Darovacia zmluva

uzatvorená v zmysle ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 15. augusta 2018 v Mani medzi:

I.

Darujúci:
1. **Patrik Kubačka, rod. Kubačka**
nar. 18. 3. 1969, r.č. [redacted]
tr. bytom: Považská 1112/9, 040 11 Košice
štátna príslušnosť SR
2. **Marieta Cabarková, rod. Kubačková**
nar. 13. 12. 1975, r.č. [redacted]
tr. bytom: Studená 4503/13, 821 04 Bratislava
štátna príslušnosť SR
/ďalej iba darujúci v 1. a 2. rade/

Obdarovaná:
Obec Maňa
so sídlom: M. R. Štefánika 1
941 45 Maňa
IČO: 00309061
zastúpená starostom obce
Ing. Igorom Sádovským
/ďalej len obdarovaná/.

II.

a) Darujúci v 1. rade je podielový spoluvlastník nehnuteľností vedených v KN u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, nachádzajúcich sa v obci Maňa, **k.ú. Veľká Maňa,**
na LV č. 1163,
pozemok parc. registra „E" číslo 91 orná pôda o výmere 175 m2,
v spoluvlastníckom podiele 57/3758-ín k celku na základe LVB3;
na LV č. 4397,
pozemok parc. registra „C" číslo 3951 orná pôda o výmere 631 m2,
v spoluvlastníckom podiele 390/63100-ín k celku na základe LVB2.

b) Darujúca v 2. rade je podielová spoluvlastníčka nehnuteľností vedených v KN u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, nachádzajúcich sa v obci Maňa, **k.ú. Veľká Maňa,**
na LV č. 1163,
pozemok parc. registra „E" číslo 91 orná pôda o výmere 175 m2,
v spoluvlastníckom podiele 56/3758-ín k celku na základe LVB4;
na LV č. 4397,
pozemok parc. registra „C" číslo 3951 orná pôda o výmere 631 m2,

v spoluvlastníckom podiele 383/63100-ín k celku na základe LVB3.

III.

Predmetom darovania sú nehnuteľnosti vedené v KN u Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, nachádzajúce sa v obci Maňa, **k.ú. Veľká Maňa,**
na LV č. 1163,
pozemok parc. registra „E" číslo 91 orná pôda o výmere 175 m2,
v spoluvlastníckom podiele 113/3758-ín k celku;
na LV č. 4397,
pozemok parc. registra „C" číslo 3951 orná pôda o výmere 631 m2,
v spoluvlastníckom podiele 773/63100-ín k celku,
ktoré darujúci v 1. a 2. rade darujú podľa výšky svojich spoluvlastníckych podielov do vlastníctva obdarovanej a obdarovaná predmetné nehnuteľnosti s vďakou prijíma od darujúcich v 1. a 2. rade do svojho vlastníctva.

IV.

Účastníci darovacej zmluvy berú na vedomie, že darujúci v 1. a 2. rade majú právo domáhať sa vrátenia daru v tom prípade, ak by sa obdarovaná správala k nim alebo k osobám nim blízkym tak, že by tým hrubo porušovala dobré mravy.

V.

Obdarovaná prehlasuje, že stav darovaných nehnuteľností dobre pozná.

Darujúci v 1. a 2. rade darujú predmetné nehnuteľnosti obdarovanej s vecným bremenom k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa **v k.ú. Veľká Maňa, na LV č. 4397** zapísaným na základe Z 8638/2016, č. zmeny 20/2017.

Obdarovaná prijíma nehnuteľnosť s vyššie uvedeným vecným bremenom.

VI.

Účastníci darovacej zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobudne platnosť momentom jej podpísania - darujúcimi v 1. a 2. rade a obdarovanou.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy nastanú dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

VII.

Darujúci v 1. a 2. rade a obdarovaná navrhujú, aby Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor, zapísal vklad vlastníckeho práva v zmysle čl. III. darovacej zmluvy.

VIII.

Účastníci darovacej zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, obsahu zmluvy rozumejú, táto vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Účastníčky zmluvy vyhlasujú, že zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Zmluva bola vypracovaná v 5 vyhotoveniach, z toho 2 vyhotovenia pre Okresný úrad Nové Zámky, katastrálny odbor a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

Účastníci darovacej zmluvy splnomocňujú JUDr. Tomáša Blanára, Šurany, Puškinova 13, na všetky právne úkony spojené s touto zmluvou a na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa obsahu darovacej zmluvy. V prípade prerušenia konania o návrhu na vklad účastníci darovacej zmluvy zároveň splnomocňujú JUDr. Tomáša Blanára na odstránenie vytknutých nedostatkov.

Osvedčené podpisy darujúcich v 1. a 2. rade:

Darujúci v 1. a 2. rade:
Patrik Kubačka .....

Marieta Cabarková .....

Obdarovaná:
Obec Maňa, zastúpená starostom obce
Ing. Igorom Sádovským .....

Plnomocenstvo prijímam:
JUDr. Tomáš Blanár .....

OBEC MAŇA SLOVENSKÁ REPUBLIKA 1

Osvedčovacia doložka

Podľa osvedčovacej knihy pod por.č. 2561 /2018 osvedčujem pravosť podpisu
Marieta Cabarková
rod.č.:
trvalý pobyt :**Bratislava,Studená 13**
ktorého totožnosť bola zistená predloženým **OP:**
ktorý(á) listinu za mojej prítomnosti podpísal(a), alebo podpis uznal(a) za svoj vlastný, ktorý bol osvedčovaný.
Mestská časť Bratislava – Ružinov, dňa 30.augusta 2018
Pracovníčka osvedčovacej agendy
nezodpovedá za obsah listiny.
Helena Csóková

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA 3 RUŽINOV

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod č. 2489
podpis na listine urobil/a alebo uznal/a za vlastný
meno a priezvisko: Ing. Patrik Kubačka
rodné číslo: [redacted]
trvalý pobyt: Košice, Povazská 1112/9
Totožnosť preukázaná OP: [redacted]
V Košiciach 20.08.2018

podpis osvedčujúceho

Mesto Košice nezodpovedá za pravdivosť skutočnosti uvádzaných v listine!

[redacted]

MESTO KOŠICE

