Z Á P I S N I C A

zo XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 15. marca 2021, /pondelok/ so začiatkom o 17.00 h. v sále kultúrneho domu v Mani.

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov, zo dňa 03.03.2021.

1. Otvorenie

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8 %-nú účasť všetkých poslancov a dnešné zasadnutie OZ je uznášania schopné. Z neúčasti sa ospravedlnil Dominik Tinák.
Program zasadnutia poslanci dostali v pozvánke, starosta ostatných prítomných oboznámil k navrhovanému programu nemali, starosta navrhol v bode č. 5 urobiť úpravu a to:
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Maňa za rok 2020. Starosta ešte navrhol, aby si poslanci za bodom č. 3 vypočuli stanovisko ku žiadosti Súkromnej základnej umeleckej školy, jej riaditeľ p. Dőme ma ďalšie pracovné povinnosti.
Starosta obce dal hlasovať o úprave programu. Poslanci jednomyseľne schválili úpravu programu, následne dal starosta hlasovať o programe. Poslanci hlasovali, starosta skonštatoval, že program bol schválený s počtom hlasov: 8, jednomyseľne a budeme sa riadiť týmto programom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu, Mgr. Alenu Sojkovú
- Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Mgr. Tomáša Pražáka, a Ing. Ivanu Strőmplovú.

3.Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, dal o návrhu hlasovať a poslanci jednomyseľne, s počtom hlasov 8 schválili návrhovú komisiu v tomto zložení:
Predseda:Mária Černákova
Členovia: Ing. Peter Hudec a Mgr. Adrián Šuba

4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce požiadal zástupcu starostu, Mgr. Tomáša Pražáka, aby vyhodnotil plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Mgr. Pražák oboznámil prítomných s jednotlivými uzneseniami a skonštatoval, že uznesenia sú splnené, alebo sa priebežne plnia. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu, poslanci nemali otázky, starosta požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie k tomuto bodu. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/01/15032021

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Maňa za rok 2020

Starosta obce odovzdal slovo hlavnej kontrolórke obce, p. Ivete Matuškovej, aby vyhodnotila svoju kontrolnú činnosť za celý rok 2020.Kontrolórka obce podrobne informovala o svojej činnosti za uplynulý rok, zhodnotila oblasti svojej kontroly a skonštatovala, že kontrolou nezistila žiadne nedostatky. Predmetná správa v tlačenej forme tvorí súčasť zápisnice. Poslanci nemali žiadne otázky k tomuto bodu, starosta požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/02/15032021

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti obce Maňa za rok 2020.

6. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2020 a za rok 2021

Starosta obce dal slovo ekonómovi obce, Ing. Matejovi Polákovi, aby predložil aktuálny návrh na zmeny rozpočtu obce. Ing. Polák podrobne vysvetlil každú navrhovanú zmenu a odôvodnil ich. Návrh zmien bol poslancom OZ doručený elektronicky. Po otvorení diskusie k tomuto bodu programu sa poslanec Ing. Peter Hudec spýtal, či je obec s nákladmi na testovanie na Covid-19 v pluse, alebo v mínuse. Starosta uviedol, že naša obec už testuje samostatne, nie cez cudziu spoločnosť a testovania sa zúčastňuje vždy viac ako 630 občanov a úhrada nákladov od štátu nám pokrýva vzniknuté naše náklady. Ing. Ivana Strőmplová sa spýtala, ako je to s testovaním na okolitých obciach, k tomu jej starosta obce odpovedal, že niektoré obce vôbec netestujú, niektoré testujú prostredníctvom zaregistrovaných odberných miest a niektoré majú zriadené svoje odberné miesta.Predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu predložila návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/03/15032021

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie zmeny
rozpočtu obce Maňa za rok 2020 č. 16, 17, 18 a 19,
b) berie na vedomie
zmeny rozpočtu obce Maňa za rok 2021 č. 1 a 2.

7. Evidencia Fondu údržby a opráv za rok 2020

Starosta obce požiadal ekonóma obce, Ing. Mateja Poláka, aby predložil informácie o fonde údržby a opráv za rok 2020. Ing. Polák informoval o skutkovom čerpaní fondu podľa jednotlivých bytoviek, uviedol aký bol začiatočný a konečný stav financií na účte.

Poslanci nemali žiadne doplňujúce otázky. Predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu predložila návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/04/15032021

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
evidenciu Fondu údržby a opráv za rok 2020.

8. Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok

Starosta obce informoval prítomných o dôvodoch a podmienkach na uzatvorenie dohody o vzájomnom započítaní pohľadávokmedzi Obcou MaňaaHelenou Hajnalovou. Poslanci v krátkej diskusii prehodnotili podmienky vzájomného započítania pohľadávok, nemali závažné pripomienky k návrhu dohody č. 1/2021. Starosta obce požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/05/15032021

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje
Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok číslo 1/2021 medzi Obcou Maňa a Helenou Hajnalovou podľa predlohy.

9. Návrh na schválenie odpustenia nájmu

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťami, ktoré boli obce doručené a to od p. Heleny Hajnalovej, ktorá má od obce prenajaté priestory na prevádzku kuchyne, Súkromnej základnej umeleckej školy, ktorá má v priestoroch kultúrneho domu prenajaté priestory na výučbu a Zlatice Ambrúsovej, ktorá má na ul. Domovina 1 prenajaté priestory na prevádzku Kaderníctva.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Riaditeľ Súkromnej základnej umeleckej školy p. Dőme vysvetlil situáciu, aká bola vo výučbe na hudobné nástroje počas pandémie. Ing. Peter Hudec uviedol, že rodičia nemali dostatočné informácie o podmienkach výučby a rodičia školné uhradili. P. Dőme k tomu dodal, že za II. polrok sa nebude platiť školné, iba dobrovoľný sponzorský dar vo výške 50,- €.

Poslanci si po diskusii vypočuli od predsedníčky návrhovej komisie návrh na uznesenie k tomuto bodu programu, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/06/15032021

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

a) odpustenie nájomného pre Helenu Hajnalovú , 941 45 Kmeťovo 44, za mesiace január, február, marec 2021 spolu vo výške 1 030,50 Eur, zo zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej s Obcou Maňa dňa 28.12.2017.

b) odpustenie časti nájomného pre Súkromnú základnú umeleckú školu Jozefa Dömeho, č. 583, 941 43 Dolný Ohaj za II. polrok 2020 vo výške spolu 80,00 Eur zo zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej s Obcou Maňa dňa 24.2.2020.

c) odpustenie nájomného pre Zlaticu Ambrúsovú, P. O. Hviezdoslava 613/1, 941 45 Maňa, za mesiace január a február 2021 spolu vo výške 39,20 Eur, zo zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej s Obcou Maňa dňa 29.9.2020.

10. Návrh na schválenie zmluvy o nájme bytu

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom na schválenie prenájmu obecného nájomného bytu na ďalšie obdobie pre p. Martina Gajdošíka, z dôvodu skončenia trojročnej nájomnej doby trvajúcej od 1.2.2018 do 31.1.2021 a pre p. Jozefa Machyňáka ml., z dôvodu skončenia trojročnej nájomnej doby trvajúcej od 1.5.2018 do 30.4.2021. Poslanci nemali žiadne otázky k tomuto bodu, starosta požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/07/15032021

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
a/ - prenájom bytu č. 4, v bytovom dome súpisné č. 688, na ul. F. Jurigu 4, pre žiadateľa **Martina Gajdošíka**, F. Jurigu 4, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.2.2021 na dobu 3 rokov do 31.1.2024 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi

b/ - prenájom bytu č. 3, v bytovom dome súpisné č. 689, na ul. F. Jurigu 6, pre žiadateľa **Jozefa Machyňáka ml.**, F. Jurigu 6, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.5.2021 na dobu 3 rokov do 30.4.2024 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi

11. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 5245, 5246 a 5247

Starosta obce informoval prítomných o podmienkach predaja nehnuteľnosti, uviedol, že p. Juraj Sulan jediný podal cenovú ponuku, splnil všetky požadované podmienky a je víťazom priameho predaja. Poslanci v krátkej diskusií prehodnotili predložený návrh, následne predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu prečítala návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/08/15032021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

priamy predaj prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemkov v extraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 3688 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1
- parcela registra C KN, parc. č. 5245, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 63 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5246, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5247, druh pozemku: vinica, výmera 822 m²,

Minimálna cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.XIII/19/15122020 a znaleckého posudku č. 180/2020, zo dňa 05.12.2020 vypracovanéhoznalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/aaznaleckého posudku č. 22/2020,zo dňa 05.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Ševlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m².
t. j.
- parcelu registra C KN, parc. č. 5245 - 307,44 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 5246 - 87,84 €,
- parcelu registra C KN, parc. č. 5247 - 461,47 €.
Spolu za tri pozemky minimálne za cenu 856,75 eur.

Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Jurajovi Sulanovi, trvale bytom 941 45 Maňa Pri parku 545/28 za ponúknutú kúpnu cenu 857,- €, slovom Osemstopäťdesiatsedem eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

12. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 5493 a 5494

Starosta obce informoval prítomných o podmienkach predaja nehnuteľnosti, uviedol, že jedinýMgr. Branislav Andreansky podal cenovú ponuku, splnil všetky požadované podmienky a je víťazom priameho predaja. Poslanci v krátkej diskusií prehodnotili predložený návrh, následne predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu prečítala návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/09/15032021

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

priamy predaj prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemkov v extraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 3688 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 5493, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 62 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5494, druh pozemku: vinica, výmera 497 m²,
Minimálna cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.XIII/20/15122020a znaleckého posudku č. 179/2020, zo dňa 03.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a a znaleckého posudku č. č. 21/2020, zo dňa 03.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: ostatná plocha - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m²,
t. j.
-parcelu registra C KN, parc. č. 5493 – 302,56 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 5494 – 279,02 €,
spolu minimálne za cenu 582,00 eur.
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Mgr. Branislavovi Andreanskemu trvale bytom 920 01 Hlohovec, Za poštou 2A za ponúknutú kúpnu cenu 585,- €, slovom Päťstoosemdesiatpäťeur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

13. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemkov parc. číslo: 4040, 4041, 4042 ,4043

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou p. Andrea Bujdáka, na odkúpenie nehnuteľností parc.č.: 4040, 4041, 4042 ,4043. Poslanci v krátkej diskusii prehodnotili žiadosť, nemali k nej výhrady. Predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu prečítala návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/10/15032021

Obecné zastupiteľstvo
a/schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:

- parcela registra C KN, parc. č. 4040, druh pozemku: vinica, výmera 702 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4041, druh pozemku: vinica, výmera 753 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4042, druh pozemku: vinica, výmera 1011 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4043, druh pozemku: vinica, výmera 795 m²,

b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 2/2021, zo dňa 08.03.2021, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: vinica – 0,4913 €/m².
t. j.
- parcela registra C KN, parc. č. 4040 - 344,89 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 4041 - 369,95 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 4042 - 496,70 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 4043 - 390,58 €,

Spolu za štyri pozemky minimálne za cenu 1.602,12 eur.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

14. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemkov parc. číslo: 4060,4061, 4062

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou p. Mareka Bujdáka, na odkúpenie nehnuteľností parc.č.: 4060, 4061, 4062. Poslanci v krátkej diskusii prehodnotili žiadosť, nemali k nej výhrady. Predsedníčka návrhovej komisie na podnet starostu prečítala návrh na uznesenie, starosta dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/11/15032021

Obecné zastupiteľstvo
a/schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 4060, druh pozemku: vinica, výmera 614 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4061, druh pozemku: vinica, výmera 710 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4062, druh pozemku: vinica, výmera 738 m²,

b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 3/2021, zo dňa 09.03.2021, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: vinica – 0,4913 €/m².
t. j.
- parcela registra C KN, parc. č. 4060 - 301,66 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 4061 - 348,82 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 4062 - 362,58 €,

Spolu za tri pozemky minimálne za cenu 1.013,06 eur.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

15. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov par.č. 97/54 a 94/6

Starostaobce oboznámil prítomných so žiadosťou p. Juraja Gajdošíka o prenájom pozemkovparc. č. 97/54 a parc.č. 94/6, informoval o navrhovanej výške nájomného, odôvodňujúc podľa nájomného, ktoré v obci máme. Poslanci v diskusii prehodnotili možnosti využitia predmetných nehnuteľností a výšku ročného nájomného, po vzájomnej dohode poslancov dal starosta slovo predsedníčke návrhovej komisie, ktorá predniesla návrh na uznesenie k tomuto bodu, následne poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:Hlasovali za:Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/12/15032021

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Maňa v katastrálnom území Veľká Maňa, CKN, č. p. 97/54 s výmerou 15184 m² a č. p. 94/6 s výmerou 1335 m², t. j. v celkovej výmere 16 519 m² od 1.4.2021 na dobu päť rokov s výpovednou dobou 3 mesiace pre Juraja Gajdošíka, P. O. Hviezdoslava 187/11, 941 45 Maňa, na účel využitia ako záhrada, skladovanie palivového dreva a chov – pasenie oviec a kôz v počte 3-6 kusov. Výška nájomného je 133.- €/ha t. j. zaokrúhlene 220,- € na 1 rok a bude hradená vopred do 31. marca príslušného kalendárneho roka.

