Z Á P I S N I C A

z XXIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 12. augusta 2010 /štvrtok /, **so začiatkom o 18.00 h. v zasadačke kultúrneho domu v Mani.**

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce zo dňa 4.8.2010 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. **1. Otvorenie**

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní iba 4 poslanci z celkového počtu 9 a preto zatelefonoval poslancom p. Jozefovi Hrušovskému a p. Štefanovi Černákovi, aby sa zúčastnili zasadnutia. Po chvíľke čakania poslanci prišli a starosta skonštatoval, že je prítomných 6 poslancov OZ, čo predstavuje 66,6%-nú účasť všetkých poslancov a že OZ je uznášania schopné. Svoju neúčasť na zasadnutí OZ ospravedlnili poslanci: p. Martin Bednár a p. Florián Beduš a Ing. Peter Hudec.

Program dnešného zasadnutia dostali poslanci OZ spolu s pozvánkou, ostatných prítomných starosta s návrhom programu oboznámil. Starosta požiadal poslancov o pripomienky a návrhy k programu.

Poslanci nemali iné návrhy k programu zasadnutia, ale starosta navrhol do programu doplniť:

do bodu 11. Rôzne

- Správa nezávislého audítora z účtovnej závierky obce Maňa za rok 2009

- Návrh na odpredaj motorového vozidla LIAZ – nosič kontajnerov, ŠPZ NZ 813 BM

Na podnet starostu obce program dnešného zasadnutia poslanci s počtom hlasov 6, schválili.

1. **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu v Mani, Mgr. Alenu Sojkovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: p. Igora Bániho a Mgr. Oľgu Barancovú

3. Voľba návrhovej komisie.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol poslancov OZ: predseda – p. Vojtech Maczvalda a členovia - p.Alžbeta Coboriová a p. Štefan Černák. Na podnet starostu obce návrhovú komisiu v tomto zložení poslanci schválili s počtom hlasov 6 – jednomyseľne.

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Kontrolu plnenia uznesenia vykonal zástupca starostu obce p. Vojtech Maczvalda, ktorý podal informácie o uzneseniach a podrobne o ich plnení informoval prítomných aj starosta obce, obaja uviedli, že prijaté uznesenia boli splnené. Poslanci po krátkej diskusii na podnet starostu hlasovali a s počtom hlasov 6 prijali toto:

Uznesenie č. XXIII/01/12082010

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Správa hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu obce za I. polrok 2010

Plnenie rozpočtu obce poslanci dostali v elektronickej podobe a mali tiež možnosť nahliadnuť do materiálu na Obecnom úrade.

Hlavný kontrolór obce Ing. Jaroslav Bránik, predniesol správu k predmetnému bodu. Starosta obce ešte vysvetlil niektoré položky plnenia rozpočtu, poslanci prediskutovali plnenie rozpočtu a na podnet starostu prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 6 toto

Uznesenie č. XXIII/02/12082010

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu obce za I. polrok 2010 bez pripomienok.

6. Schválenie prenájmu obecných nájomných bytov v 2x7 b.j.

Schválená komisia prehodnotila žiadosti o byty a navrhuje takéto poradie žiadateľov pre prideľovanie jednotlivých bytov:

1-izbové byty:

1. Katarína Kaplanová
2. Pavol Švec
3. Vojtech Kiš
4. Jozef Borovica

Náhradníci:

1. Gabriela Turanová

2-izbové byty:

1. Helena Zajacová
2. Mária Horníková

Náhradníci:

1. Árva Vojtech

3-izbové byty:

1. Šoltová Monika
2. Bařina Pavel
3. Kaplan Ľuboš
4. Trungel Mário
5. Laca Marián
6. Kováčová Blanka
7. Lontoš Igor
8. Gajdošík Martin

Náhradníci

1. Domik Štefan

2. Kubaský Adrián

Poslanci prediskutovali predložený návrh, starosta oboznámil prítomných o tom, že p. Jozef Borovica sa prideleného bytu vzdal a navrhol doplniť na jeho miesto náhradníčku. Na podnet starostu poslanci hlasovali a jednomyseľne s počtom hlasov 6 prijali toto:

Uznesenie č. XXIII/03/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ schvaľuje

poradie žiadateľov o nájomné byty podľa návrhu komisie a prenájom nájomných bytov v 2x7 b.j. v Mani týmto žiadateľom:

1-izbové byty:

1. Katarína Kaplanová
2. Pavol Švec
3. Vojtech Kiš
4. Gabriela Turanová

2-izbové byty:

1. Helena Zajacová
2. Mária Horníková

Náhradníci:

1. Árva Vojtech

3-izbové byty:

1. Šoltová Monika

2. Bařina Pavel
3. Kaplan Ľuboš
4. Trungel Mário
5. Laca Marián
6. Kováčová Blanka
7. Lontoš Igor
8. Gajdošík Martin

Náhradníci

1. Domik Štefan
2. Kubaský Adrián

1. **7. Stanovenie rozsahu funkcie starostu obce Maňa na volebné obdobie 2010-2014**

Starosta obce poveril pracovníčku Obecného úradu, Mgr. Sojkovú, aby oboznámila prítomných s dôvodovou správou k predmetnému bodu, ktorá uviedla, že podľa § 11, ods. 4, písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších

predpisov obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť okrem iného určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

Poslanci prediskutovali tento návrh, a na podnet starostu obce prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 6 toto

Uznesenie č. XXIII/04/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ schvaľuje

rozsah výkonu funkcie starostu obce Maňa – plný úväzok na celé funkčné obdobie – 2010-2014 , s náplňou činnosti podľa osobitného zákona, osobitných právnych predpisov a všeobecne záväzných nariadení Obce Maňa.

8. Všeobecne záväzné nariadenie obce o poplatkoch školného v ZŠsMŠ v Mani

Návrh bol v zmysle predpisov 15 dní zverejnený na úradnej tabuli obce. Obec nedostala žiadne pripomienky k zverejnenému návrhu. Riaditeľka ZŠsMŠ Mgr. Eva Abrhanová návrh zdôvodnila a starosta obce ho doporučil schváliť v predloženom znení. Poslanci návrh prediskutovali a jednomyseľne, s počtom hlasov 6 prijali toto

Uznesenie č. XXIII/05/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ schvaľuje

dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce o poplatkoch školného v ZŠsMŠ v Mani podľa predlohy bez pripomienok.

9. Žiadosti o kúpu pozemkov:

- p. Alžbeta Dominiková

V roku 2008 obecné zastupiteľstvo prerokovávalo Žiadosť o odpredaj pozemku – Mária Vančíková a Pavol a Katarína Tomanoví, kde obecné zastupiteľstvo súhlasilo s odpredajom priľahlých pozemkov aj pre susedov, ktorými boli p. Dominiková. Poslanci zvážili odpredaj obecného majetku, v zmysle platných predpisov tento predaj považovali za predaj hodný osobitého zreteľa a schválili jednomyseľne, s počtom hlasov 6 toto:

Uznesenie č. XXIII/06/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ schvaľuje

odpredaj pozemku pre žiadateľku p. Alžbetu Dominikovú, parc.č. 332/102 o výmere 119 m2, parc. registra C KN, v katastrálnom území Veľká Maňa za cenu 1,00 €/m2, čo za celkovú výmeru činí 119,00 euro.

- p. Anton Raffai

Starosta obce oboznámil prítomných s predmetnou žiadosťou, požiadal tiež p. Antona Raffaj, ktorý sa tiež zúčastnil zasadnutia, aby prítomných o svojom zámere s pozemkom poinformoval. Poslanci o žiadosti diskutovali, ale zatiaľ ich zámer p. Raffaja nepresvedčil a prijali s počtom hlasov 5, jedna poslankyňa sa hlasovania zdržala, toto

Uznesenie č. XXIII/07/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ neschvaľuje

odpredaj pozemku pre p. Antona Raffaja podľa jeho predloženej žiadosti.

