Z Á P I S N I C A

z X. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 24. júna 2020, /streda/ so začiatkom o 17.00 h. v sále kultúrneho domu v Mani.

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov, zo dňa 16.6.2020.

1. Otvorenie

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov OZ, čo predstavuje 88,8 %-nú účasť všetkých poslancov a dnešné zasadnutie OZ je uznášania schopné. Svoju účasť na dnešnom zasadnutí ospravedlnil poslanec: Mgr. Adrián Šuba.
Program zasadnutia poslanci dostali v pozvánke, starosta obce požiadal poslancov o pripomienky k programu. Poslankyňa Mgr. Katarína Výberčiová navrhla do programu za bod č. 17. zaradiť bod č. 17 A – Návrh na vyňatie zámeru výstavby na parc. čísle: 104/6, 104/14 a 104/15 v pripravovanom územnom pláne obce.Starosta dal hlasovať o navrhovanom doplnení programu, poslanci jednomyseľne schválili bod č. 17. A, následne dal starosta hlasovať o programe dnešného zasadnutia, po hlasovaní skonštatoval, že program bol schválený s počtom hlasov: 8, jednomyseľne a budeme sa riadiť týmto programom.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia OZ starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu, Mgr. Alenu Sojkovú
- Za overovateľov zápisnice starosta obce určil poslancov: Mariana Beduša a Martina Lauru.

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, dal o návrhu hlasovať a poslanci jednomyseľne, s počtom hlasov 8 schválili návrhovú komisiu v tomto zložení:
Predseda: Dominik Tinák
Členovia: Mgr. Tomáš Pražák a Ing. Ivana Strőmplová

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta obce požiadal zástupcu starostu Mgr. Tomáša Pražáka, aby vyhodnotil plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Mgr. Pražák informoval o jednotlivých uzneseniach a skonštatoval, že uznesenia sú splnené, alebo sa priebežne plnia. Uznesenie č. IX/08/12052020 starosta obce nepodpísal z dôvodu, že v ňom bola vyššia hodnota nehnuteľnosti a je potrebné majetok obce odpredať formou obchodnej verejnej súťaže, čo bude dnes predmetom rokovania v bode č. 11.
Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu, poslanci nemali otázky, starosta požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie k tomuto bodu. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/01/24062020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Prerokovanie individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2019

Starosta obce požiadal Ing. Mateja Poláka, ekonóma obce, aby oboznámil prítomných s údajmi z predmetnej účtovnej závierky. Ekonóm obce uviedol, že účtovná závierka bola vykonaná v zmysle aktuálne platných účtovných predpisov, je zverejnená, vysvetlil najdôležitejšie časti závierky. Poslanci v krátkej diskusii zhodnotili výsledok účtovnej závierky, nemali žiadne otázky, starosta požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie k tomuto bodu. Po predložení návrhu dal starosta hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/02/24062020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
individuálnu a konsolidovanú účtovnú závierku obce Maňa za rok 2019.

6. Konsolidovaná výročná správa obce Maňa za rok 2019

Starosta obce odovzdal slovo Ing. Matejovi Polákovi, ktorý oboznámil prítomných s predmetnou výročnou správou, uviedol, že v správe sú uvedené údaje z individuálnej výročnej správy, vysvetlil najdôležitejšie časti správy, poslanci nemali závažné otázky. Starosta požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie k tomuto bodu programu, po predložení návrhu dal starosta o ňom hlasovať, poslanci hlasovali za jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/03/24062020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Konsolidovanú výročná správu (uvádza údaje z individuálnej výročnej správy) obce Maňa za rok 2019.

7. Monitorovacia a hodnotiaca správa o plnení programového rozpočtu obce Maňa k 31. 12. 2019

Starosta obce uviedol, že predmetnú správu mali poslanci doručenú elektronicky, následne dal slovo ekonómovi obce, Ing. Matejovi Polákovi, aby informoval prítomných o správe. Poslanci nemali žiadne doplňujúce otázky a predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/04/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Monitorovaciu a hodnotiacu správu o plnení programového rozpočtu obce Maňa k 31. 12. 2019.

