Z Á P I S N I C A

Zo XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 12. decembra 2008 /piatok/, **so začiatkom o 16.00 h., v zasadačke kultúrneho domu v Mani.**

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce zo dňa 9.12.2008, v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Otvorenie

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8%-nú účasť všetkých poslancov a z tohto dôvodu je dnešné zasadnutie OZ uznášania schopné. P. poslanec Florián Beduš svoju neúčasť ospravedlnil..

Program dnešného zasadnutia obdržali poslanci OZ spolu s pozvánkou. Starosta požiadal poslancov o pripomienky a návrhy k programu.

Starosta obce navrhol, aby bol do programu zasadnutia zaradený bod č. 7a/ - Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa o nakladaní s nájomnými bytmi v Mani, ktoré podľa rokovacieho poriadku musí byť schvaľované osobitne a nie ako sme plánovali v rámci bodu 7- t.j. Výstavba 2x7 b.j. v Mani.

Zástupca starostu, p. Maczvalda navrhol upraviť program nasledovne:

V bode 12 doplniť návrh na odmeny pre starostu obce a poslancov OZ a hlavného kontrolóra obce.

Poslanci nemali iné návrhy k programu zasadnutia a program dnešného zasadnutia spolu s návrhmi starostu obce a p. Maczvaldu jednomyseľne schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu v Mani, Bc. Alenu Sojkovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov Mgr. Oľgu Barancovú a Ing. Petra Hudeca.

3. Voľba návrhovej komisie.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol poslancov OZ: predseda – Igor Báni, členovia - Vojtech Maczvalda a Alžbeta Coboriová. Na podnet starostu obce návrhovú komisiu v tomto zložení poslanci schválili s počtom hlasov 8 – jednomyseľne.

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Kontrolu plnenia uznesenia vykonal zástupca starostu obce p. Vojtech Maczvalda, ktorý skonštatoval, že z minulého zasadnutia OZ vyplývalo uznesenie, ktorým OZ schválilo kúpu traktora pre obec a ďalšie uznesenie poverilo starostu obce na úkony spojené s prípravou projektov k stavebnému povoleniu a k žiadosti o dotáciu z EF na úpravu verejného priestranstva centra našej obce. P. Macvalda podal stručné informácie o oboch uzneseniach a podrobne o ich plnení informoval starosta obce.

Po prevedení kontroly poslanci jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XIV/1/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra obce Ing. Jaroslava Bránika, aby nás informoval o vykonanej kontrolnej činnosti.

Ing. Bránik informoval o prevedenej kontrole poklade obecného úradu a tiež o príprave rozpočtu obce na rok 2009 a rozpočtu na roky 2010-2011. Poslanci nemali žiadne otázky ku kontrolnej činnosti a jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XIV/02/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti

6. Rozpočet obce Maňa na roky 2009-2011

Poslanci návrh rozpočtu obdržali, prerokovali návrh na pracovnom stretnutí ktoré sa konalo v utorok 9.12.2008. Starosta ostatných prítomných oboznámil s najdôležitejšími položkami príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu. Rozpočet je už pripravený v mene Euro ale pre lepšiu prehľadnosť starosta informoval aj v slovenských korunách. Na podnet starostu obce poslanci prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XIV/03/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

rozpočet obce Maňa na rok 2009 podľa predloženého návrhu

b/ berie na vedomie

rozpočet obce Maňa na roky 2010-2011

C/ schvaľuje

Prijatie úveru – Superlinky z Dexia banky Slovensko.

d/ súhlasí

s vystavením zmenky za úver v prospech Dexia banky Slovensko.

Normal 0 21 false false false MicrosoftInternetExplorer4

e/ schvaľuje

pôžičku od občanov vo výške 620.000,- Sk, slovom Šesťstodvadsaťtisíc slovenských korún, na kúpu traktora s vrátením tejto čiastky v januári 2009.