1. **Žiadosť od PD Maňa o odklad splátky dane z nehnuteľnosti**

Starosta obce oboznámil prítomných s predmetnou žiadosťou, poslanci ju prediskutovali, ale nesúhlasili a odložením splátky a na podnet starostu prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 6 toto:

Uznesenie č. XXIII/08/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/nesúhlasí

s odkladom splátky dane z nehnuteľnosti od PD Maňa.

11. Rôzne

- žiadosť o donášku obedov pre dôchodcov a občanov s ŤZP

Starosta informoval prítomných o podmienkach a predpokladanej cene donášky obedov, uviedol, že pri súčasnej situácii, keď sa stravuje cca 10 stravníkov, by donáška jedného obeda vyšla približne na 70 centov.

- žiadosť poslanci prediskutovali s tým, že poverili starostu, aby sa ešte porozprával so stravníkmi a ak budú súhlasiť, tak treba pripraviť VZN o poskytovaní sociálnych služieb v obci, kde musia byť uvedené aj ceny za poskytnuté služby. Poslanci ďalej navrhli, aby obec informovala aj v miestnom rozhlase o tom, že chce takúto službu pre našich občanov poskytovať a zistiť tak záujem o túto službu. Poslanci potom jednomyseľne, s počtom hlasov 6 prijali toto:

Uznesenie č. XXIII/09/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ ukladá

pracovníkom obecného úradu a sociálnej komisii pripraviť návrh na všeobecne záväzné nariadenie o sociálnych službách poskytovaných obcou Maňa.

- **Správa nezávislého audítora**

- Starosta poveril pracovníčku OcU, Mgr. Sojkovú, aby prečítala správu nezávislej audítorky, poslanci k nej mali iba krátku diskusiu a následne prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 6 toto:

Uznesenie č. XXIII/10/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ berie na vedomie

správu nezávislého audítora o účtovnej závierke Obce Maňa za rok 2009.

- **Návrh na odpredaj motorového vozidla LIAZ – nosič kontajnerov**

-

Starosta oboznámil prítomných s návrhom na odpredaj motorového vozidla LIAZ – nosič kontajnerov, ktorý je nepojazdný a v zlom technickom stave. Obec už zakúpila iný, ktorý už používa. Poslanci s návrhom súhlasili a prijali jednomyseľne, s počtom hlasov 6

Uznesenie č. XXIII/11/12082010

Obecné zastupiteľstvo:

a/ súhlasí

s odpredajom motorového vozidla LIAZ – nosič kontajnerov ŠPZ NZ 813 BM.

12. Aktuálne otázky života obce

Starosta informoval prítomných o diania v našej obci od posledného zasadnutia OZ, kde uviedol hlavne tieto udalosti a aktivity:

25.5.2010 bola menšia povodeň na ulici Dlhá, kde museli členovia naši pracovníci upravovať priepusty, aby mohla prívalová voda odtiecť.

1.6.2010 nás však zasiahla rozsiahlejšia povodeň z vyliateho Dolinského potoka a následne rozvodnej Žitavy. Vyhlásený bol 3. st. povodňovej aktivity a mimoriadna situácia. Obec musela zabezpečovať protipovodňové práce za pomoci zamestnancov obce, občanov, podnikateľov, všetkých dobrovoľníkov, pretože situácia bola veľmi nepriaznivá, musela byť vykonaná evakuácia občanov, ktorí išli buď k svojim príbuzným a známym a 68 občanov bolo evakuovaných v budove Základnej školy.

Viaceré zložky /záchranári, hasiči, vojaci/ pracovali na záchranných prácach. V obci zasadal tiež krízový štáb, za účasti zástupcov obce, obvodu, kraja, členovia vlády, Povodia dolná Nitra, polície, záchranárov, požiarnikov a vojska. Následne bolo v obci vykonávané odstraňovanie škôd, odvodnenie územia, odčerpávanie vody, odvoz odpadov, odstraňovanie materiálu, ale tiež finančné odškodňovanie z MPSVR a tiež vlády SR, kde bolo v 1. vlne odškodnených 148 domácností, v 2. vlne – 76 a v 3. vlne – 42, spolu : 266 domácností.