8. Záverečný účet obce Maňa za rok 2019

Starosta obce uviedol, že poslancom bol záverečný účet doručený elektronicky, rokovali o ňom na pracovnom stretnutí, starosta požiadal Ing. Poláka, aby oboznámil prítomných s údajmi zo záverečného účtu obce. Ing. Polák vysvetlil základné časti záverečného účtu. Následne dal starosta obce slovo p. Ivete Matuškovej, hlavnej kontrolórke obce, aby prítomných oboznámila so svojim stanoviskom k záverečnému účtu obce Maňa za rok 2019.

Poslanci OZ v krátkej diskusii zhodnotili záverečný účet obce, nemali žiadne závažnejšie otázky, predseda návrhovej komisie na podnet starostu obce predniesol návrh na uznesenie k tomuto bodu programu, starosta obce dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/05/24062020

Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Maňa za rok 2019.

2. schvaľuje:

a) Záverečný účet obce Maňa za rok 2019 a celoročné hospodárenie
bez výhrad,
b)použitie prebytku rozpočtového hospodárenia vo výške 63 655,29 Eur na tvorbu rezervného fondu za rok 2019,
c) použitie prostriedkov získaných z rozdielu medzi výnosmi a nákladmi z podnikateľskej činnosti po zdanení v sume 1 457,39 Eur na tvorbu rezervného fondu za rok 2019,
d) skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2019 vo výške 65 112,68Eur.

9. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu obce

Ing. Polák, ekonóm obce, na podnet starostu informoval prítomných o navrhovanom použití rezervného fondu, vysvetlil jednotlivo každú navrhovanú položku. Poslanci o použití rezervného fondu rokovali na pracovnom stretnutí. Starosta ešte doplnil, aký finančný zostatok v súčasnosti obec má na rezervnom fonde, že rezervný fond je možné použiť v zmysle opatrení prijatých pri núdzovom stave aj na krytie bežných výdavkov obce. Obec mala ponuku od bankárov na čerpanie úveru, naša obec zatiaľ úver čerpať nemusí.

Starosta informoval poslancov o tom, že nám nebola schválená dotácia na pripravovaný územný plán obce, z dôvodov vyčerpania finančného limitu. Obec má teraz možnosť pracovať na príprave plánu ďalej a uhradiť ho z vlastných finančných zdrojov, alebo robiť iba prípravy k plánu a po dohode s projektantom dokončiť plán až v budúcom roku, kedy by sme opäť podali žiadosť o dotáciu. Ing. Ivana Strőmplová sa spýtala, či si obec môže na budúci rok opäť požiadať o dotáciu, starosta vysvetlil, za akých podmienok

môžeme o dotáciu žiadať, poslanci ešte prehodnotili podmienky financovania ÚPO a nutnosť jeho aktualizácie. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/06/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
a) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodných účelov dofinancovania prístupovej cesty k domu smútku v Malej Mani, spolufinancovania výmeny autobusových zastávok, vybudovania chodníkov v cintoríne v Malej Mani a čiastočnej rekonštrukcie strechy budovy na Domovine 1 spolu vo výške 1,54 Eur na financovanie bežných výdavkov obce Maňa podľa potreby,
b) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu vypracovania nového územného plánu obce Maňa vo výške 802,00 Eur na financovanie bežných výdavkov obce Maňa podľa potreby,
c) použitie rezervného fondu obce Maňa na financovanie bežných výdavkov obce Maňa podľa potreby vo výške 94 913,82 Eur.

10. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2020

Starosta obce uviedol, že poslanci OZ boli s navrhovanými zmenami rozpočtu obce oboznámení, majú ich k dispozícii a požiadal Ing. Poláka, aby oboznámil prítomných s navrhovanými zmenami rozpočtu obce. Ekonóm obce podrobne vysvetlil a odôvodnil všetky navrhované zmeny. Navrhované zmeny rozpočtu v tlačenej podobe tvoria súčasť tejto zápisnice. Poslanci OZ sa v krátkej diskusii vyjadrili k navrhovaným zmenám, nemali žiadne závažné pripomienky, ani návrhy, po prednesení návrhu na uznesenie, na podnet starostu obce hlasovali poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/07/24062020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2020 č. 4,

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2020 č. 5.

11. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj stavebného pozemku parcelné číslo 149/25

Starosta obce informoval o tom, že už na minulom zasadnutí OZ poslanci prehodnotili predaj nehnuteľnosti parc. č. 149/25, ale vzhľadom na všeobecnú hodnotu nehnuteľnosti nemôže byť odpredaná formou priameho predaja, ale dnes navrhovanou obchodnou verejnou súťažou. Poslanci nemali žiadne pripomienky k návrhu. Starosta sa dohodol s

poslancami na tom, že komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vymenuje v zložení: Ing. Ivana Strőmplová, Mária Černáková a Dominik Tinák.
Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/08/24062020

Obecné zastupiteľstvo

1. Schvaľuje:

a/ Zámer odpredaja s právom spätnej kúpy prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemku v intraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedeného Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1, postupom obchodno-verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 pís. a) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z.
Jedná sa o parcelu č. 149/25, ostatná plocha, vo výmere 694 m².

b/Spôsob odpredaja a **podmienky odpredaja s právom spätnej kúpy** pozemkov v intraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1ako:
parcela č. 149/25, ostatná plocha, vo výmere 694 m²,
postupom podľa § 9 ods. 2 písm. b), v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. a v súlade s ustanovením § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Z. z. /Obchodný zákonník/ formou obchodnej verejnej súťaže s minimálnou cenou 7 300 Eur, stanovenou na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti č. 39/2020, vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. Č. 140/a zo dňa 3.4. 2020.
OVS sa schvaľuje v zmysle písomného návrhu OVS a s týmito podmienkami :
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

2. Poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže predložil výsledok obchodnej verejnej súťaže s doporučením víťaza.

12. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov parcelné číslo 4933, 4935, 4937 a 4939

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťami od dvoch záujemcov o kúpu predmetným nehnuteľnosti. Jeden záujemca žiada o kúpu dvoch parciel a jeden žiadateľ má záujem o všetky štyri parcelné čísla. Vzhľadom na to, že je od dvoch záujemcov záujem o rovnaké parcelné čísla, môže obec odpredať majetok iba formou

obchodnej verejnej súťaže. Poslanci nemali žiadne pripomienky k návrhu. Starosta sa dohodol s poslancami na tom, že komisiu na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov pre vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže vymenuje v zložení: Ing. Ivana Strőmplová, Mária Černáková a Dominik Tinák.
Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/09/24062020

Obecné zastupiteľstvo

1. Schvaľuje:

a/ zámer odpredaja prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemkov v extraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 3688 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1, postupom obchodno-verejnej súťaže podľa § 9 ods. 2 pís. a) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z.
Jedná sa o parcely :
1/ p. č. 4933, ostatná plocha, vo výmere 68 m²,
2/ p. č. 4935, vinica, vo výmere 613 m²,
3/ p. č. 4937, vinica, vo výmere 300 m²,
4/ p. č. 4939, vinica, vo výmere 292 m²,

b/Spôsob odpredaja pozemkov **samostatne po jednotlivých parcelách** v extraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 3688 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1 ako :
1/ p. č. 4933, ostatná plocha, vo výmere 68 m²,
2/ p. č. 4935, vinica, vo výmere 613 m²,
3/ p. č. 4937, vinica, vo výmere 300 m²,
4/ p. č. 4939, vinica, vo výmere 292 m²,
postupom podľa § 9 ods. 2 písm. b), v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Z. z. a v súlade s ustanovením § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Z. z. /Obchodný zákonník/ formou obchodnej verejnej súťaže
za minimálnu kúpnu cenu vo výške
- druh pozemku: ostatná plocha - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m²
stanovenú na základe znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Ing. Štefanom Motúzom, Tatranská ul. č. 140/a, Nové Zámky a znaleckého posudku vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. bytom Wolkerová 10, 940 66 Nové Zámky t.j.
1/ p. č. 4933, ostatná plocha, vo výmere 68 m², minimálna kúpna cena 332.- €,
2/ p. č. 4935, vinica, vo výmere 613 m², minimálna kúpna cena 345.- €,
3/ p. č. 4937, vinica, vo výmere 300 m², minimálna kúpna cena 169.- €,
4/ p. č. 4939, vinica, vo výmere 292 m², minimálna kúpna cena 164.- €.
OVS sa schvaľuje v zmysle písomného návrhu OVS a s týmito podmienkami :
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

2. Poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže predložil výsledok obchodnej verejnej súťaže s doporučením víťaza.

13. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 4060, 4061, 4062, 4064, 4065

Starosta obce podal prítomným informácie o priebehu konania po vypísaní výzvy na predkladanie cenových ponúk, uviedol, že bol iba jeden záujemca, p. Lukáš Šebeň, ktorý prejavil záujem o kúpu nehnuteľností. Poslanci nemali doplňujúce otázky k tomuto bodu programu. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/10/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Maňa M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688 v podiele 1/1, v katastrálnom území Veľká Maňa, obec Maňa a to:
1. parcela registra C KN, parc.č. 4060, druh pozemku: vinica, o výmere 614 m2,
2. parcela registra C KN, parc.č. 4061, druh pozemku: vinica, o výmere 710 m2,
3. parcela registra C KN, parc.č. 4062, druh pozemku: vinica, o výmere 738 m2,
4. parcela registra C KN, parc.č. 4064, druh pozemku: vinica, o výmere 667 m2,
5. parcela registra C KN, parc.č. 4065, druh pozemku: vinica, o výmere 645 m2,

Minimálna cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 7/2020 zo dňa 15.04.2020 vypracovaného Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. bytom Nové Zámky, Wolkerova 10.
1. parcela registra C KN, parc. č. 4060, výmera 614 m2, - 288,00 €,
2. parcela registra C KN, parc. č. 4061, výmera 710 m2, - 333,00 €,
3. parcela registra C KN, parc. č. 4062, výmera 738 m2, - 346,00 €,
4. parcela registra C KN, parc. č. 4064, výmera 667 m2, - 313,00 €,
5. parcela registra C KN, parc. č. 4065, výmera 645 m2, - 302,00 €,

Spolu za všetky pozemky 1.582,00 eur.
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Lukášoví Šebeňovi, trvale bytom 941 44 Hul, Za kaštieľom 522/3 za ponúknutú kúpnu cenu 1 582,- €, slovom Jedentisícpäťstoosemdesiatdva eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

14. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 4619, 4620, 4621

Starosta obce informoval prítomným o priebehu konania po vypísaní výzvy na predkladanie cenových ponúk, uviedol, že bol iba jeden záujemca, p. Ján Andrášik, ktorý prejavil záujem o kúpu nehnuteľností. Poslanci nemali doplňujúce otázky k tomuto bodu programu. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal

o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/11/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Maňa M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 4621, druh pozemku: vinica, výmera 368 m²

a
zapísaných na LV. č. 4442, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa vo vlastníctve obce Maňa v podiele 5036/6600 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 4619, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 50 m², výmera podielu 38,15 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 4620, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 16 m², výmera podielu 12,21 m²

Minimálna cena nehnuteľnosti parc. č. 4621 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 10/2020 zo dňa 15.05.2020 vypracovaného Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. bytom Nové Zámky, Wolkerova 10 v sume 205,- € a nehnuteľnosti parc. č. 4619 a 4620 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 66/2020 zo dňa 27.05.2020 vypracovaného Ing. Štefanom Motúzom, bytom Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a v sume 235,- €.
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Jánovi Andrášikovi, rod. Andrášik, trvale bytom 941 45 Maňa - Veľká Maňa V. J. Gajdoša 243/3, za ponúknutú kúpnu cenu 454,- €, slovom Štyristopäťdesiatštyri eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

15. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 5446, 5447, 5448

Starosta obce podal prítomným informácie o priebehu konania po vypísaní výzvy na predkladanie cenových ponúk, uviedol, že bola tiež iba jedna záujemkyňa, p. Gabriela Turanová, ktorá obci doručila svoju cenovú ponuku. Poslanci nemali doplňujúce otázky k tomuto bodu programu. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/12/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Maňa M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 5446, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 94 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5447, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 25 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5448, druh pozemku: vinica, výmera 1025 m²,

Minimálna cena nehnuteľnosti parc. č. 5446 a 5447 bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 65/2020 zo dňa 26.05.2020 vypracovaného Ing. Štefanom Motúzom, bytom Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a v sume 580,- € a nehnuteľnosti parc. č. 5448 bola stanovená na základe znaleckého posudku 9/2020 zo dňa 15.05.2020 vypracovaného Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. bytom Nové Zámky, Wolkerova 10 v sume 570,- €
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Gabriele Turanovej, rod. Halásová, trvale bytom 941 45 Maňa - Veľká Maňa F. Jurigu, za ponúknutú kúpnu cenu 1.500,- €, slovom Jedentisícpäťsto eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

16. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 4046, 4048, 4049

Starosta obce podal prítomným informácie o priebehu konania po vypísaní výzvy na predkladanie cenových ponúk, uviedol, že bol iba jeden záujemca, Mgr. František Trstiansky, ktorý prejavil záujem o kúpu nehnuteľností. Poslanci nemali doplňujúce otázky k tomuto bodu programu. Predseda návrhovej komisie predniesol návrh uznesenia, starosta dal o návrhu hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/13/24062020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Maňa M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
1. - parcela registra C KN, parc. č. 4046, druh pozemku: vinica, výmera 647 m²,
2. - parcela registra C KN, parc. č. 4048, druh pozemku: vinica, výmera 658 m²,
3. - parcela registra C KN, parc. č. 4049, druh pozemku: vinica, výmera 295 m²,

Minimálna cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 8/2020 zo dňa 15.05.2020 vypracovaného Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. bytom Nové Zámky, Wolkerova 10 takto:
- parcela registra C KN, parc. č. 4046 sumou: 302,73 €
- parcela registra C KN, parc. č. 4048 sumou: 307,88 €
- parcela registra C KN, parc. č. 4049 sumou: 138,03 €

Všeobecná hodnota zaokrúhlene 750,00 €.
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Mgr. Františkovi Trstianskemu, rod. Trstiansky, trvale bytom 941 45 Maňa - Veľká Maňa Mlynská 663/22, za ponúknutú kúpnu cenu 750,- €, slovom Sedemstopäťdesiat eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

17. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemkov parc. číslo: 5493, 5494

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti na kúpu nehnuteľnosti parc. č. 5493 a 5494, ktorá bola obci doručená. Poslanci prehodnotili možnosť odpredaja uvedených nehnuteľnosti, nemali námietky ani doplňujúce otázky. Starosta požiadal predsedu návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie, po prečítaní návrhu dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/14 /24062020

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 5493, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 62 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5494, druh pozemku: vinica, výmera 497 m²,

b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku minimálne za:
- druh pozemku: ostatná plocha - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m².

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,

- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

17 A – Návrh na vyňatie zámeru výstavby na parc. čísle: 104/6, 104/14 a 104/15 v pripravovanom územnom pláne obce

Starosta obce dal slovo poslankyni Mgr. Kataríne Výberčiovej, ktorá tento bod do programu zasadnutia navrhla.

Mgr. Katarína Výberčiová uviedla, že Nitriansky samosprávny kraj neoboznámil poslancov, akú klientelu chce v plánovanom Zariadení sociálnych služieb, ktoré podľa navrhovaného územného plánu chce postaviť na parc. č. 104/6, 104/14 a 104/15. Upozornila poslancov, aby si nechali možnosť rozhodovať, aké zariadenie naša obec potrebuje a navrhla, aby územný plán obce bol zverejnený na WEB stránke obce. Starosta obce k vyjadreniu Mgr. Výberčiovej uviedol, že Nitriansky samosprávny kraj si podal písomnú žiadosť o zapracovanie verejnoprospešnej stavby zariadenia sociálnych služieb s kapacitou 40 miest do plánovaného ÚP a konkrétne zameranie účelu stavby sa rieši až pri stavebnom konaní. Pripravovaný návrh ÚP nie je možné zatiaľ zverejniť na WEB stránke obce, nakoľko ešte nie je v štádiu, kedy môže a aj musí byť zverejnený zákonným spôsobom.
Do diskusie k tomuto bodu programu sa zapojili viacerí poslanci: Ing. Peter Hudec uviedol, že NSK chce mať v ÚP zapracovaný zámer výstavby aj kvôli získaniu dotácie. Starosta obce ešte raz zopakoval postup, ktorý musí obec dodržať pri schvaľovaní územného plánu a teraz ešte nič nemusíme schvaľovať, lebo ešte ÚP nie je v procese schvaľovania a dodal, že ÚP obce musí byť aj v súlade s ÚP Nitrianskeho samosprávneho kraja. Poslanec Dominik Tinák povedal, že je tu možnosť, že by u nás mohli byť drogovo závislí. Mgr. Tomáš Pražák informoval prítomných, že on sa rozprával na túto tému s p. riaditeľkou ZSS Kamilka Maňa, ktorá povedala, že zariadenie by malo byť budované pre súčasné klientky ZSS Kamilka, nakoľko súčasná budova zariadenia – kaštieľ je kultúrnou pamiatkou, nemožno v ňom robiť žiadne zásahy bez príslušných povolení, energeticky je to budova veľmi náročná a preto by chceli nové zariadenie. Mgr. Pražák navrhol p. riaditeľke ZSS, aby ona prišla informovať poslancov, k tomu p. starosta navrhol a upresnil, aby bolo zvolané spoločné stretnutie poslancov OZ Maňa, riaditeľky ZSS Kamilka Maňa so zástupcami Nitrianskeho samosprávneho kraja, na ktorom by si navzájom vysvetlili svoje plány a záujmy.

