1.1.) urbanistická štúdia v zmysle Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2014

2.1..2.) urbanistická študia bola prerokovaná v prezentovanej ponuke zhotoviteľa na OZ v Mani dňa 30.07.2014

2.2 Miesto realizácie diela : park obce Maňa

2.3 cieľom UŠ je overiť výhľadovú koncepciu dobudovania predmetného areálu s dôrazom na ochranu KP- kaštieľ s parkom a využitie parku v záujme rozvoja obce. Pod vyhľadom UŠ rozumie funkčné využitie parku a kompletizáciu jeho vybavenia pre dennú, týždennú- i sezónnu návštevnosť, osobitne pre naplnenie funkčného štandardu spoločenského podujatia –Požitavské folklórne slávnosti.

2.4. Poslaním UŠ je vytvoriť dokument verejno-občianskej dohody. Dokument sa stane podkladom pre prípravu zodpovedajúcich projektov Eurofondov 2014 – 2020. Areal je predmetom a nositeľom regionálnej integrácie samospráv zameranej na propagáciu regionálnej kultúry. Areál je centrom Požitavských folklornych slávností.

2.5 UŠ sa stane víziou rozvoja obce na platforme jej kultúrno- spoločenského postavenia v Požitavskom regióne.
UŠ overí duchovno- kultúrne znaky výrazového formovania premetného areálu, areal má tvoriť výrazovo ucelený celok .
Dokumentácia UŠ názorne vyjadrí a predstaví koncepciu riadenia dlhodobého procesu realizácie predmetného areálu spracovaním názorného panelu v rozmere A1 .

2,6 rozsah a obsah UŠ:

- šudia s poslaním podkladového dokumentu pre prípravu investičných projektov s cieľom ich koordinovať a zefektivniť ich exploatáciu
- študia založena na nasledovných bodoch zadania- predmet riešenia :
    - väzba parku na organizmus sídla (režim slavnosti a režim lokálneho života obce)
    - funkčná štruktúra parku (využitie jednotlivých územných sektorov)
    - vybavenie sektoru amfiteatra (režimy multifunkčného využitia, prevádzkove požiadavky)
    - hygienické vybavenie sektoru amfiteatra (WC, šatne, zázemie učinkujucich, odpadové hospodárstvo)
    - prevádzkové vybavenie slávností (sezónne stánky predaja a pomocných služieb
    - vstupná brána

- dokumentácia UŠ obsiahne :

    - vykres č. 1 - situacia širších vztahov , obec – park
    - vykres č. 2 – celkova situácia . park – kaštiel
    - vykres č. 3 – pôdorysna situacia ,sektor- amfiteáter
      režim leta / lokalne podujatia/
      režim slávností / regionálna účasť/
      režim všedného dňa
    - vykres č. 4 – vybavenie areálu / stavby a prvky /
    - vykres č. 5 – axonometria - vizuálna prezentácia výhladu na panely A1

2.7 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

2.8 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2.9 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu : **30.09.2014**

3.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov 2.1.1 az 2.1.3 a jeho odovzdaním objednávateľovi,

3.3 Odovzdaním diela sa rozumie odovzdanie kompletnej urbanistickej štúdie objednávateľovi na Obecný úrad Maňa v 3 vyhotoveniach v tlačenej forme a 1 x na elektronickom nosiči

3.4 Odovzdanie vypracovaného diela sa uskutoční za účasti obidvoch zmluvných strán na základe preberacieho protokolu, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.

3.5 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

3.6 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt- štúdiu prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách .

4.2 Cena za zhotovenie diela

4.2.1 **Zmluvne dohodnutá cena za predmet zmluvy podľa článku 2.1 činí spolu :**

Cena bez DPH ..... 990 - €
DPH 20 % ..... 198 - €

Cena spolu s DPH..... 1 188 - €

4.3 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ faktúrovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

V. Platobné podmienky

5.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní diela podľa čl. IV. tejto zmluvy.

5.2 Faktúra bude obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať, fakturovanú sumu, označenie diela, obtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

5.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.4 Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je do 15 dní od jej doručenia.

Zhotoviteľ tu uvedie splátkový kalendár

- Faktura č. 1 - zaloha po podpise Zmluvy o dielo = 400 - Eur - bez DPH
- Faktúra č. 2 – po odovzdaní UŠ = 590 - Eur - bez DPH

VI. Ostatné dojednania

6.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete obstarávania poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete obstarávania.

6.2 Vlastníkom zhotoveného projektu je po prevzatí objednávateľ.

6.3 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

VII. Záručná doba - zodpovednosť za vady

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektu do doby najbližšej rekonštrukcie.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené, použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.

7.4. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodplatne prípadné vady projektu bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie

VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.

8.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá zhotoviteľ a tri objednávateľ.

8.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

8.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Mani dňa .12.8.2014

objednávateľ

V. Bratislave dňa 02.08. 2014

zhotoviteľ