Z Á P I S N I C A

Z XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 5. júna 2008 /štvrtok/, **so začiatkom o 18.00 h., v zasadačke kultúrneho domu v Mani.**

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce zo dňa 30.5.2008, v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. Otvorenie

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8%-nú účasť všetkých poslancov a z tohto dôvodu je dnešné zasadnutie OZ uznášania schopné. P. poslanec Martin Bednár svoju neúčasť na dnešnom zasadnutí ospravedlnil.

Program dnešného zasadnutia obdržali poslanci OZ spolu s pozvánkou. Starosta požiadal poslancov o pripomienky a návrhy k programu.

Starosta navrhol upraviť program nasledovne:

V bode 3 vložiť voľbu volebnej komisie

V bode 11 výmena pôdy medzi Rímskokatolíckou cirkvou a obcou Maňa

a bod č. 8 zaradiť do programu aktuálne, podľa prítomnosti Ing. Szegheo.

Poslanci nemali žiadne návrhy k programu zasadnutia a program dnešného zasadnutia spolu s návrhmi p. starostu jednomyseľne schválili.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu v Mani, Bc. Alenu Sojkovú.

Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov p. Vojtecha Maczvaldu a p. Jozefa Hrušovského.

3. Voľba volebnej a mandátovej a návrhovej komisie

Starosta obce za členov volebnej komisie navrhol: predseda – Mgr. Oľga Barancová, členovia: Alžbeta Coboriová, a Florián Beduš. Na podnet starostu obce volebnú komisiu v tomto zložení poslanci schválili s počtom hlasov 8 – jednomyseľne.

Za členov návrhovej a mandátovej komisie navrhol poslancov OZ: predseda – Ing. Peter Hudec, členovia - Igor Báni, Štefan Černák. Na podnet starostu obce návrhovú komisiu v tomto zložení poslanci schválili s počtom hlasov 8 – jednomyseľne.

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Kontrolu plnenia uznesenia previedol zástupca starostu obce p. Vojtech Maczvalda, ktorý skonštatoval, že z minulého zasadnutia OZ nevyplývalo žiadne uznesenie, ktoré by bolo ukladalo splnenie úloh.

Starosta obce ešte doplnil, že sme zisťovali podmienky, kedy môže obec prevádzkovať autobus. Tieto informácie doplnila aj p. Kováčová. Uviedli, že je to pomerne komplikované, pretože musíme mať pracovníka s odbornou spôsobilosťou, vydanú licenciu a hlavne je to aj finančne nákladné. Keď sme porovnávali, aké náklady sme mali na odjazdené kilometre a mzdu vodiča pri používaní nášho autobusu, tak nám vychádzalo, že pri objednaní cudzieho autobusu by sme nemali oveľa väčšie náklady, dokonca v niektorých prípadoch by boli náklady nižšie. Preto poslanci skonštatovali, že nech sa ešte pokúsime získať vhodný autobus a potom sa prehodnotí, podľa ponuky, či bude pre obec rentabilná jeho kúpa.

Uznesenie č. XI/01/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Návrh na výstavbu nájomných bytov

Starosta privítal na zasadnutí Ing. Szégheho, projektanta, ktorý pripravil dva varianty riešenia nájomných bytov, ktoré by obec chcela v roku 2009 začať stavať. V súčasnosti už má obec 19 žiadateľov o byty a to aj o 3-izbové, dvoj, i jednoizbové. Ing.Széghe podrobne poinformoval prítomných o jednotlivých možnostiach, spolu s výhodami a nevýhodami každého variantu, čo sa týka možností dotácie z MVRR SR a zo ŠFRB. Výhodou pre našu obec by pri stavbe nových bytoviek bola skutočnosť, že nemusíme žiadať financie na vybudovanie inžinierskych sietí, ktoré sme vybudovali pri výstavbe prvých bytoviek v roku 2007. Poslanci jednoznačne skonštatovali, že je potrebné pracovať na prípravách na výstavbu nových bytoviek, keď je o ne záujem a je zatiaľ možnosť dotácii. Po dlhšej diskusii prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XI/2/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ poveruje

starostu obce na všetky úkony spojené s prípravou projektov a všetkých podkladov k stavebnému povoleniu nových nájomných bytov 2x7 b.j. a tiež všetkých podkladov k žiadosti o dotáciu na uvedené byty z MVRR SR a ŠFRB.

6. Voľba hlavného kontrolóra obce Maňa

Starosta obce oboznámil prítomných s tým, že Obecné zastupiteľstvo svojim Uznesením č. X/5/16042008 vyhlásilo na dnešný deň voľbu hlavného kontrolóra našej obce.