Po diskusii k tomuto bodu programu starosta obce predložil návrh na uznesenie, následne dal o ňom hlasovať, poslanci hlasovali jednomyseľne, s počtom hlasov 8, /poslanci hlasovali takto:
Hlasovali za: Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --/
a prijali toto:

Uznesenie č. X/15/24062020

Obecné zastupiteľstvo
poveruje

starostu obce, aby inicializoval stretnutie kompetentných zástupcov Nitrianskeho samosprávneho kraja, p. riaditeľky ZSS Kamilka Maňa a poslancov obecného zastupiteľstva v Mani za účelom prerokovania zámeru výstavby zariadenia sociálnej starostlivosti na parcele č. 104/6.

18. Rôzne

- Separované odpady v obecných nájomných bytoch – písomný návrh

Starosta obce informoval prítomných o tom, že dňa 17.6.2020 obec poslala nájomníkom obecných nájomných bytov list s návrhom na riešenie separovania odpadu v bytoch. Obec zatiaľ dostala iba jednu odpoveď, v ktorej nájomník s návrhom obce nesúhlasí. Ing. Ivana Strőmplová uviedla, že ona sa rozprávala so všetkými nájomníkmi ich bytovky o odpadoch, teraz po doručení listu s p. Turanovou a nesúhlasia aby im bolo zvýšené nájomné za odpad, nakoľko oni odpad vzorne separujú. Poslanci v diskusii prehodnotili separovanie odpadu, zhodli sa na názore, že ak bude potrebné vybudovať prístrešok na separovaný odpad a zabezpečiť pracovníka, ktorý to bude mať v náplni práce, tak to bude musieť obec žiadať platiť od nájomníkov, ako poskytnutú službu. Poslanci sa záverom diskusie zhodli na tom, že obec počká, aké budú odpovede od nájomníkov a potom zvolí najhodnejší postup pri separovaní odpadu.

Mgr. Tomáš Pražák v súvislosti s riešením odpadu v obci navrhol, aby zberné nádoby na textil, ktoré sú v súčasnosti umiestnené pri vchode do dvora predajne Coop Jednota, boli tieto presťahované do priestoru miestneho trhoviska.

- Územný plán obce

Starosta obce ako už pri predchádzajúcich bodoch programu dnešného zasadnutia uviedol, že nám nebola schválená dotácia na pripravovaný územný plán obce. Obec má teraz možnosť pracovať na príprave plánu ďalej a uhradiť ho z vlastných finančných zdrojov, ktoré na tento rok v rozpočte nemáme, alebo robiť iba prípravy k plánu a po dohode s projektantom dokončiť plán až v budúcom roku a my do rozpočtu obce na rok 2021 musíme počítať s úhradou ÚP z vlastných zdrojov. Poslanci sa zhodli na tom, že v roku 2021 obec podá novú žiadosť o dotáciu a územný plán budeme schvaľovať až v roku 2021.

- „ Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na Základnej škole s materskou školou v obci Maňa"

Starosta obce informoval prítomných, že na základe výsledku verejného obstarávania zákaziek na projekt s názvom „ Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov na Základnej škole s materskou školou v obci Maňa" obec podpísala štyri zmluvy na vybudovanie dvoch nových učební - jazykovej a polytechnickej. Podpísané zmluvy sú na Časť zákazky č. 1 – Stavebné práce v hodnote 23 710,46 €, Časť zákazky č. 2 - Učebné pomôcky pre polytechnickú učebňu - v hodnote 20 433 €, Časť zákazky č. 3 - IKT vybavenie pre jazykovú učebňu - v hodnote 9 830 €, Časť zákazky č. 4 - Nábytok - v hodnote 16 135,06 €. Hodnota celého projektu je vo výške 70 108,46 €.
Následne obec podala žiadosť o vykonanie kontroly procesu ich verejného obstarávania.