7. Výstavba 2x7 b.j v Mani

Starosta informoval prítomných o prípravách na výstavbu nájomných bytov v obci. Poslanci po predložených informáciách schválili jednomyseľne tieto:

Uznesenie č. XIV/04/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

so žiadosťou o poskytnutie podpory zo ŠFRB na účel výstavby nájomných bytov „2x7 b.j. typ Profis4 Maňa“ na parc.č. 100/9 v katastrálnom území Veľká Maňa

Uznesenie č. XIV/05/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

s investičným zámerom – výstavba nájomných bytov „2x7 b.j. typ Profis4 Maňa“ na parc.č. 100/9 v katastrálnom území Veľká Maňa – a so spôsobom financovania – úver zo ŠFRB 486 380 €, (75%), dotácia z MVRR SR 162 120 €, (25%), vlastné zdroje obce 16,046 € .

Uznesenie č. XIV/06/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

S predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a s výškou požadovaného úveru z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 486 380 € na výstavbu nájomných bytov „2x7 b.j. typ Profis4 Maňa“

Uznesenie č. XIV/07/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

so zabezpečením požadovaného úveru zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov „2x7 b.j. typ Profis4 Maňa“ ručením nehnuteľnosťou – Spoločenský dom – Maňa, nám. M.R.Štefánika 1, vedený na LV č. 1 pre katastrálne územie Veľká Maňa, súpisné číslo 7, parc.č. 88/1

Uznesenie č. XIV/08/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

s nájomným charakterom „2x7 b.j. typ Profis4 Maňa“ na parc.č. 100/9 v katastrálnom území Veľká Maňa , nájomný charakter zachová po dobu 30 rokov.

Uznesenie č. XIV/09/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ súhlasí

aby obec Maňa nebudovala bezbariérový byt v „2x7 b.j. Profis4“, z dôvodu, že obec Maňa neeviduje žiadosť o pridelenie bezbariérového bytu.

Uznesenie č. XIV/10/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ sa zaväzuje

Každoročne zapracovať splátky úveru (istiny +úroku) zo ŠFRB na výstavbu „2x7 b.j. Profis4 Maňa“ do rozpočtu obce Maňa počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

b/ schvaľuje

vyčleniť z rozpočtu obce čiastku 70.072,28 Eura na financovanie „2x7 b.j. Profis4 Maňa“, ostatných častí stavby – SO-02 až SO-08.

7a/ - Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa o nakladaní s nájomnými bytmi v Mani

Návrh predmetného VZN bol zverejnený 15 dní pred dňom konania zasadnutia OZ na úradnej tabuli obce Maňa, poslanci o ňom rokovali aj na pracovnom stretnutí a tak starosta obce informoval prítomných o jednotlivých bodoch VZN. Poslanci už nemali pozmeňujúce, ani doplňujúce návrhy a na podnet starostu jednomyseľne schválili toto:

Uznesenie č. XIV/11/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa o nakladaní s nájomnými bytmi v Mani.

8. Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska

Starosta obce informoval prítomných, že spolu s p. riaditeľkou ZŠsMŠ Mgr. Evou Abrhanovou pripravili prevádzkový poriadok novovybudovaného viacúčelového ihriska v areáli základnej školy a tiež cenník za prenájom telocvične pri ZŠ. Starosta požiadal Mgr. Abrhanovú, aby oboznámila prítomných s návrhom prevádzkového poriadku a tiež s cenníkom za prenájom telocvične pri ZŠ.

Poslanci po prednesení návrhov diskutovali, navrhovali aj zníženie platieb pre mládež a tiež pre občanov našej obce, ale po informáciách starostu, že tam bude musieť byť zabezpečení dozor, ktorému tiež bude treba uhradiť za činnosť tak poslanci súhlasili s návrhom a prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XIV/11/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Prevádzkový poriadok viacúčelového ihriska a tiež cenník za prenájom telocvične pri ZŠ podľa návrhu bez pripomienok

9. Mimoriadny členský príspevok pre Združenie Termál

Starosta obce informoval prítomných o Miestnej akčnej skupine pri Združení Termál a zdôvodnil podmienky za ktorých obce poskytujú mimoriadny členský príspevok. Poslanci už boli informovaní o činnosti MAS a s návrhom na príspevok súhlasili a preto jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XIV/12/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Mimoriadny členský príspevok pre Združenie Termál za obec Maňa vo výške 26104,- Sk.

