Z Á P I S N I C A

z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 22. februára 2010 /pondelok /, **so začiatkom o 17.00 h. v zasadačke kultúrneho domu v Mani.**

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce zo dňa 15.2.2010 v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. **1. Otvorenie**

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8%-nú účasť všetkých poslancov a z tohto dôvodu je dnešné zasadnutie OZ uznášania schopné. Svoju neúčasť na zasadnutí OZ ospravedlnil poslanec: p. Martin Bednár.

Program dnešného zasadnutia obdržali poslanci OZ spolu s pozvánkou, ostatných prítomných starosta s návrhom programu oboznámil. Starosta požiadal poslancov o pripomienky a návrhy k programu.

Poslanci nemali iné návrhy k programu zasadnutia, ale hlavný kontrolór obce Ing. Bránik navrhol doplniť program nasledovne: Za bod č.4-

- Správa o kontrolnej činnosti za rok 2009

- Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.

Starosta obce potom navrhol, aby podľa pozvánky body č. 5. a 6 boli zlúčené do jedného bodu a do bodu „Rôzne“ doplniť :

a/ Výmena okien a dvier na budove zdravotného strediska

b/ Výmena okien na budove športovej kabíny a dome smútku

c/ Žiadosť o povolenie vytvorenia nových priestorov v pizzeria Simi.

Poslanci s predloženými návrhmi hlavného kontrolóra a starostu súhlasili a na podnet starostu obce program dnešného zasadnutia rozšírený o návrhy jednomyseľne, s počtom hlasov 8, schválili.

1. **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu v Mani, Mgr. Alenu Sojkovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Mgr. Oľga Barancová a Ing. Peter Hudec

3. Voľba návrhovej komisie.

Za členov návrhovej komisie starosta navrhol poslancov OZ: predseda – p. Igor Báni a členovia - p.Alžbeta Coboriová a p. Vojtech Maczvalda. Na podnet starostu obce návrhovú komisiu v tomto zložení poslanci schválili s počtom hlasov 8 – jednomyseľne.

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Kontrolu plnenia uznesenia vykonal zástupca starostu obce p. Vojtech Maczvalda, ktorý podal informácie o uzneseniach a podrobne o ich plnení informoval prítomných aj starosta obce, ktorí uviedli, že na minulom zasadnutí OZ schválilo VZN o dani z nehnuteľnosti, VZN o miestnych daniach a tiež predaj požiarneho vozidla. Obec uverejnila v týždenníku My inzerát, zatiaľ sa ozvali traja záujemci, ale pozrieť vozidlo zatiaľ neboli, ani bližšie podmienky predaja nie sú s nimi prehodnotené. Poslanci po krátkej diskusii na podnet starostu hlasovali a s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/01/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2009

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra obce Ing. Jaroslava Bránika, aby predniesol správu o vykonanej kontrolnej činnosti.

Poslanci nemali žiadne otázky k prednesenej správe.

Starosta obce dal hlasovať a poslanci s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/02/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za rok 2009.

6. Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010

Hlavný kontrolór obce, Ing. Jaroslav Bránik, predniesol návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2010 pre Obec Maňa.

Poslanec OZ p. Florián Beduš sa spýtal hlavného kontrolóra obce, či sa môžu poslanci OZ zúčastniť niektorých kontrol, ktoré bude kontrolór vykonávať? Hlavný kontrolór obce a starosta obce uviedli, že poslanci sa môžu zúčastniť jednotlivých kontrol, ak to bude v súlade so zákonom o obecnom zriadení. Po tejto krátkej diskusii poslanci jednomyseľne, s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/03/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje:

Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010

7. Správa hlavného kontrolóra obce k plneniu rozpočtu obce za rok 2009, Plnenie rozpočtu obce Maňa za rok 2009, Záverečný účet obce

