Dodatok č.1
k nájomnej zmluve č. 1/2018 zo dňa 29.3.2018

uzatvorený medzi:

Prenajímateľom : **Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa,**
v zastúpení Ing. Igorom Sádovským, starostom obce
IČO : 00309061
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Vráble
č. účtu: 2269779001/5600

a

N á j o m c o m : **Ľubomíra Dominová,**
Michal nad Žitavou 169
PSČ 941 61
bankové spojenie:
č. účtu:

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnej zmene textu nájomnej zmluvy s účinnosťou od 1.9.2018.

1. **Znenie článku číslo I. Zmluvné strany sa mení nasledovne :**

I.
Zmluvné strany

I. 1. Prenajímateľ: **Obec Maňa, Nám. M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa,**
v zastúpení **Ing. Igorom Sádovským,** starostom obce
IČO: **309061**
bankové spojenie: Príma banka Slovensko, a. s., Vráble
č. účtu 2269779001/5600

I. 2. Nájomca: **Hairstyle Faschion s.r.o., Novozámocká 20/45, 949 05 Nitra**
prevádzka : Zakostolská 1, 941 45 Maňa
v zastúpení konateľkou Ľubomírou Dominovou
IČO : 51466031
DIČ : 2120721295
bankové spojenie: VÚB Banka
č. účtu: SK12 0200000003980154753

2. **Znenie článku číslo II. Predmet zmluvy v bode II. 2. sa mení nasledovne :**

II. 2. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory vo vyššie uvedenom objekte v rozsahu **23,2 m^2.** Špecifikácia týchto nebytových priestorov je uvedená v súpisoch podlahových plôch I. a II. nadzemného podlažia, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

3. **Znenie článku číslo IV. Cena prenájmu v bode IV. 1. sa mení nasledovne :**

IV. 1. Nájomné za prenájom priestorov uvedených v bode II. je **191,5 €/rok** a je stanovené dohodou podľa zákona č. 18/96 Zb. v platnom znení takto:
Prevádzkový priestor 15,1 m^2 x 10,0 €/m^2/rok = 151,0 €/rok,
spoločné priestory 8,1 m^2 x 5,0 €/m^2/rok = 40,5 €/rok.
Nad rámec tejto ceny hradí nájomca náklady za dodávky energií a služby samostatne (el. energia, plyn, resp. kúrenie, vodné, vývoz fekálií, vývoz TKO).

Ostatné náležitosti zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Dodatok sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom potvrdení jeden obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Mani, dňa 4.9.2018

Hairstyle Fashion s.r.o.
Novozámocká 20/45
949 01 Nitra
IČO:51466031 DIČ:2120721295

Prenajímateľ: Nájomca:

OBEC MANA
1