DODATOK č. 1
ku kúpnej zmluve uzatvorenej medzi:

I.
ZMLUVNÉ STRANY:

PREDÁVAJÚCI: **Obec Maňa**, IČO 309061, sídlo: M.R.Štefánika 1, Maňa, PSČ 941 45. SR, zastúpená Ing. Igorom Sádovským, starostom obce, nar 13.7.1958, bytom Maňa, Dlhá 56 /ďalej len predávajúci/

a

KUPUJÚCI: **Štefan Černák,** rod. , narodený , rodné číslo: , trvale bytom 941 45 Maňa – Veľká Maňa P.O.Hviezdoslava 185/7, rodinný stav: , štátny občan Slovenskej republiky a **Margita Černáková,** rod. , narodená , rodné číslo: , trvale bytom 941 45 Maňa – Veľká Maňa P.O.Hviezdoslava 185/7, rodinný stav: , štátna občianka Slovenskej republiky /ďalej len kupujúci/

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení údajov v texte kúpnej zmluvy a článok IV. znie:

IV.

Predávajúci a kupujúci sa na cene za prevádzané nehnuteľnosti dohodli v zmysle platných právnych predpisov. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti – parc.č. 332/53 bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 52/2019 zo dňa 09.04.2019 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom bytom Nové Zámky Tatranská ul. č. 140/a v sume 299,52 eur (zaokrúhlene 300,00) a na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo č. III/13/24042019 zo dňa 24. apríla 2019 minimálne 10,- € za 1 m², t.j. spolu v sume: 960,-€.

Predaj bol schválený víťazovi priameho predaja: Štefan Černák a manž. Margita Černáková, obaja trvale bytom 941 45 Maňa – Veľká Maňa P.O.Hviezdoslava 185/7 za ponúknutú kúpnu cenu 960,- €, slovom Deväťstošesťdesiat eur,
s týmito podmienkami:

- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Kupujúci uhradil dohodnutú cenu nehnuteľnosti 960,- eur v hotovosti do pokladne predávajúceho pred podpisom kúpnej zmluvy.

Ostatný text kúpnej zmluvy sa týmto Dodatkom č. 1 nemení.

Predávajúci



[redacted]

[redacted]

Kupujúci

V Mani, dňa 06.09.2019