**Z Á P I S N I C A**

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo 22. augusta 2011 /pondelok/, so začiatkom o 18.00 h. v zasadačke kultúrneho domu v Mani.

Mimoriadne zasadnutie OZ bolo zvolané v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1, o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov starostom obce pozvánkou zo dňa 17.8.2011.

1. **1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril starosta obce Ing. Igor Sádovský, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných poslancov, hlavný kontrolór obce, Ing. Jaroslav Bránik sa zasadnutia pre chorobu nezúčastnil. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8%-nú účasť všetkých poslancov a z tohto dôvodu je dnešné zasadnutie OZ uznášania schopné. Poslankyňa Mgr. Zuzana Račeková svoju neúčasť na mimoriadnom zasadnutí OZ ospravedlnila písomne.

Program dnešného zasadnutia dostali poslanci OZ spolu s pozvánkou, ostatných prítomných starosta s návrhom programu oboznámil. Starosta požiadal poslancov o pripomienky a návrhy k programu.

Starosta navrhol doplniť: bod 2A – voľba návrhovej komisie, a pred bod 4 navrhol doplniť: Žiadosť o prenájom nebytových priestorov pre PD Maňa a zástupca starostu p. Maczvalda navrhol doplniť bod 2B – voľba volebnej komisie. Poslanci iné návrhy na zmenu a doplnenie programu dnešného zasadnutia nemali a na podnet starostu obce jednomyseľne schválili navrhované doplnenia a následne i celý program dnešného zasadnutia s počtom hlasov 8.

**2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva určil starosta obce p. Melániu Kajabovú, pracovníčku Obecného úradu v Mani.

Za overovateľov zápisnice určil starosta poslancov: P. Štefana Černáka a p. Jozefa Trungela.

**2A. Voľba návrhovej komisie**

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie takto:

Predseda: Mgr. Oľga Barancová

Členovia : p. Vojtech Maczvalda a p. Jozef Hrušovský

Poslanci nemali iné návrhy a tak starosta obce dal o návrhovej komisii hlasovať.

Návrhová komisia bola jednomyseľne, s počtom hlasov 8, zvolená.

**2B. Voľba volebnej komisie**

Starosta obce predložil návrh na zloženie volebnej komisie takto:

Predseda: Ing. Jozef Tóth

Členovia komisie: Ing. Peter Hudec a p. Alžbeta Coboriová

Poslanci OZ s predloženým návrhom súhlasili a jednomyseľne, s počtom hlasov 8 zloženie volebnej komisie schválili.

**3. Prenájom priestorov kuchyne v kultúrnom dome**

Starosta obce požiadal Ing. Petra Hudeca o podanie informácie zo zasadnutia výberovej komisie, ktorej bol Ing. Hudec predseda. Ing. Hudec uviedol, že boli zvolané dve zasadnutia komisie, komisia prehodnotila žiadosti, prediskutovala si podmienky prenájmu so žiadateľmi. Komisia sa na záver dohodla a poslancom OZ doporučuje, aby prenájom kuchyne bol poskytnutý p. Branislavovi Kosibovi.

Poslanci už diskutovali aj na pracovnom stretnutí o tomto dôležitom kroku obce. P. Jozef Hrušovský podal návrh, aby sa o prenájme hlasovalo tajným hlasovaním. Starosta obce teda vyzval poslancov na hlasovanie o predloženom návrhu.

Poslanci s počtom hlasov 7, Ing. Jozef Tóth sa hlasovania zdržal, odsúhlasili, že o prenájme priestorov kuchyne v kultúrnom dome budú hlasovať tajným hlasovaním.

Predseda komisie rozdal hlasovacie lístky. Poslanci hlasovali zakrúžkovaním poradového čísla, ktoré volili. Komisia zhodnotila hlasovanie, predseda komisie uviedol, že 1. žiadateľ: Agro Žitava Šurany získal 5 hlasov, 2. žiadateľ: p. Branislav Kosiba, Vráble získal 3 hlasy a 3. žiadateľ: NWT – Slavomír Goda, Maňa žiadny hlas.

