Z Á P I S N I C A

z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa

23. novembra 2016, /štvrtok/ so začiatkom o 17.00 h. v zasadačke kultúrneho domu v Mani.

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov, zo dňa 20.11.2017.

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce a ostatných prítomných. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8%-nú účasť všetkých poslancov, dnešné zasadnutie OZ je uznášania schopné. Starosta uviedol, že p. poslanec Dominik Tinák svoju neúčasť na zasadnutí ospravedlnil, nezúčastní sa zasadnutia zo zdravotných dôvodov.

Program zasadnutia poslanci dostali v pozvánke, starosta požiadal poslancov o vyjadrenie, či majú pripomienky k programu.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu programu, starosta navrhol doplniť do bodu č. 4 "a prerokovanie dodatkov k nájomným zmluvám"

Starosta dal hlasovať o doplnení bodu programu, poslanci jednomyseľne schválili doplnenie programu a tak starosta dal hlasovať o programe s doplneným bodom. Starosta skonštatoval, že program bol schválený, s počtom hlasov: 8 - jednomyseľne a budeme sa riadiť týmto programom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného rokovania starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu, Mgr. Alenu Sojkovú.

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov OZ:Ing. Petra Hudeca a Ing. Jozefa Tótha.

3.Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, poslanci nemali pozmeňujúce návrhy. Starosta dal o návrhu hlasovať a poslanci jednomyseľne, s počtom hlasov 8, schválili návrhovú komisiu v tomto zložení:

Predseda: Igor Báni

Členovia: a Ing. Matej Polák a Martin Lauro

4. Návrh na schválenie prenájmu ambulancie všeobecného lekára

a prerokovanie dodatkov k nájomným zmluvám

Starosta obce informoval prítomných o tom, že MUDr. Vladimíra Viciana oznámil obci ukončenie činnosti ambulancie všeobecného lekára v našej obci ku dňu 31.12.2017. Po viacerých rokovaniach sa podarilo pre našu obec zabezpečiť lekára, MUDr. Miloša Bartka, z MEDANEST s.r.o., Veľké Lovce č. 567. Poslanci spolu so starostom diskutovali o podmienkach prenájmu priestorov pre ambulanciu a zároveň prehodnotili aj Dodatky č. 2 k nájomným zmluvám č. 3/2012 a 5/2012. Po diskusii starosta požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie, po jeho predložení dal o ňom hlasovať. Poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /hlasovali poslanci: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Mgr. Adrián Šuba, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel/ a prijali toto:

Uznesenie č. XVIII/1/23112017

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/

prenájom nebytových priestorov v budove so súp. č. 93/5, na Nám. M. R. Štefánika 5. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory pre neštátne zdravotnícke zariadenie v rozsahu:

prevádzkové priestory: ambulancia vo výmere 21,5 m², prípravovňa vo výmere 10 m² a spoločné priestory: sociálne zariadenie v podiele 1/3 vo výmere 3,8 m², čakáreň všeobecného lekára v podiele 3/4 vo výmere 24 m² a chodba v podiele 1/2 vo výmere 5 m², pre MEDANEST s.r.o., Veľké Lovce č. 567, 941 42 Veľké Lovce, IČO: 47 216 999, DIČ: 2023807951, v zastúpení MUDr. Milošom Bartkom, na účely prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre dospelých.

Nájomné za prenájom je podľa zákona č. 18/1996 Zb. v platnom znení a to: prevádzkové priestory 31,5 m² x 8,3eur/m²/rok = 261,45 eur/rok a 32,8 m² x 4,0 eur/m²/rok = 131,20 eur/rok t. j. spolu 392,65 eur/rok. Náklady za dodávku energií a služieb (el. energia, plyn, vodné, vývoz fekálií a TKO, upratovanie) platí nájomca samostatne. Nájom sa schvaľuje s účinnosťou od 1.1.2018 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

b/

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 3/2012 uzatvorenej medzi Obcou Maňa

a Eldentica s. r. o., Golianovo č. d. 368, ktorým sa mení znenie článkov č. 8 a 10 podľa písomnej predlohy s účinnosťou od 1.1.2018.

Dodatok sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

c/

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 5/2012 uzatvorenej medzi Obcou Maňa

a MUDr. Máriou Hajdenovou, Mierová č. 9, Šurany, ktorým sa mení znenie článkov č. 8 a 10 podľa písomnej predlohy s účinnosťou od 1.1.2018.

Dodatok sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

5. Rôzne

Starosta informoval prítomných o výrube stromov v areáli ihriska. Podľa rozhodnutia o povolení na výrub doterajších stromov musíme ako náhradnú výsadbu vysadiť 472 kusov nových stromov. Bolo nám doporučené, aké druhy drevín máme zasadiť, požiadali sme organizácie zaoberajúce sa predajom sadeníc mladých stromčekov o vypracovanie cenových ponúk. Starosta navrhuje, aby bola vymenovaná komisia na výberové konanie súvisiace s výrubom stromov. Starosta zatiaľ predbežne do komisie navrhuje poslancov: Mária Černáková, Jozef Trungel, Igor Báni, Ing. Peter Hudec, za OFK Ing. Pavol Gubric a Ivetu Kováčovú, pracovníčku obecného úradu.

6. Diskusia

Starosta otvoril diskusiu, ale nik z poslancov nemal príspevok do diskusie.

7. Záver

Na záver starosta poďakovalprítomným za účasť na dnešnom zasadnutí OZ a ukončil ho.

Starosta obce	**Overovatelia**	**Zapisovateľka**
Ing. Igor Sádovský	**Ing. Peter Hudec**	**Mgr. Alena Sojková**
	Ing. Jozef Tóth	