- Obec vypracovala sumarizáciu škôd pre Ministerstvo Životného prostredia a škody za našu obec činili – 1100 tis. € a náklady na práce počas záplav – 22 tis. €.

- Občanom bola poskytovaná pomoc a to: – náhradné bývanie, odčerpávanie vody, odvlhčovanie, materiálna pomoc – voda, hygienické potreby, trvanlivé potraviny, nábytok, elektrospotrebiče, finančná pomoc (médiá, súkromné osoby, obce (Mojmírovce, Cabaj Čápor, Pribeta), inštitúcie (Jednota, KDH, Diecézna charita, biskupský úrad, farský úrad Maňa) , prázdninové pobyty pre deti a iné.

Starosta spísal návrh na preventívne protipovodňové opatrenia, ktoré je potrebné vykonať v našej obci a formou žiadosti ich rozposlal všetkým kompetentným inštitúciám.

O aktuálnej situácií v našej obci sa dnes počas svojej návštevy informoval aj podpredseda NR SR P. Hrušovský

I napriek veľmi zlej situácii s povodňami v našej obci prebiehala dostavba

2x7bj. Bytovky sú dokončené, boli odovzdané dňa 28.7.2010, bol vypracovaný geometrický plán, energetický audit, dňa 29.7.2010 bola kolaudácia a od 10.8.2010 je

právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

- Revitalizácia centra obce Maňa

– prebieha verejné obstarávanie dodávateľa stavby, kontrola výberu dodávateľa projektovej dokumentácie, Externého manažmentu, Verejného obstarávateľa

– Z dôvodov závažnej poruchy bezpečnostnej signalizácie v miestnostiach obecného úradu bola vykonaná jej výmena za novú, výkonnejšiu a spoľahlivejšiu.

– V Dome kultúry bola vykonaná maľovka priestorov sociálnych zariadení na prízemí i poschodí a miestnosti pred sálou.

- Obec zakúpila používaný nosič kontejnerov LIAZ za cenu 3000.-€, nakoľko, ako sme už spomínali, náš doterajší je v nevyhovujúcom technickom stave.

14.5.2010 bol vykonaný chemický postrek stromov pagaštanu konského proti škodcovi ploskánikovi pagaštanovému

– Obec podpísala s novým dodávateľom plynu zmluvu, na základe ktorej bude cena plynu pre obec o 10 % nižšia.

- Obec vykonáva prípravu na archiváciu dokumentov, nakoľko sa archivácia už viac rokov nerobila.

11.5.2010 – Predstavenstvo Združenia účastníkov pozemkových úprav Veľká Maňa a pracovníci Obvodného pozemkového úradu a firmy Pentas na svojom zasadnutí prejednali s vlastníkmi niektoré sporné prípady usporiadania pozemkov vo viničnom hone Stará hora.

12.6. sa konali Voľby do NR SR

- Zbor pre občianske záležitosti pri obecnom zastupiteľstvo pripravil dva obrady uzavretia manželstva. Vzájomné „Áno“ si pred sobášiacim starostom obce povedali novomanželia Peter a Mária Vidoví a Rori Clinton a Zuzana (Víziová) Sopoci Belknap

- 9.5.2010 – Základná škola s materskou školou v spolupráci s obcou pripravili v dome kultúry slávnosť pri príležitosti oslavy Dňa matiek.

- 30.6.2010 sa absolventi ZŠ v Mani prišli rozlúčiť na obecný úrad, kde sa v sobášnej sieni podpísali do pamätnej knihy ZPOZ.

- Futbalisti nášho OFK po dlhých 17. rokoch vyhrali turnaja o pohár starostov.