- Wifi pre Teba – kontrola VO

Starosta obce uviedol, že v rámci projektu „Wifi pre Teba", ktorý má byť v našej obci financovaný z dotačných zdrojov, ešte stále prebieha kontrola verejného obstarávania po podpise zmluvy na jej vybudovanie.

- **venčenie psov**

Starosta informoval prítomných o tom, že poslal písomné upozornenie pre majiteľov psov v obecných nájomných bytoch, v ktorom ich upozornil na dodržiavanie spôsobu venčenia psov na verejných priestranstvách a detských ihriskách tak ako je to stanovené príslušným VZN.

- **Žiadosť – Hraška systems s.r.o.**

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou, ktorá bola obci doručená od firmy Hraška systems s.r.o. v zastúpení Mgr. Michalom Hraškom, ktorá chce mať na streche budovy kultúrneho domu umiestnené slnečné kolektory na výrobu elektrickej energie. Starosta obce uviedol, že p. Mgr. Hraška mal byť prítomný na dnešnom zasadnutí OZ a prítomných o svojej žiadosti informovať osobne a podrobne vysvetliť svoj zámer. Vzhľadom k tomu, že poslanci nepoznajú bližšie podmienky k žiadosti presunuli predmetnú žiadosť na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva v Mani.

- **Výberové konanie na pracovníka obce**

Starosta obce informoval prítomných, že obec pripravuje výberové konanie na obsadenie uvoľneného pracovného miesta so zameraním na verejnoprospešné práce a vedenie motorového vozidla.

- **Kultúrne leto v parku**

Starosta obce informoval prítomných o tom, že v miestnom parku pripravuje obec kultúrne vystúpenia pre našich občanov, vzhľadom na následky korona krízy chceme obmedziť výdavky, ale aj občanom poskytnúť kultúrne podujatia. Navrhujeme, aby v parku vystúpili iba naše kapely a poslankyňa Ing. Strómplová navrhla, aby sme pre deti zavolali „Šaša", ktorý už v našej obci vystupoval a mal u detí veľký úspech. Poslanci v krátkosti zhodnotili aj ďalšie kultúrne akcie, zhodli sa na tom, aby obec pre seniorov pripravila aj program v októbri v rámci Mesiaca úcty k starším.

19. Aktuálne informácie

Starosta obce informoval prítomných o dianí a prácach v našej obci od predchádzajúceho zasadnutia OZ, ktoré bolo 12.5.2020, uviedol že:
Pracovníci obce v máji 2020 opravili lavičku pred rímskokatolíckym kostolom v Malej Mani, obnovili pieskovisko na detskom ihrisku na Námestí M. R. Štefánika a zväčšili ho z pôvodných 4 m² na 16 m², upravili miesto ukladania biologických odpadov v Malej Mani a rozdelili ho na oddelené ukladanie zeleného a drevnatého odpadu.
Tak isto ako v predchádzajúcich rokoch bol opäť koncom mája vykonaný chemický postrek 21 stromov pagaštanu konského na verejných priestranstvách našej obce proti škodcovi Ploskánikovi pagaštanovému, ktorý spôsobuje poškodenie a skoré usychanie listov.
Pre potreby samostatnej evidencie dala obec vyhotoviť znalecké posudky pre stanovenie všeobecnej hodnoty troch nehnuteľností – budov, ktoré sú majetkom obce. Hodnota skladu – garáže pri zdravotnom stredisku bola stanovená na 16 600 €, skladu miestneho hospodárstva na námestí na 28 700 € a účelovej budovy na Domovine 1 na 21 800 €.

Dňa 9.6.2020 sa na okresnom súde v Nových Zámkoch uskutočnilo 2. súdne pojednávanie vo veci určenia vlastníctva budovy bývalej školy- „Slovenky" v Malej Mani.

Začiatkom júna 2020 obec podľa úradnej možnosti vybavovala výmaz neexistujúceho domu, podpis zmluvy na kúpu pozemkov pre parkovisko na ul. Ulička a obec podala následne návrh na vklad do katastra nehnuteľností.