V stanovenej lehote obec obdržala dve prihlášky a to:

- Ing. Jaroslav Bránik, bytom Maňa

- Ing. Pavol Farkas, bytom Nové Zámky

K obom prihláškam boli priložené doklady podľa zákona a to výpis z registra trestov a doklad o vzdelaní.

Starosta podal ešte bližšie informácie o uchádzačoch, podľa ich prihlášok a požiadal predsedu volebnej komisie – Ing. Peter Hudec, aby zabezpečil voľby hlavného kontrolóra obce.

Po skončení hlasovania predseda volebnej komisie – Ing. Peter Hudec informoval prítomných o výsledku volieb, ktorý uviedol, že Ing. Jaroslav Bránik získal 8 hlasov, t.j. od všetkých prítomných poslancov OZ.

Starosta uviedol, že Ing. Bránik je v trvalom pracovnom pomere v Poľnohospodárskom družstve v Mani, a preto musí mať súhlas poslancov na výkon zárobkovej činnosti, ktorú vykonáva okrem funkcie hlavného kontrolóra obce.

Starosta požiadal prítomných poslancov o schválenie uznesenia o výsledku volieb a bolo jednomyseľne prijaté toto:

Uznesenie č. XI/3/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ volí

za hlavného kontrolóra obce Maňa Ing. Jaroslava Bránika.

Na funkčné obdobie v zmysle zákona č 369/1990 Zb., § 18a, odst. 5 – šesť rokov.

b/ súhlasí

podľa zákona č 369/1990 Zb., § 18, aby hlavný kontrolór obce Maňa. Ing. Jaroslav Bránik vykonával aj inú zárobkovú činnosť, ako svoj hlavný pracovný pomer.

Starosta potom Ing. Bránikovi zablahoželal a poprial mu veľa úspechov v novej funkcii.

7. **Návrh na nový spôsob zberu komunálnych odpadov v obci**

Starosta obce informoval prítomných o tom, že Skládka TKO Michal nad Žitavou k 31.12.2008 bude uzatvorená Naša obec má v súčasnosti náklady 2015 Sk /t odpadu. Celkové náklady sú ročne cca 1.700 tis. Sk. Firma Brantner Nové Zámky nám ponúka kompletné služby na odvoz všetkého odpadu z obce za ešte výhodnejších podmienok, ako máme doteraz. Poslanci so starostom prediskutovali podmienky, ktoré nám navrhujú a potom jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XI/4/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

informácie o novom spôsobe zberu komunálnych odpadov v obci

8**. Návrh na odpredaj vozidla na odvoz TKO - Liaz Bobor**

Starosta informoval prítomných o tom, že keď obec nebude sama vykonávať zber odpadu, je bezpredmetné a nákladné držať v majetku obce vozidlo na odvoz TKO a navrhol, aby bolo vozidlo ohodnotené znalcom a následne odpredané za znalcom stanovenú cenu

Uznesenie č. XI/5/05062008

Obecné zastupiteľstvo v Mani

a/ schvaľuje

odpredaj vozidla na odvoz TKO – Liaz Bobor za cenu stanovenú dohodou na základe znaleckého posudku.

b/ poveruje

starostu obce na všetky úkony spojené s odpredajom vozidla na odvoz TKO – Liaz Bobor

9. Schválenie vstupu obce Maňa do Miestnej akčnej skupiny Združenia Termál

Starosta obce podal informácie o vzniku MAS ZT, uviedol, že dňa 3.6. 2008 sa konalo ustanovujúce zhromaždenie MAS ZT v Húli. Boli schválené orgány MAS - predseda, podpredseda, riadiaci výbor, revízna komisia a schválené dokumenty - Stanovy, Rokovací a volebný poriadok, Stratégia integrovaného rozvoja Mikroregiónu Termál. Členské v MAS ZT je 500.- Sk/rok.

Poslanci prediskutovali návrh o vstupe našej obce do MAS ZT a potom jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XI/6/05062008

Obecné zastupiteľstvo v Mani

a/ schvaľuje

Vstup obce Maňa do občianskeho združenia „Miestna akčná skupina združenia Termál“, založeného na napĺňanie cieľov Programu rozvoja vidieka cez prístup LEADER a implementáciu jeho integrovanej stratégie pre rozvoj územia

10 Správa nezávislého auditora o účtovnej závierke obce Maňa

Starosta obce prečítal predmetnú správu, podal bližšie informácie o audite. A tiež účtovníčka obce p. Kajabová poinformovala prítomných o audite, ktorý bol v našej obci, na obecnom úrade vykonaný. Poslanci nemali mimoriadne otázky a jednomyseľne schválili toto:

Uznesenie č. XI/7/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

správu nezávislého audítora

11. **Aktuálne otázky života obce**

Starosta oboznámil prítomných so žiadosťou ZŠsMŠ Maňa o používanie finančných prostriedkov. Poslanci nemali námietky a prijali jednomyseľne toto:

Uznesenie č. XI/8/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

použitie finančných prostriedkov v rozpočte školy a školských zariadení na rok 2008 podľa žiadosti ZŠsMŠ

Starosta obce ďalej informoval prítomných o návrhu na výmenu pôdy s Rímskokatolíckou cirkevnou, farnosť Maňa a obcou Maňa a to konkrétne medzi kultúrnym domom a farou. Ing. Peter Moravčík, geodet vypracoval geometrický plán, v ktorom navrhujeme výmenu 298 m2 zo strany obce i 298 m2 zo strany cirkvi, čiže by išlo o výmeru rovnakej výmery. Poslanci prehodnotili návrh, pozreli si geometrický plán a jednomyseľne prijali toto:

Uznesenie č. XI/9/05062008

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

výmenu pôdy medzi Obcou Maňa a Rímsko-katolíckou cirkvou, Farnosť Maňa o výmere 298 m2 podľa geometrického plánu na rozdelenie nehnuteľností parciel č. 88/6, 88/10, 338/1 a 338/7.

Príprava 20.ročníka Požitavskych folklórnych slávností

Starosta opäť poinformoval prítomných o prípravách na jubilejný 20. ročník Požitavských folklórnych slávností, ktoré budú v našej obci 14. a 15. júna 2008. Informácie ešte doplnila kultúrna pracovníčka obce p. Jarmila Trungelová, ktorá upriamila pozornosť na sprievodné podujatie PFS a to súťaž v kosbe lúk, ktorá bude na Žitavskom luhu.

Starosta ďalej informoval o všetkom aktuálnom, čo sa v obci koná. Uviedol, že prebieha zateplenie ZŠ. Dňa 17.4.2008 po výberovom konaní bola uzatvorená zmluva, začiatok prác bol dohodnutý na 1.5.2008. Firma sa zaviazala, že v rámci zatepľovania ZŠ urobí aj rekonštrukciu fasády skladu.

Pracovníci obce previedli opravu fasády na dome kultúry, kde sa odlúpila omietka a hrozilo, že spadne a spôsobí ďalšie problémy.

Pred domom smútku v Malej Mani sme začali s prípravou prístrešku – pripravuje sa projekt a po vypracovaní sa bude výstavba realizovať

Obec v spolupráci s projektantom zabezpečila zapracovanie zmien v Územnom pláne obce, obdržali sme kladné stanovisko Rr.Ú Životného prostredia, územný plán sme prekonzultovali s KSÚ.

V obci bolo koncom apríla umiestnené nové dopravné značenie– prechody a zrkadlo

Po tragickej dopravnej nehode dopravný inšpektorát v Nových Zámkoch podal nový návrh na značenie v časti obce Malá Maňa. Po konzultáciách s občanmi z Malej Mane obec podá ďalší návrh na dopravné značenie.

Obec objednala nové autobusové zastávky. Pracujeme na odstránení starých, pripravujeme miesta – pre nové, robíme úpravu betónu aby bol priestor pripravený na inštaláciu nových.

V obci máme nelegálne skládky. Teraz sa nám v rámci projektu „Vyčistime si Slovensko“ za účasti viacerých inštitúcii /MŽP SR, Firma Brantner Nové Zámky, Greenpeace/ podarilo odstrániť skládku

v katastri Malá Maňa a to na bývalej repnej skládke medzi časťou obce Malá Maňa a odbočkou do obce Mojzesovo a tiež skládku na hranici okresov Nové Zámky a Nitra

Prof. Šarafín nám pripravuje projekt námestia, doručil nám návrh zmluvy s konkrétnymi termínmi a podmienkami.

Poslanci OZ mali s prof. Šarafínom dňa 20.5.2008 spoločné stretnutie kde vyjadrili svoje pripomienky k zámeru.

Ing. Peter Moravčík, geodet, nám vypracoval k tomuto projektu polohopis a výškopis. Obec obdržala stanovisko KPÚ, je kladné, pri dodržaní stanovených podmienok z tohto zámeru.

Obec podala žiadosť na úrade vlády na Viacúčelové ihrisko, ktoré chceme vybudovať v areáli Základnej školy.

Podľa posledných informácií, by sme mali - do dvoch týždňov obdržať návrh zmluvy.