16. Rôzne
- Separované odpady – kuchynské odpady

Starosta obce informoval prítomných o súčasnej situácii, ktorá nastala pri zbere separovaných odpadov v našej obci. V mesiaci február 2021 sa separovaný zber v našej obci nerealizoval pre karanténu pracovníkov zberného dvora v Palárikove. Tento mesiac – 18.3.2021 zberová spoločnosť z Palárikova bude u nás vykonávať zber posledný krát, nakoľko končia so svojou činnosťou. Obec pripravuje uzatvorenie dohody o zbere separovaných odpadov s firmou Brantner Nové Zámky. Presné podmienky ďalšieho zberu ešte musíme s firmou dohodnúť, oni požadujú separovať iba papier a sklo a ostatné komodity môžu byť zmiešané. Naša obec má úroveň vytriedenia komunálnych odpadov 45,472%.

Starosta informoval, že v súčasnosti pracujeme na prípravách podmienok zberu biologicky rozložiteľných odpadov /BRKO/ – kuchynských odpadov. Už v januári 2021 pripravil list, ktorý chcel doručiť do každej domácnosti, aby mali občania možnosť rozhodnúť sa, ako budú s biologickým, ale najmä kuchynským odpadom nakladať. Súčasťou listu bol aj návrh dohody na individuálne kompostovanie. Starosta navrhoval individuálne kompostovanie v každej domácnosti pri rodinných domoch a v bytovkách sa chcel s nájomníkmi dohodnúť na najvhodnejšom riešení.

Po týchto informáciách starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

P. Mária Černáková, poslankyňa OZ uviedla, že my žijeme na dedine, tak navrhuje, aby občania mali svoje komposty. Má informácie z obce Mojzesovo, tam obec zabezpečila pre každú domácnosť plastový, 400 litrový kompostér.

Ing. Ivana Strőmplová, poslankyňa OZ uviedla, že tiež je za domáce kompostovanie. Informáciu pre občanov navrhuje napísať jednoduchšie. Informovala o tom, že absolvovala k tejto problematike školenie a vie, že podľa zákona od roku 2022 musí byť nádoba na zber kuchynského odpadu rovnako ďaleko ako nádoba na komunálny odpad.

Mgr. Tomáš Pražák, poslanec OZ sa spýtal starostu, že aké má zatiaľ ohlasy od občanov, či budeme mať zabezpečené, že nám občania podpíšu dohodu o kompostovaní?

Starosta obce na otázku odpovedal, že ak nám všetci občania nepodpíšu, zákon je sankcionovateľný a môžeme dostať pokutu, ale naši občania roky doma kompostujú, naša obec chce hospodáriť účelne a rozumne, tak urobíme všetko preto, aby sme zabezpečili odvoz odpadu k spokojnosti nás všetkých.

Ing. Ivana Strőmplová, poslankyňa OZ navrhla, aby obec bola vo všeobecne záväznom nariadení obce o odpadoch rozdelená na časť obce s rodinnými domami a časť obce s bytovkami.

Poslanci sa v tejto diskusii vyjadrili a zhodli sa na názore, že treba rozbehnúť prípravy na súkromné kompostovanie. Starosta obce a Ing. Strőmplová budú hľadať vhodné riešenie najmä pre občanov bývajúcich v bytovkách.

- Osvetlenie - predĺženie na ulici Domovina

Starosta obce informoval prítomných o možnostiach vybudovania verejného osvetlenia na konci ulice Domovina vedúcej k dvom rodinným domom. Starosta preveroval dva navrhované spôsoby osvetlenia a to:

- Solárnou sústavou,pri ktorej by boli náklady vo výške 5390 €, a nie sú potrebné projekty, vyjadrenia zainteresovaných orgánov a tiež nie je potrebné povolenie stavby.
- Klasické osvetlenie, ktoré by bolo v cene 9660 €, a sú k tomu potrebné projekty, vyjadrenia zainteresovaných orgánov a povolenie stavby.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu:

Ing. Ivana Strőmplová sa spýtala, či rodina Čeryová a Galbavá vedia o uvedených možnostiach osvetlenia.

Mgr. Tomáš Pražák odpovedal, že tieto rodiny mali záujem o vybudovanie osvetlenia už pred komunálnymi voľbami.