Poslanci obdržali plnenie rozpočtu a záverečný účet spolu s pozvánkou na dnešné zasadnutie. Hlavný kontrolór obce Ing. Jaroslav Bránik, predniesol správu k rozpočtu obce za rok 2009 a tiež sa vyjadril k záverečnému účtu obce. Starosta potom podrobne informoval prítomných o položkách príjmovej i výdavkovej časti rozpočtu obce. Poslanci nemali žiadne výhrady voči plneniu rozpočtu a záverečnému účtu a na podnet starostu obce s počtom hlasov 8 – jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XXI/04/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Plnenie rozpočtu obce Maňa za rok 2009 bez výhrad

b/schvaľuje

Záverečný účet obce za rok 2009 a celoročné hospodárenie bez výhrad

c/ berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu obce za rok 2009

8. Návrh na prijatie úveru na realizáciu vonkajších prípojok 2x7 b.j.

Starosta obce oboznámil prítomných o podmienkach poskytnutia úveru, ktorý by si mala naša obec vziať od Dexia banky na financovanie inžinierskych sieti a stavebných objektov – vonkajších prípojok. Starosta informoval o celkovej finančnej situácii pri výstavbe 2x7 bj, poslanci k tejto téme diskutovali a potom jednomyseľne, s počtom hlasov 8 prijali toto

Uznesenie č. XXI/05/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

prijatie úveru vo výške 70.000 EUR na dobu 15 rokov na financovanie

inžinierskych sieti a stavebných objektov:

SO-02-STL DPZ prípojky

SO-03-Vodovodné prípojky

SO-04-Vonkajšia kanalizácia

SO-05-Žumpa 20 m^3

SO-06-Elektrická prípojka

SO-07-Smetníky SM6

ŚO-08-Spevnené plochy a UT

na stavbu „2x7 bj typ Profis4 Maňa.

b/ schvaľuje

vystavenie zmenky za úver v prospech Dexia banka Slovensko

9. Návrh na vyradenie inventárnych predmetov v ZŠsMŠ Maňa

Základná škola s materskou školou spolu aj so školskou jedálňou pri základnej škole podali návrh na vyradenie predmetov, ktoré sú už opotrebované, alebo morálne zastarané. Na požiadanie starostu zástupkyňa riaditeľky ZŠsMŠ Mgr. Oľga Barancová oboznámila všetkých prítomných s predmetným návrhom na vyradenie podľa predlohy. Poslanci OZ nemali žiadne výhrady voči predloženým návrhom a jednomyseľne, s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/06/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

Vyradenie inventárnych predmetov v ZŠsMŠ Maňa podľa priloženého návrhu bez výhrad

10. Voľba prísediacich pre Okresný súd Nové Zámky

Starosta obce oboznámil prítomných s listom z Okresného súdu Nové Zámky, v ktorom žiadajú o návrh prísediacich pre Okresný súd z našej obce, na volebné obdobie 2010-2014. Starosta obce už poslal na okresný súd návrh na prísediace, predseda okresného súdu s jeho návrhom súhlasil a preto starosta predniesol návrh aj poslancom OZ. Za prísediace pre okresný súd starosta navrhol p. Skladanú, p. Kajabovú a Mgr. Sojkovú, ktoré už boli prísediacimi v minulých volebných obdobiach. S návrhom na prísediace poslanci súhlasili bez výhrad a na podnet starostu obce schválili jednomyseľne, s počtom hlasov 8 toto:

Uznesenie č. XXI/07/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ volí

za prísediace pre Okresný súd Nové Zámky na 4-ročné obdobie 2010-2014:

1. Rozália Skladaná, nar. 3.8.1954, bytom Maňa, Legionárska 12

2. Melánia Kajabová, nar. 23.5.1954, bytom Maňa, P.O.Hviezdoslava 30

3. Mgr. Alena Sojková, nar. 4.12.1962, bytom Maňa, Školská 7

11. Rôzne

a/ **Výmena okien a dverí na budove zdravotného strediska**

Starosta obce informoval prítomných, že obec vlani robila výberové konania na výmenu okien a dverí na Zdravotnom stredisku. Najvýhodnejšia navrhovaná cena bola 6095 € /183 tis. SK/. Obec teraz obdržala novú ponuku od EJS automa Slavomír Goda.

vo výške 5162,93 € /156 tis. Sk/, v rozpočte na r.2010 sme plánovali 6000 € teda pri novej ponuke by sme mali + 837 €.

