Dodatok č.1
k nájomnej zmluve č. 2/2017

uzatvorený medzi:

Prenajímateľom : **Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, 941 45 Maňa,**
v zastúpení Ing. Igorom Sádovským, starostom obce
IČO : 00309061
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Vráble
č. účtu: 2269779001/5600

a

N á j o m c o m : **MEDANEST s.r.o., Veľké Lovce č. 567, 941 42 Veľké Lovce**
v zastúpení MUDr. Milošom Bartkom
IČO : 47 216 999
DIČ: 2023807951
bankové spojenie: TATRA banka a.s., Nové Zámky
č. účtu: IBAN: SK3011000000002924897515

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na nasledovnej zmene textu nájomnej zmluvy s účinnosťou od 1.1.2018.

1. Znenie Čl. 6, 7 a 8 sa mení nasledovne :

Čl. 6

Nájomné za prenájom priestorov uvedených v článku 2 je **157,1.-€/rok** a je stanovené dohodou podľa zákona č.18/96 Zb. v platnom znení takto :

- ambulancia	21,5 m2	x	3,32.- € =	71,4.- €
- prípravovňa	10,0 m2	x	3,32.- € =	33.2.- €
- sociálne zariadenie	3,8 m2	x	1,60.- € =	6,1.- €
- chodba	5,0 m2	x	1,60.- € =	8,0.- €
- čakáreň všeobec. lekára	24,0 m2	x	1,60.- € =	38,4.- €

c e l k o m na rok: 157,1,- €.

Nad rámec tejto ceny hradí nájomca náklady za dodávku energií a služieb samostatne (el. energia, plyn, vodné, vývoz fekálií, vývoz TKO, upratovanie spoločných priestorov).

Čl. 7

Nájomné je splatné mesačne, najneskôr do 25. dňa v mesiaci vo výške 1/12 ročného nájomného, čo činí čiastku 13,1.- €, na účet prenajímateľa, vedený v Prima banke Slovensko a. s. , Vráble, č. ú. IBAN : SK56 5600 0000 0022 6977 9001.

Čl. 8

Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytových priestorov a ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

a/ elektrická energia	9,1 € mesačne
b/ zemný plyn	49,0 € mesačne
c/ voda	1,0 € mesačne
d/ upratovanie	20,0 € mesačne
Spolu :	79,1 € mesačne

Zálohové platby za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru, bude nájomca poukazovať na účet prenajímateľa mesačne, a to najneskôr do 25. dňa v mesiaci.

Zálohové platby budú platené súčasne s nájomným v jednej sume , ktorá je 92,2.- € mesačne.

3. Ostatné náležitosti zmluvy zostávajú nezmenené.

4. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

5. Dodatok sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach, z ktorých po obojstrannom potvrdení dva obdrží nájomca a jeden prenajímateľ.

V Mani, dňa 19 -12- 2017

Prenajímateľ: Nájomca:

OBEC MANA 1

ME[redacted]ST s.r.o.
V[redacted]
94[redacted]e č. 567
[redacted]é Lovce
IČO: 47 2[redacted], DIČ: 2023807951