Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi:

I.

Darujúca: **PharmDr. Mária Kubačková, rod. Ondrášková**
nar. 10. 6. 1954, r.č. [redacted]
tr. bytom: Nitra - Diely, Murániho 34/12
štátna príslušnosť SR
/ďalej iba darujúca/

Obdarovaná: **Obec Maňa**
so sídlom: M. R. Štefánika 1
941 45 Maňa
IČO: 00309061
zastúpená starostom obce
Ing. Igorom Sádovským
/ďalej len obdarovaná/.

II.

Darujúca je podielová spoluvlastníčka nehnuteľností vedených v KN u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, nachádzajúcich sa v obci Maňa, **k.ú. Veľká Maňa,**
na LV č. 1163,
pozemok parc. registra „E" číslo 91 orná pôda o výmere 175 m2,
v spoluvlastníckom podiele 57/3758-ín k celku na základe LVB2;
na LV č. 4397,
pozemok parc. registra „C" číslo 3951 orná pôda o výmere 631 m2,
v spoluvlastníckom podiele 390/63100-ín k celku na základe LVB1 a obidve LV na základe Uznesenia Okresného súdu Nitra prostredníctvom notárky ako súdnej komisárky JUDr. Miriam Danczi vedeného pod č. 16D/123/2017-31, Dnot 140/2017 ktoré nadobudlo právoplatnosť 9. 2. 2018.

III.

Predmetom darovania sú nehnuteľnosti vedené v KN u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, nachádzajúce sa v obci Maňa, **k.ú. Veľká Maňa,**
na LV č. 1163,
pozemok parc. registra „E" číslo 91 orná pôda o výmere 175 m2,
v spoluvlastníckom podiele 57/3758-ín k celku na základe LVB2;
na LV č. 4397,
pozemok parc. registra „C" číslo 3951 orná pôda o výmere 631 m2,

v spoluvlastníckom podiele 390/63100-ín k celku, ktoré darujúca daruje do vlastníctva obdarovanej a obdarovaná predmetné nehnuteľnosti s vďakou prijíma od darujúcej do svojho vlastníctva.

IV.

Účastníci darovacej zmluvy berú na vedomie, že darujúca má právo domáhať sa vrátenia daru v tom prípade, ak by sa obdarovaná správala k nej alebo k osobám jej blízkym tak, že by tým hrubo porušovala dobré mravy.

V.

Obdarovaná prehlasuje, že stav darovaných nehnuteľností dobre pozná.

Darujúca daruje predmetné nehnuteľnosti obdarovanej s vecným bremenom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa **v k.ú. Veľká Maňa, na LV č. 4397** zapísaným na základe Z 8638/2016, č. zmeny 20/2017.

Obdarovaná prijíma nehnuteľnosť s vyššie uvedeným vecným bremenom.

VI.

Účastníčky darovacej zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobudne platnosť momentom jej podpísania - darujúcou a obdarovanou.

Účastníčky zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VII.

Darujúca a obdarovaná navrhujú, aby Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, zapísal vklad vlastníckeho práva v zmysle čl. III. darovacej zmluvy.

VIII.

Účastníčky darovacej zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, obsahu zmluvy rozumejú, táto vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Účastníčky zmluvy vyhlasujú, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Zmluva bola vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor a 2 vyhotovenia pre účastníkov zmluvy.

Účastníčky darovacej zmluvy splnomocňujú Mgr. Tomáša Blanára, Šurany, Puškinova 13, na všetky právne úkony spojené s touto zmluvou a na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa obsahu darovacej zmluvy. V prípade prerušenia konania o návrhu na vklad účastníčky darovacej zmluvy zároveň splnomocňujú Mgr. Tomáša Blanára na odstránenie vytknutých nedostatkov.

V Mani dňa 14. 3. 2018 .....

Osvedčený podpis darujúcej:
Darujúca:
PharmDr. Mária Kubačková .....[redacted].....

Obdarovaná:
Obec Maňa, zastúpená starostom obce
Ing. Igorom Sádovským .....

Plnomocenstvo prijímam:
Mgr. Tomáš Blanár .....[redacted].....

OBEC MAŇA 1

Podľa knihy na osvedčovanie č. 146/2018
túto listinu pred Obcou Rišňovce
vlastnoručne podpísal/uznal podpis za vlastný/.
PharmDr. Mária Kubačková
bytom Mamáňska 34/12, Mikr.
rodné číslo [redacted]
ktorého osobná totožnosť bola preukázaná
OP ~~Pasom~~ [redacted]
V Rišňovciach, dňa 14. 3. 2018
[redacted]
osvedčujúci pracovník

OBEC RIŠŇOVCE 4