Do diskusie sa následne zapojili poslanci: Ing. Peter Hudec, Martin Lauro a spolu všetci poslanci zhodnotili navrhované technické parametre osvetlenia, následne sa poslanci zhodli na variante klasického osvetlenia. Starosta uviedol, že začne pracovať na príprave tejto varianty osvetlenia.

- **Strecha na budove na ul. Domovina 1**

Starosta obce informoval prítomných o navrhovaných možnostiach na opravu strechy na budove na ulici Domovina l. Dorozpočtu obce sme na predmetnú opravu schválili sumu 10 tis €. Podľa vyjadrenia odborníkov by sme za opravu polovičky strechy zaplatili 3352.- €, a za celú strechu sumu 6795 €. Cena za opravu strechy a plus žľaby a odkvapové zvody 1800 € vy bola spolu 8600 €.

Poslanci v krátkej diskusii prehodnotili návrhy k oprave strechy a doporučili, aby bola strecha opravená celá, vrátane žľabov a odkvapových zvodov za navrhovanú sumu 8600 €.

- **2 x 6 b. j. fasády**

Starosta obce informoval prítomných, že finančné prostriedky, ktoré sme získali od stavebnej firmy chceme použiť na opravu fasády na bytovkách na ul. F. Jurigu 1 a 3. V súčasnosti čakáme návrh na položkový rozpočet a nacenenie týchto opráv.

- **Kultúrny dom – vchodové dvere**

Starosta obce oboznámil prítomných s informáciou o objednávke nových vchodových dverí do kultúrneho domu, predložil návrh, ako by dvere mali byť realizované a uviedol, že v súčasnosti čakáme na návrh položkového rozpočtu a nacenenie.

- **Nosič kontajnera**

Starosta obce informoval prítomných o záujme obce zabezpečiť pre obec nový, resp. novší vhodný stroj – nosič kontajnerov, nakoľko náš súčasný je už vo veľmi opotrebovaný. Naše požiadavkyna nový stroj riešime cez viaceré firmy.

- **Územný plán obce**

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti p. Vladimíra Turana, ktorý predložil zámer na využitie svojho pozemku, ktorý má na konci ulice Domovina na ľavej strane, smerom na Vráble.

Obci bola doručená tiež pripomienka k návrhu UPO od RNDr. Lucia Černáková, ktorá sa týka využitia pozemkov medzi ulicami F. Jurigu a Dolinská.

- Starosta obce v rámci bodu Rôzne ďalej informoval prítomných o tom, že 18.1.2021 – Obec zaslala na Ministerstvo dopravy a výstavby SR Žiadosť o dotáciu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územného plánu obce Maňa". Dotáciu žiadame vo výške 17 280 € pričom celkové náklady na jej vypracovanie sú 21 600 €.

- Koncom januára Obec zaslala výročnú monitorovaciu správu k projektu „Budovanie bezplatnej Wifi siete v obci Maňa", na ktorú má podpísanú zmluvu s Ministerstvom dopravy a výstavby SR o poskytnutí dotácie vo výške 12 825 €. V súčasnosti prebieha kontrola procesu verejného obstarávania dodávateľa prác, následne22. februárabol úspešne ukončený proces finančnej kontroly procesu verejného obstarávania dodávateľa prác, podpísaná zmluva, nasleduje realizácia - cca leto 2021.

- Koncom januára 2021 na základe zmluvy o poskytnutí dotácie obec spracovala a zaslala priebežnú monitorovaciu správu k projektu „„Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na Základnej škole s materskou školou v obci Maňa ". Práce na vytvorení dvoch nových učební sú už ukončené a obec podala požiadavku na ich predfinancovanie.

- 1. časť schválená 44 tis €
- 2. časť – 23 tis €.

- Starosta obce ďalej informoval o tom, že dňa 17.2.2021 na Sprostredkovateľský orgán IROP Nitrianskeho samosprávneho kraja obec zaslala Hlásenie o realizácii aktivít projektu s názvom „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na Základnej škole s materskou školou v obci Maňa ", v rámci ktorého boli v základnej škole vytvorené dve nové učebne – jazyková a polytechnická.

V našej obci sa pripravuje Optika – kamerový systém- v súčasnosti sa realizujú zemné práce, ktoré by mali byť urobené do 20. 3. 2021. S dodávateľom su dohodnuté následné úpravy terénu a chodníkov do pôvodného stavu – asfaltovanie. Po dokončení prác bude kolaudačné konanie a predpokladáme, že spustenie prevádzky bude v máji 2021.