Na podnet manželov Pastorekových bola pri detskom ihrisku v Malej Mani zabezpečená výsadba 8 ks tisov.

V Časti obce Malá Maňa bola prevedená oprava- výmena akumulátora merača rýchlosti.

V druhej polovici júna sme zabezpečili odvoz drevného odpadu, boli zatiaľ odvezené dva kontajnery.

Pracovníci obce v obci vykonávali kosenie, zametanie a čistenie verejných priestranstiev, chodníkov a parkovísk, strihanie živých plotov na námestí, doručovanie daňových rozhodnutí, prípravu drevného odpadu, opravu autobusových prístreškov, opravy detských ihrísk, výmenu piesku, náter stĺpov verejného osvetlenia a rozhlasu, opravu autobusových prístreškov pri predajne Coop Jednota, utesnenie potôčika na námestí, oprava Liaz nosiča kontejnerov a prípravu na STK, STK Škoda Felícia, ...

V obci už vykonávame proces sčítania domov a bytov.

20. Diskusia

Starosta obce otvoril tento bod programu, prvý sa do diskusie prihlásil:

Martin Lauro, ktorý uviedol, že by bolo vhodné znovu poslať pracovníkov obce na Malú Maňu, aby pokosili chodník, a bolo by vhodné na chodníku pod dlažbu dať netkanú textíliu, stále tam prerastá zelina.

Mgr. Katarína Výberčiová pripomenula, že treba kosiť aj v cintoríne.

Mária Černáková upozornila na to, že na ul. Dlhá sa nedávno robené chodníky vydúvajú a spýtala sa, či nie je možnosť ich reklamovať.

Starosta obce odpovedal, že úpravu pôvodných chodníkov z betónových kociek ako podklad pod asfaltový povrch robili naši pracovníci a preto túto chybu nemáme možnosť reklamovať.

Mária Černáková sa tiež informovala, aká je možnosť získať pozemok na stavbu na konci ul. Dlhá, k tomu jej starosta odpovedal, že pozemky tam sú v súkromnom vlastníctve, treba sa dohodnúť so súčasnými vlastníkmi a pozemky odkúpiť.

Ing. Peter Hudec sa k tomu spýtal, prečo vznikol voľný priestor medzi posledným domom a novovzniknutým pozemkom.

Starosta uviedol, že na tomto pozemku je vytvorený val zo zeminy a že je to aj výsledkom možností a ochoty vlastníkov pozemkov na ich odpredaj.

Mária Černáková informovala, že sa rozprávala s p. Dášou Bandovou a upozornila ju na neporiadok, že si ho majú upratať a tiež autá majú mať zaparkované vo dvore.

Mgr. Tomáš Pražák sa informoval, či občania reagovali na výzvu na predloženie pripomienok k navrhovaným cestovným poriadkom.

Starosta povedal, že doručený bol len jeden podnet s všeobecne formulovaným nesúhlasom, ďalší náš občan sa informoval ale nepodal žiadny návrh.

Ing. Ivana Strőmplová uviedla, že sa jej sťažovala mamička dievčaťa, ktoré sa zúčastnilo na brigáde pri zbere odpadu v miestnom parku, že nebola zo strany obce ochota pri ukladaní odpadu. Starosta obce a Mgr. Alena Sojková, pracovníčka obce vysvetlili situáciu aká bola pri tejto brigáde.

Mgr. Katarína Výberčiová upozornila, že do rodiny Kotlárových na ulici Ulička prišla ďalšia rodina a nemali by sme súhlasiť s ich pobytom.

Starosta obce a Mgr. Alena Sojková vysvetlili prítomným, aký je postup pri hlásení občanov na trvalý, resp. prechodný pobyt a že obec musí dodržiavať zákony.

21. Záver

Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu dnešného zasadnutia poďakoval všetkým za účasť na X. zasadnutí OZ a ukončiť ho, zároveň zaželal všetkým krásne a pokojné leto a dovolenku.

Starosta obce:	**Overovatelia:**	**Zapisovateľka:**
Ing. Igor SÁDOVSKÝ	**Marián BEDUŠ**	**Mgr. Alena SOJKOVÁ**
	Martin LAURO	