Po zistení výsledkov hlasovania starosta predložil návrh na uznesenie a poslanci s počtom hlasov 8, jednomyseľne prijali toto:

**Uznesenie č. M/01/22082011**

**Z mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva v Mani, zo dňa 31.5.2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Mani**

**a/ schvaľuje**

**prenájom časti dočasne prebytočných priestorov**

nachádzajúcich sa v budove Spoločenského domu – Maňa, súp. č.7, na parc. č. 88/1, na Nám. M. R. Štefánika 1, katastrálne územie Veľká Maňa, o celkovej výmere 264,03 $m^2$ za nájomné 3.300,00 € ročne spolu s prenájmom hnuteľného majetok ( elektrický sporák, elektrická veľkoobjemová panvica a varný kotol) pre Agro Žitava Šurany od 1.9.2011 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou šesť mesiacov.

Zloženie priestorov je nasledovné :

Podlahové plochy v m2

Celkom Prislúchajúca časť

chladiaci box 33,64 33,64

kuchyňa 69,0 69,0

jedáleň 61,4 61,4

vestibul 92,1 1/2 - 46,05

WC 23,44 1/2 – 11,72

schodište 49,4 1/3 – 16,46

vestibul prízemia 54,45 1/4 - 13,61

zádverie 12,0 1/4 - 3,0

hlavný vstup vonkajší 36,6 1/4 - 9,15

Spolu 264,03 m/2

Účelom prenájmu je prevádzkovanie kuchyne, prípravy a výdaja obedov pre zamestnancov obce, dôchodcov a iných záujemcov počas pracovných dní a na poskytovanie stravovacích služieb pre účely obce, pre rodinné oslavy, svadby, kary, plesy a iné.

V nájme nie sú zahrnuté platby: za dodávku energií, vodného a vývoz fekálií a odvoz komunálneho odpadu.

**4. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov pre DP Maňa**

Starosta obce informoval prítomných, že Obec dostala žiadosť o prenájom nebytových priestorov od PD Maňa, ktoré sa nachádzajú na 2. poschodí kultúrneho domu. Poslanci predmetnú žiadosť prehodnotili a po krátkej diskusii prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, toto:

**Uznesenie č. M/02/22082011**

**z mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva v Mani, zo dňa 31.5.2011**

**Obecné zastupiteľstvo v Mani**

**a/ schvaľuje**

**prenájom časti dočasne prebytočných kancelárskych priestorov**

nachádzajúcich sa na 2. poschodí v budove Spoločenského domu – Maňa, súp. č.7, na parc. č. 88/1, na Nám. M. R. Štefánika 1, katastrálne územie Veľká Maňa nasledovne:

- kancelária predsedu + 2 kancelárie , ktoré sú jej súčasťou

- kancelária, ktorá slúži ako archív dokladov PD

- pomerná časť spoločného WC

- pomerná časť schodišťa na 2. poschdie,

- pomerná časť schodišťa na 1. poschodie

- pomerná časť vestibulu prízemia

- pomerná časť zádveria

- pomerná časť hlavného vstupu vonkajšieho

za nájomné 10.- €/$m^2$ ročne pre Poľnohospodárske družstvo Maňa od 1.9.2011 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou šesť mesiacov.

V nájme nie sú zahrnuté platby: za dodávku energií, vodného a vývoz fekálií a odvoz komunálneho odpadu.

**5. Diskusia**

Starosta ako ďalší bod programu otvoril diskusiu. Vzhľadom k tomu, že dnešné zasadnutie bolo zvolané ako mimoriadne, poslanci sa do diskusie nezapojili.

**6. Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval všetkým poslancom, i ostatným prítomným za účasť na dnešnom mimoriadnom zasadnutí a ukončil ho.

**Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka**

**Ing. Igor SÁDOVSKÝ Štefan ČERNÁK Melánia KAJABOVÁ**

**Jozef TRUNGEL**