Dňa 25.2.2021 v rámci procesu pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Maňa zasadala komisia na zisťovanie priebehu hraníc obvodu a zmien druhov pozemkov.

V polovici februára obec na základe výzvy zaslala na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR informáciu o záujme budovania spoločných zariadení a opatrení v katastrálnom území Veľká Maňa po ukončených pozemkových úpravách. Obec navrhla budovanie šiestich viacúčelových komunikácii, dvoch regionálnych biokoridorov, vodozádržné opatrenie - úpravu vodného režimu na Dolinskom potoku a interakčné prvky výsadby vegetácie v extraviláne obce.

- **Určenie platu starostu obce**

PoslanecMgr. Tomáš Pražák navrhol do bodu rôzne bod: Určenie platu starostu obce. Predniesol k tomu dôvodovú správu, v ktorej uviedol zákony, podľa ktorých patrí starostovi plat a tiež uznesenie z I. zasadnutia OZ, v ktorom bol súčasný plat starostu schválený. Podal návrh na 10% zvýšenie platu, ktoré odôvodnil najmä tým, že si starosta zodpovedne plnení všetky povinností, ale hlavne poukázal na úspešné ukončenie súdneho sporu so stavebnou firmou, ktorá realizovala výstavbu bytoviek v našej obci. Firma nám uhradila náhradu vo výške 92 313,84 € a tiež na finančné prostriedky v hodnote 67.365,36 €, ktoré obec získala na základe projektu: „Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na Základnej škole s materskou školou v obci Maňa, z týchto financií boli vybudované špecializované učebne pre naše deti.
V diskusii k tomuto bodu sa Ing. Ivana Strőmplová spýtala starostu obce, čo on hovorí k tomuto návrhu, starosta sa nechcel vyjadrovať, na jej ďalší podnet starosta uviedol, že jeho názor sa nezmenil a trvá na tom čo hovoril pri prvom schvaľovaní platu. Ing. Strőmplová ďalej povedala, že si dala námahu a urobila si u občanov prieskum o názore na tento návrh a považuje ho za nevhodný.

Ing. Peter Hudec sa vyjadril, že on so zvýšením platu súhlasí, iba sa zamýšľa, či je teraz vhodná doma, počas pandémie riešiť túto vec.

Mgr. Katarína Výberčiová uviedla, že si veľmi váži prácu starostu obce a bude hlasovať za zvýšenie platu.

Martin Lauro povedal, že on už pri schvaľovaní na I. zasadnutí OZ nesúhlasil so znížením % starostovho platu. Starosta už za sebou veľký kus práce zanechal, váži si jeho prácu a plat mu mali poslanci prehodnocovať už skôr, po roku nového volebného obdobia.

Marián Beduš sa tiež vyjadril, že s predneseným návrhom súhlasí.

Ing. Ivana Strőmplovása spýtala, koľko nás navýšenie platu starostu bude stáť.

Ing. Matej Polák, ekonóm obce uviedol, že celoročné náklady na hrubý plat starostu by sa zvýšili o sumu 4.735,00€, ale tento rok by to bola pomerná časť za 9 mesiacov.Po ukončení diskusie k tomuto bodu programu starosta obce požiadal predsedníčku

návrhovej komisie o predloženie návrhu, po predložení návrhu na uznesenie k tomuto bodu dal starosta obce hlasovať. Poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za:7 poslancov: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: 1 poslankyňa: Ing. Ivana Strőmplová,
Zdržal sa: –-/
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/13/15032021

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
na základe § 11 ods. 4 pism. i/ Zákona o obecnom zriadení a § 4 ods. 2, 2. veta zák. č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie minimálneho platu starostu o 40 % s účinnosťou od 1.04.2021.

- **Návrh na vyňatie zámeru výstavby na parc. čísle: 104/6,(104/14 a104/15)v pripravovanom územnom pláne obce Maňa v katastrálnom území Veľká Maňa.**