10. Inventarizácia v Materskej škole v Mani – návrh na vyradenie

Starosta obce prečítal prítomným návrh na vyradenie predmetov, ktoré predložila Materská škola v Mani. Poslanci s návrhom súhlasili a prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XIV/13/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

vyradenie predmetov v Materskej škole v Mani podľa predloženého návrhu bez pripomienok

11.Aktuálne otázky života obce

Starosta informoval prítomných o najdôležitejšom diani v obci a uviedol informácie o:

- viacúčelové ihrisko – montáž ihriska bola 11.novembra ukončená bol spísaný

protokol o odovzdaní s Úradom vlády SR, ktorý na ihrisko prispel sumou 1 200 tis. + príspevok obce 1 360 tis. = celková hodnota viacúčelového ihriska činí 2560 tis. Sk

Ihrisko si bol osobne pozrieť aj poslanec NR SR Pavol hrušovský

- Výstavba 2x 7 b.j. – dňa 18.11.2008 bolo ukončené verejná obstarávanie, dňa

5. 12. 2008 podpísala naša obce zmluvu s firmou Staviteľstvo Zajíček Šurany

Pracujeme na príprave žiadostí o podporu z MVRR, ŠFRB

- Podľa uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ schválilo kúpu traktora, už je zmluva pripravená na podpis s firmou WOOD spol. s.r.o. Radošiná – pričom cena traktora je 1 355 tis Sk a cena za mulčovač je 255 tis Sk, ktorý plánujeme kúpiť v marci 2009

- Naša obec prechádza na nový systém elektronickej evidencie odvozu komunálneho odpadu. Zabezpečenie systému nás bude stáť cca 35 tis. Sk

- Koncom mesiaca november bolo v našej obce viacero krádeží. Najskôr bol vykradnutý sklad firmy Ditúria predtým mali názov Slovenka v časti obce Malá Maňa. Naši pracovníci opravili poškodené vchodové dvere a na ďalší deň boli opäť vylomené a bola ďalšia krádež v tom istom objekte.

- Za pomoci našich občanov sa nám podarilo zabrániť vykradnutiu našej garáže a skladu v bývalej športovej kabíne. Z dôvodu lepšieho zabezpečenia svojho majetku sme dali urobiť zabezpečovacie signalizačné zariadenie do kabíny.

- Tiež podľa uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ pripravujeme nájom pôdy pre chov pštrosov, nájomníci pripravujú zameranie pozemku v januári 2009

- Naša obec odpredala starý autobus, ktorý už nemal technickú kontrolu

- Požiadali sme o vyjadrenie Obvodný úrad pre cestnú dopravu a komunikácie o povolenie urobiť v našej obci prechody pre chodcov, v záujme zvýšenia bezpečnosti

- Prostredníctvom firmy VEOLIA Vráble, ktorá zabezpečuje autobusové spojenie pre našu obec a tiež firma SAD Nové Zámky sme dostali označníky autobusových zastávok a naši pracovníci ich umiestnili k jednotlivým zastávkam

- Pri supermarkete Jednota sme nainštalovali novú úradnú tabuľu

- Naši pracovníci začali s čistením miestneho parku

- Zabezpečili sme drtič a budeme robiť drtenie konárov, ktoré máme v obci uložené

- Firma Gastro Klčo z Malej Mane nám vyrobila chrómové držiaky pred vchod do Domu kultúry

- V obradnej sieni obce je inštalovaná výstava fotografií na tému Žitavský luh

- V novembri sme zorganizovali stretnutie jubilantov, ktorí v tomto roku oslávili 50 rokov života, alebo 25.výročie sobáša

- Koncom novembra podľa starých tradícií sa konala hodnotiaca schôdza vinohradníkov Hetšík – kde bola voľba richtára a tiež „perekov“ Starosta obce odovzdal vinohradníkom Vinohradnícke artikule