Predmetnú výmenu by sme financovali z dotácie MF SR

Poslanci prediskutovali tento návrh a na podnet starostu obce jednomyseľne s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/08/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ Schvaľuje

investíciu výmeny okien a dverí na budove zdravotného strediska v hodnote 5162,93 € v rátane DPH zhotoviteľom EJS automa Slavomír Goda.

b/ **Výmena okien na budove športovej kabíny a dome smútku.**

Obec obdržala ponuku vo výške 4144,77€ / 125 tis. Sk/ na výmenu okien na budove športovej kabíny a dome smútku v časti obce Veľká Maňa. V rozpočte na r. 2010 toto nie je zahrnuté, ale mohli by sme to financovať z dotácie MF SR alebo 2. možnosť – rezerva v rozpočte 837 € z výmeny okien zdravotného strediska + rezerva v rozpočte cca 3200.-€- úspora v komunálnych odpadoch. Poslanci prediskutovali túto ponuku a na podnet starostu obce jednomyseľne s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/09/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ Schvaľuje

investíciu výmeny okien na budove športovej kabíny a dome smútku v časti obce Veľká Maňa v hodnote 4144,77€ vrátane DPH zhotoviteľom EJS automa Slavomír Goda.

c**/ Žiadosť o povolenie vytvorenia nových priestorov v pizzeria Simi.**

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou p. Godu z Pizzerie Simi, v ktorej žiada o súhlas s vytvorením nových priestorov v pizzerii Simi tak, že by nad nižšou časťou vybudoval ďalší priestor na sedenie. Poslanci diskutovali o tejto žiadosti a potom na podnet starostu jednomyseľne, s počtom hlasov 8 prijali toto:

Uznesenie č. XXI/10/22022010

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

vytvorenie nových priestorov v pizzerii Simi v zmysle žiadosti.

12. Aktuálne otázky života obce

- Starosta obce oboznámil prítomných o najaktuálnejšom diani v našej obci, kde hlavne uviedol:

- Vzhľadom na vysoké finančné náklady na vykurovanie začala obec s prípravou projektu na zateplenie a rekonštrukcie Domu kultúry. Obec musí riešiť aj situáciu s technickým stavom kultúrneho domu.

- Úspešne prebieha výstavba 2x7 b.j.- obe bytovky sú už zastrešené, sú urobené vnútorné inštalácie, osadené žumpy

– Vybudovali sme nové sociálne zariadenia pri šatni hercov v dome kultúry

- Od užívateľov 2x6 bj sme dostali písomné reklamácie na viacero vád: napr. zatekanie, problémy s vodou, elektrikou a tak sme museli uplatniť Reklamáciu vád na stavbe 2X6 b.j. podľa podpísaných zmlúv u dodávateľa stavby, ktorý príde 23.2.2010 osobne reklamované vady pozrieť a veríme, že následne aj riešiť.

- Naša obec dňa 11.2.2010 podala žiadosť na Ministerstvo hospodárstva SR o možnosť odkúpenia /za symbolické 1 €/prístupovej cesty k „Pajte“, kde sú ako vlastníci vedení „Pestovatelia papriky“ a obec nemôže na tejto ceste robiť žiadne úpravy, pokiaľ ju nemá vo vlastníctve.

– Obec zakúpila na Obecný úrad nový počítač, vrátane potrebných programov, aby skvalitnila a urýchlila prácu úradu.

- Dňa 2.1.2010 bola vykradnutá naša Materská škôlka a ešte aj zlodejmi vytopená, museli byť vymenené koberce, niektoré nábytky, hračky

- 12.1.2010 sme mali krádež tiež v budove základnej školy.

- 18.1.2010 bola - schválená žiadosť na postup do 2. kola na Pozorovací kryt pri náučnom chodníku na území Žitavského luhu v celkovej hodnote 3820 €. Nastal tam však problém, nakoľko na pozorovací kryt by malo byť stavebné povolenie a my ho zatiaľ nemáme, nie sme vlastníkmi pozemku a je potrebné zabezpečiť súhlas všetkých vlastníkov pozemku.