Mgr. Katarína Výberčiová predložila prítomných predmetný návrh na vyňatie zámeru výstavby na parcele číslo 104/6 s nasledovným odôvodnením:
24.6.2020 Obecné zastupiteľstvo poverilo pána starostu obce, aby inicioval stretnutie kompetentných zástupcov Nitrianskeho samosprávneho kraja, p. riaditeľky ZSS Kamilka Maňa a poslancov obecného zastupiteľstva v Mani za účelom prerokovania zámeru výstavby zariadenia sociálnej starostlivosti na parcele č. 104/6, k stretnutiu stále neprišlo. NSK a ZSS Kamilka mali už 3 verzie projektu, aké zariadenie by tam malo byť. Mgr. Výberčiová uviedla, že ona chce len, aby si obec nechala právo rozhodnúť o zariadení aké v dedine chce mať a aké nie a nech rozhoduje o konkrétnom zariadení, nech obec vie pre koho má byť zariadenie určené, v akom rozsahu, počte klientov a pod.
Starosta obce k tomu uviedol, že v súčasnosti sa nekonajú žiadne stretnutia a obec, vzhľadom na to, že čakáme na výsledok podanej žiadosti o dotáciu, v súčasnosti nevykonáva žiadne ďalšie úkony na tvorbe nového územného plánu obce.
Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Poslanci nemali závažné otázky, ani podnety, starosta požiadal Mgr. Výberčiovú o predloženie návrhu na uznesenie k tomuto bodu. Po predložení návrhu poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: 6 poslancov: Marián Beduš, Mária Černáková, Mgr. Tomáš Pražák,Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Adrián Šuba, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: ---
Zdržal sa: 2 poslanci: Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,
a prijali toto:

Uznesenie č. XIV/14/15032021

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

v pripravovanom územnom pláne obce Maňa vyňatie zámeru výstavby na parcele číslo 104/6, v katastrálnom území Veľká Maňa, v chránenom území Maniansky park, ktorej vlastníkom je NSK.

17. Aktuálne informácie

Starosta obce v rámci tohto bodu programu informoval prítomných o aktuálnom dianí v našej obci od predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, uviedol:
Na celom území Slovenska prebieha v súčasnosti sčítanie obyvateľov, domov s bytov. Sčítanie domov a bytov je už ukončené a sčítanie obyvateľov teraz prebieha v elektronickej forme.

Pre nepriaznivú pandemickú situáciu sa v našej obci každú sobotu od 23. januára 2021 robí testovanie na covid-19. Robíme to vo vlastnej réžii, podarilo sa nám zabezpečiť aj zdravotnícky personála tiež administratívnych dobrovoľníkov do dvoch odberných tímov. Testuje sa v exteriéri kultúrneho domu a v interiéri telocvične.
V súvislosti so zabezpečením testovania na COVID-19 obec uzatvorila s oprávnenou organizáciou zmluvu o odbere nebezpečných biologických odpadov vznikajúcich pri testovaní.

Dňa 23.2.2021 obecna základe výsledku verejného obstarávania na obdobie 2 rokov podpísala zmluvu o vývoze a likvidácii odpadových vôd zo žúmp pri obecných nájomných bytovkách.

Od 1.3.2021 Obec Maňa má vydané rozhodnutie o stavebnom povolení na stavbu s názvom „Revitalizácia verejného priestoru s rybníčkom v obci Maňa" na Mlynskej ulici. Súčasťou tejto stavby je aj stavebný objekt SO 01 Terénne úpravy, ktorý zahŕňa zemné práce pri rozšírení existujúcej vodnej plochy, úprave brehov, prehĺbení a odbahnení dna, odstránení šariny, pri stabilizácii brehov, pri stabilizácii prístupovej cesty po obvode areálu, parkovacej plochy pre autá, plochy pre osadenie prístreškov, pri vysvahovaní a zatrávnení plochy nad rozšíreným brehom jazierka.
Keďže touto činnosťou dôjde k zásahu do mokrade – do existujúcej prírodnej stojatej vody a k poškodeniu porastov vysokých ostríc – do biotopu národného významu Lk10, obec v súlade so zákonom požiadala Odbor starostlivosti o životné prostredie Okresného úradu v Nitre o vydanie súhlasu na uskutočnenie týchto činností.

V súčasnosti prebieha príprava PHSR Nitrianskeho kraja. Naša obec zaslala na VÚC zámery obce, spolu 16 projektov.

Starosta obce ďalej informoval prítomných o zámere výstavby Veterného parku v katastrálnom území našej obce. Starosta jednal s firmou GreenEnergy, ktora svoj zámer konzultovala aj s vlastníkmi a užívateľmi pozemkov - Ing. Jozef Gajdoš a Ing. Daniel Ondrišek. Firma sa však s vlastníkmi nedohodla a preto sa u nás výstavba veterného parku pravdepodobne realizovať nebude.