- 30. novembra sa konalo jubilejné stretnutie matičiarov, pod názvom „Z vôle ľudu obnovená“, kde boli jej bývalým predsedom Ing. Rudolf Bugár a Pavel Horník starostom obce odovzdané ďakovné plakety

12. Rôzne

- zvýšenie pracovného úväzku

Starosta obce na podnet p. Igora Bániho navrhol poslancom aby pre našu obec bola vytvorená funkcia – správca ihriska s úväzkom 0,4 a aby ju vykonávala p. Antónia Pinterová, pričom uviedol, že uvažoval, že pokiaľ by bol zo strany občanov záujem, mohla by p. Pintérová zabezpečovať aj rozvoz stravy pre dôchodcov. Poslanci prehodnotili tento návrh a jednomyseľne schválili toto:

Uznesenie č. XIV/14/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

zvýšenie pracovného úväzku o 0,4– správca ihriska

- Odmeny starostu obce a poslancov OZ

Zástupca starostu obce p. Macvalda navrhol odmenu pre starostu obce.

Starosta tiež navrhol, aby aj poslancom OZ, a hlavnému kontrolórovi obce boli priznané odmeny za vykonanú prácu. Poslanci prehodnotili návrhy a po diskusií prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XIV/15/12122008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

odmenu starostovi obce vo výške mesačného platu

b/ schvaľuje

odmenu vo výške mesačného platu pre hlavného kontrolóra obce a zástupcu starostu a odmenu 2.000,- Sk pre každého poslanca OZ.

13. Diskusia

p. Macvalda sa informoval, ako urobia vianočný stromček v časti obce Malá Maňa. On by navrhoval, aby ozdobili stromček na tzv. židovskom cintoríne v susedstve Šramekových. Starosta uviedol, že sa pôjde spolu s našim elektrikárom pozrieť a určite vyberú vhodný stromček, aby aj v časti obce Malá Maňa bol stromček vyzdobený.

p. Igor Báni upozornil, že vstupná tabuľa do obce je poškodená, k čomu starosta uviedol, že o tom vieme a pracujeme na oprave.

p. Coboriová sa informovala, či naša obec neposkytuje príspevok fyzickým osobám, ak si pri svojom rodinnom dome vybudujú malú čističku odpadových vôd. Starosta uviedol, že nemáme v rozpočte na takýto účel vyčlenené žiadne finančné prostriedky.

Mgr. Oľga Barancová poďakovala starostovi obce za jeho celoročnú prácu a veľmi kladne zhodnotili jeho úsilie a všetky aktivity pre našu školu a tiež poďakovala za všetkých poslancov za priznané odmeny.

Mgr. Eva Abrhanová, riaditeľka ZŠsMŠ poďakovala poslancom za to, že v rozpočte schválili aj finančné prostriedky pre školu, škôlku a tiež školskú jedáleň.

p. Jozef Hrušovský upozornil na skutočnosť, že na kultúrnom dome je spadnutá atika a vplyvom poveternostných podmienok by to mohlo poškodiť celú budovu. K tomuto informoval p. Žigray Juraj, ktorý uviedol, že sa bude snažiť s firmou, ktorá má stavať bytovky dohodnúť, aby to zrekonštruovala.

p. Jarmila Trungelová informovala, že naša Miestna organizácia Matice Slovenskej dostala od správcu MS návrh na osadenie busty M.R.Štefánika pred kultúrny dom.

Starosta poveril p. Trungelovú, aby preverila všetky podmienky, hlavne finančné, a potom sa k tomuto návrhu vrátia a prehodnotia umiestnenie busty.

14. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom i všetkým občanom za účasť na dnešnom zasadnutí OZ a zaželal všetkým krásne a požehnané vianočné sviatky.

Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka

Ing. Igor SÁDOVSKÝ Mgr. Oľga BARANCOVÁ Bc. Alena SOJKOVÁ

Ing. Peter Hudec