- Stratégia MAS Združenia Termál, Mikroregión Termál, v prvom kole nebola vybratá, v januári bola žiadosť podaná opätovne.

- Obvodný úrad životného prostredia Nové Zámky obdržal oznámenie o nelegálnych skládkach v našej obci – „Hliník“ na Dlhej ulici a rozhranie katastra so Žitavcami. Starosta bol podpísať záznam z previerky, ktorú ObUŽP vykonal a obec teraz musí tieto skládky zlikvidovať na svoje náklady.

Kultúra a šport:

- V našej obci sa dňa 23.12.2009 roznášalo po celej obci do jednotlivých domácností Betlehemské svetlo

- 27.12. 2009 bol v telocvični pri ZŠsMŠ futbalový turnaj o pohár starostu a dňa 28.12 – stolnotenisový turnaj

- Obec zorganizovala 5.2.2010 príjemné Fašiangové posedenie pre občanov z časti obce Malá Maňa , 7.2.2010 zasa pre najmenších v kultúrnom dome fašiangový karneval a 14.2. fašiangové popoludnie pre seniorov v časti obce Veľká Maňa.

- Od Ing. Alojza Matunáka sme dostali do daru osobné veci vdp. Viliama Hoťku

- V našej obci sa konalo Krajské stretnutie KDH, kde sa zišli významní hostia - poslanci NR SR a VÚC Nitra.

- Od Ing. Botku zo Šurian máme ponuku na úvodné stretnutie, chcú nám doporučiť, aby sa v telocvični pri ZŠsMŠ hral bedminton, sú tam vhodné podmienky na vytvorenie i viacerých ihrísk.

- Starosta ešte prítomných informoval o prácach v obci od posledného zasadnutia OZ:

- zimná údržba – tento rok bolo oveľa viacej snehu, bolo nutné ho upratovať

- pri budove lekárne pracovníci obce urobili nový stojan na bicykle.

- zimná údržbu parku

– podarilo sa nám zabezpečiť predaj a odvoz drevnej štiepky z podrtených konárov z parku a z jarných zberov z minulého roku - 50 m3

– pracovníci obce robia stále kontrolu vedenia verejného osvetlenia a šponovanie drôtov

13. Diskusia

Igor Báni – poslanec OZ sa spýtal, či by pracovníci obce mohli na Žitavskej ulici doplniť lampy verejného osvetlenia. Tiež navrhol, aby na železničnej stanici v časti obce Veľká Maňa bol urobený aspoň nejaký prístrešok pre cestujúcich, lebo čakáreň býva cez noc zatvorená a cestujúci /zavčasu ráno a večer/ sa nemajú kde skryť keď prší. V časti obce Malá Maňa by bolo potrebné urobiť opravu jestvujúcej vymurovanej zastávky, lebo tam zateká a zhoršuje to technický stav budovy. Tiež ešte poukázal na to, že na miestnych komunikaciach sú po zime výtlky a bolo by to treba opraviť.

Mgr. Oľga Barancová, poslankyňa OZ upozornila tiež na zlý technický stav miestnej komunikácie na ul. P.O.Hviezdoslava, kde p. starosta uviedol, že v spolupráci s p. Žigrayom prizvú na posúdenie a nájdenie vhodného riešenia odborníka na cestné komunikácie.

Vojtech Maczvalda, poslanec OZ upozornil na negatívny jav, ktorý sa začína veľmi rozširovať a to, že v časti obce Malá Maňa školopovinné deti zo sociálne slabších rodín nechodia do školy a začali vylamovať a vykrádať domy chalupárov. Starosta povedal, že o záškoláctve detí vieme a že obec o tomto probléme informovala Úrad práce sociálnych vecí a rodiny, ktorý tieto rodiny tiež sleduje.

14. Záver

Starosta obce na záver poďakoval poslancom a občanom za účasť a ukončil XXI. zasadnutie OZ.

Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka

Ing. Igor SÁDOVSKÝ Mgr. Oľga BARANCOVÁ Mgr.Alena SOJKOVÁ

Ing. Peter HUDEC