V aktivačných prácach, sú zmenené podmienky od 1.5.2008 - je nová dohoda na 6 pracovníkov pričom príspevok činí 2597.- SK / pracovníka. Pracovníci budú pracovať 20 hod. týždenne. Máme aj dobrovoľné nezamestnaných 4 pracovníkov, ktorí tiež pracujú 20 hod.

Stále však nie je doriešené, na čo obec môže príspevok použiť, lebo na mzdu koordinátora môžeme použiť iba 3%, čo je nepostačujúca čiastka, sú tam ďalšie rôzne obmedzenia, podľa ktorých musíme postupovať pri čerpaní financií

Poľnohospodárske družstvo Maňa koncom apríla prevádzalo postrek na svojich poliach, pričom prišlo k poškodeniu ovocných stromov chemickým postrekom v záhradách, hlavne na ul. Dlhej a Zakostolskej. Obec zvolala spoločné jednanie PD Maňa a poškodených občanov, ktorí sa navzájom dohodli na spôsobe vyčíslenia škody a následnom odškodnení.

Obec pripravila oslavu - Stavanie mája

Tiež sme si slávnostnou akadémiou pripomenuli Deň matiek, hlavne za aktívnej spolupráce so základnou a materskou školou.

Starosta ešte upozornil na to, že obec umiestnila na budovu kultúrneho domu poštovú schránku, ktorá je určená na podnety a pripomienky našich občanov.

12. **DISKUSIA**

Ing. Peter Hudec upozornil na to, že na moste cez rieku Žitava je odhrdzavené zábradlie a je tam nebezpečenstvo, že sa to odlomí. Je potrebné to urýchlene opraviť.

Starosta uviedol, že dohliadne, aby sa zábradlie opravilo.

Igor Báni upozornil na to, že na ul. Žitavskej chýba dopravná značka „Slepá ulica“ a pri obchode Jednota chýba „Jednosmerná premávka a Zákaz zastavenia“

Starosta uviedol, že doobjednáme značky a osadíme ich.

Mgr. Oľga Barancová poukázala na to, že ešte stále nie je upravené okolie pri nových bytovkách na ul. F.Jurigu. Nájomníci by si aj posadili nejaké kvety, ale treba tam doviesť zeminu a už je tam vyrastená aj vysoká burina, ktorá sa nedá skosiť kosačkou, bolo by tam treba pokosiť krovinorezom.

Starosta uviedol, že zeminu majú dovezenú ale nájomníci si ju dodnes neupravili. S kosením sa už dnes začalo

Igor Báni sa ešte informoval, či sa robí niečo s prestavbou v šatni hercov, k čomu mu starosta odpovedal, že našli riešenie v tom, že umiestnia WC v chodbe pizzerie, ale momentálne nemáme majstrov, ktorí by nám túto prestavbu realizovali.

Vojtech Maczvalda – na Malej Máni je potrebné skosiť okolo cesty na vinohrady, upraviť cestu pri p. Ladislavovi Imrovi. Ešte sa informoval, či by nemohol p. Vladimír Chrenko pracovať v rámci aktivačných prác len na Malej Máni. Starosta uviedol, že v súčasnosti sa všetci pracovníci zamestnaní na prípravách na PFS a potom sa presunú na Malú Maňu a budú sa robiť všetky úpravy. Prácu p. Chrenka na Malej Máni musí ešte prehodnotiť, ako by to bolo vhodné vyriešiť.

p. Macvalda ešte upozornil na to, že p. Viliam Maco v Malej Máni dal vysypať drevo na prístupovú cestu k susednej chalupe a teraz sa vlastník nemôže dostať do chalupy.

Starosta uviedol, že pôjde za p. Macom a skúsi urobiť zmier a zabezpečiť, aby p. Maco drevo odložil.

Igor Báni sa ešte informoval, či by sa peniaze, ktoré obec získa z cintorínskych poplatkov nemohli použiť na ozvučenie cintorína, lebo pri niektorých pohreboch nie je dobre počuť.

Starosta uviedol, že finančne by to asi nebol problém a požiadal p. Jozefa Cigáňa, pracovníka obce, o vyjadrenie, či by sa to po technickej stránke dalo zrealizovať. P. Cigáň uviedol, že stále ozvučenie by tam asi nebolo vhodné a doporučuje urobiť prieskum, či by vôbec medzi pozostalými bol záujem o ozvučenie.

13. **Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom i ostatným občanom za účasť na dnešnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva a ukončil ho.

Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka

Ing. Igor SÁDOVSKÝ Vojtech MACZVALDA Bc. Alena SOJKOVÁ

Jozef HRUŠOVSKÝ