- Tento týždeň sme mali na obecnom úrade milé stretnutie so zahraničnými Slovákmi zo Srbska z obce Padina a Laliť.

- 30.5.2010 bola na Starej Hore oslava sv. Urbana spojená so svätou omšou a tiež po prvýkrát s degustáciou vína.

- V obci sme mali už druhýkrát rezbárske sympózium, kde nám rezbári zhotovili sochy sv. Cecílie, a sv. Jána Boska

- Hneď po povodniach /13.6./ mali byť v našej obci Požitavské folklórne slávnosti, kvôli nepriaznivej situácii sme slávnosti presunuli a v menšom pozmenenom rozsahu budú slávnosti prebiehať 19. septembra, kedy sú v časti obce Veľká Maňa hody.

- Starosta sa zúčastnil zasadnutia Mikroregiónu Termál, kde sa riešili otázky nášho regiónu.

- Na Obecnom úrade robíme prípravy referenda, ktoré je vyhlásené na 18. septembra 2010.

V uplynulom období v našej obci boli vykonané tieto práce:

- práce po povodni

- kosenie

- úprava verejný priestranstiev

- odstránenie nepotrebnej ohrady okolo zvonici v Malej Mani

- osadenie držiakov na zdravotnom stredisku a oprava schodov

- úprava nelegálnych skládok

- oprava ohrady v cintoríne v časti obce Veľká Maňa a iné..

13. Diskusia

Na podnet starostu sa do diskusie zatiaľ nehlásili poslanci OZ, tak starosta udelil slovo p. Mgr. Zuzane Račekovej, ktorá sa pýtala, čo obec urobí s vrecami piesku, ktoré sú umiestnené pri miestnom potoku, lebo niektoré sú už potrhané a pri zvýšenej hladine potoka by mohli narobiť viac škody ako osohu. Tiež chcela vedieť, či sa bude kosiť okolo potoka.

Starosta p. Mgr. Račekovej odpovedal, že potok má kosiť, čistiť a udržiavať Správa Povodia dolná Nitra, ktorá ho má vo vlastníctve a má to robiť zo zákona. Vrecia sme pri potoku nechávali úmyselne, s tým, že správcovi povodia sme zaslali písomnú žiadosť o vykonanie navýšenia tejto hrádze, aby sa tak predišlo zaplavovaniu priľahlých záhrad a domov.

Mgr. Račeková sa ešte informovala, či by sa správy v miestnom rozhlase nemohli vysielať aj okolo 18,00 h., nakoľko občania, ktorí pracujú mimo Mane nie sú informovaní o dianí v obci. Starosta uviedol, že pracovníčky obecného úradu majú svoju pracovnú dobu, a vyhlasovanie mimo tohto času by muselo byť riešené ako práca nadčas a to si naša obec v súčasnosti finančne nemôže dovoliť. Všetky dôležité oznamy v obci vyhlasujeme v stredu o 16.30 hod., kedy sú na obecnom úrade, práve z dôvodu lepšej dostupnosti pre občanov, predĺžené úradné hodiny.

p. Alžbeta Coboriová sa informovala, čo je pravdy na tom, že bude opäť zrušená premávka osobných vlakov na trati Úľany nad Žitavou – Zlaté Moravce.

K tomu sa vyjadril zástupca starostu, p. Maczvalda, ktorý je pracovník železníc, a uviedol, že zatiaľ to nie je pravda, grafikon sa pripravuje s prevádzkou na tejto trati.

Mgr. Barancová, požiadala starostu, aby pracovníci obce upravili pred neobývaným domom na ul. V.J.Gajdoša šípové ruže, ktoré tam zasahujú do chodníka a ohrozujú chodcov. Starosta sľúbil, že to pracovníci obce odstránia.

14. Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom i ostatným občanom za účasť na dnešnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva a ukončil ho.

Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka

Ing. Igor SÁDOVSKÝ Igor BÁNI Mgr. Alena SOJKOVÁ

Mgr. Oľga BARANCOVA