Pracovníci obce počas zimných mesiacov robili úpravy na starom MNV a to: vyčistenie, uzatvorenie otvorov okien a vchodov, ohradenie pletivom, zaplachtovanie.
V parku odstránili spadnuté stromy, odviezli popadané konáre. Pracovníci sa ďalej venovali vyseparovaniu elektroodpadu, dosádzali v areáli OFK 250 kstopoľov, na železničnej stanici Maňa opravili značky STOP, na železničnej stanici v Malej Mani vyčistili okolie, boli tam osadené aj tabuľky zákazu znečisťovania odpadom, zabezpečovali zber odpadkov v parku a na verejných priestranstvách. V lokalite Stará hora vyčistili autobusovú zastávku a opravili označník, v celej obci odinštalovali vianočnú výzdobu, ...

18. Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu.

Mária Černáková, poslankyňa OZ sa spýtala, kedy bude v našej obci zber haluzoviny a zber separovaného odpadu.

Starosta obce informoval, že zber haluzoviny bude týždeň po veľkej noci od 12. apríla, mal by ho robiť Mgr. Martin Kazík a separovaný zber bude 18.3.2021.

Ing. Peter Hudec navrhol, aby bol zverejnený dátum zberu haluzoviny na v lokalite Hamarka osadiť tabule upozorňujúce na zákaz vývozu odpadu.

Ing. Ivana Strőmplová navrhla, aby sa na internetovej stránke obce zverejňovali výsledky o testovaní.

Mgr. Tomáš Pražák sa spýtal, či nevieme, z akého zdroja, či z verejného osvetlenia je napojená lampa s vyšším výkonom osvetlenia na ul. A. Hlinku 21.
Starosta obce odpovedal, že nevieme, ale preverí tento podnet.

Mgr. Katarína Výberčiová sa spýtala, či by pracovníci obce mohli v materskej škole odstrániť už nefunkčné garníže, najlepšie by bolo počas letných prázdnin.
Starosta obce uviedol, že sa treba dohodnúť s p. riaditeľkou a mohli by to urobiť po dohode aj skôr, nakoľko počas leta býva veľa kosenia.
Mgr. Katarína Výberčiová upozornila na spráchnivený strom moruše pri jej dome, ale na obecnom pozemku, strom je nebezpečný pre okolie.
Starosta povedal, že príde strom pozrieť a aspoň ho opília.
Mgr. Výberčiová ešte upozornila, že prechod medzi ulicami Ulička a A. Hlinku je veľmi zlý. Tiež sa ešte spýtala či nemáme nové informácie k navrhovanému odploteniu parku.
Starosta odpovedal, že v súčasnosti čakáme na vyjadrenia.

Mária Černáková sa spýtala na možnosti vysypania cesty.
Starosta sa spýtal, či sa na tom nedohodla s Ing. Jozefom Gajdošom tak, ako to pôvodne navrhovala.

Mgr. Adrián Šuba navrhol začať pracovať na príprave projektu na „Revitalizáciu centra v časti obce Malá Maňa". Ešte v čase detstva mu bolo sľubované, že tam bude detské ihrisko a doteraz tam nie je. On by chcel Malú Maňu v tomto smere posunúť dopredu. Veď sú vypracované štúdie, podľa ktorých by sme tam mohli urobiť úpravy.
Starosta obce požiadal Mgr. Šubu, aby povedal, čo konkrétne by navrhoval, lebo detské ihrisko tam je a v tohtoročnom rozpočte nemáme schválené prostriedky na požadovanú revitalizáciu a navrhuje, aby si poslanci zvážili, na aké účely budú v nasledujúcom období požité financie obce.
Ing. Ivana Strőmplová sa spýtala, kde sú k nahliadnutiu spomínané štúdie?
Martin Lauro uviedol, že na internetovej stránke obce sú štúdie zverejnené, ale ak by malo prísť k realizácii, bolo by vhodné štúdie navzájom nakombinovať.
Ing. Ivana Strőmplová uviedla, že ženy z časti obce Malá Maňa sa spýtali, či by nebolo možné spevniť cestu na vinohrady.
Starosta uviedol, že v súčasnosti nemáme možnosti na spevnenie tejto cesty, ale v plánoch to evidované máme.

Starosta obce diskusiu ukončil.

19. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu dnešného zasadnutia starosta obcepoďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Starosta obce:	**Overovatelia:**	**Zapisovateľka:**
Ing. Igor SÁDOVSKÝ	**Mgr. Tomáš PRAŽÁK**	**Mgr. Alena SOJKOVÁ**
	Ing. Ivana STRÔMPLOVÁ	