Z Á P I S N I C A

z II. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 28. januára 2015, /streda/ so začiatkom o 18.30 h. v zasadačke kultúrneho domu v Mani.

Dnešné zasadnutie OZ bolo zvolané pozvánkou starostu obce v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., § 12, ods. 1 v znení neskorších zmien a doplnkov.

1. **1.Otvorenie**

Rokovanie dnešného zasadnutia otvoril a viedol starosta obce, Ing. Igor Sádovský, ktorý na začiatku privítal poslancov OZ i ostatných prítomných občanov. Starosta obce skonštatoval, že je prítomných všetkých 9 poslancov OZ, čo predstavuje 100 %-nú účasť všetkých poslancov a z tohto dôvodu je dnešné zasadnutie OZ uznášania schopné. Program zasadnutia poslanci dostali v pozvánke, starosta ostatných prítomných oboznámil s návrhom programu a požiadal poslancov o pripomienky, prípadne zmeny k programu. Poslanci, ani starosta obce nemali žiadne pripomienky, následne dal starosta hlasovať o programe a po hlasovaní skonštatoval, že program bol schválený, s počtom hlasov: 9 - jednomyseľne

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

PROGRAM:

1. 1.Otvorenie zasadnutia
2. 2.Určenie zapisovateľaoverovateľov zápisnice
3. 3.Voľnávrhovej komisie
4. 4.Kontrola plnenia uzneseniapredchádzajúceho zasadnutia OZ
5. 5.Správa hlavného kontrolóra obcekontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2014
6. 6.Správa hlavného kontrolóra obceplnení rozpočtu obce za rok 2014

7. 7.Návrh na doplnenie programového rozpočtu na rok 2015
8. 8.Návrh na zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 1
9. 9.Návrh na schválenie Zásad hospodáreniafinančnými prostriedkami obce Maňa
10. 10.Návrh na schválenie zmeny Štatútu obce Maňa
11. 11.Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva
12. 12.Návrh na schválenie Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva
13. 13.Návrh na doplnenie členov komisií obecného zastupiteľstva
14. 14.Návrh na schválenie sobášiacich
15. 15.Návrh na schválenie zámeru vykonania pozemkových úpravk. ú. Malá Maňa
16. 16.Návrh na schválenie zámeru realizácie spoločnýchverejných zariadení a opatrení v k.ú Veľká Maňa
17. **17.Návrh na schválenie prenájmu 3-izbového bytu na ul. F.Jurigu**
18. **18.Návrh na schválenie prenájmu 1-izbového bytu na ul. F.Jurigu**
19. **19.Schválenie prenájmu pozemku pre J. Gajdošíka**
20. **20.Návrh na schválenie Cenníka prenájmu spoločenských domov**
21. 21.Rôzne
22. 22.Interpelácie
23. 23.Diskusia
24. 24.Záver

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

- Za zapisovateľku zápisnice z dnešného zasadnutia starosta obce určil pracovníčku Obecného úradu, Mgr. Alenu Sojkovú.

- Za overovateľov zápisnice určil poslancov OZ:

Martin Lauro a Adrián Šuba.

3. Voľba návrhovej komisie

Starosta obce podal návrh na zloženie návrhovej komisie. Poslanci na podnet starostu hlasovali a s počtom hlasov 9, jednomyseľne schválili návrhovú komisiu v tomto zložení:

Predseda: Igor Báni

Členovia: Mária Černáková a Ing. Matej Polák

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Starosta požiadal zástupcu starostu, p. Jozefa Trungela, aby vyhodnotil plnenie uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

P. Trungel uviedol, že väčšina uznesení bola formou schválenia a uznesenia sa priebežne plnia, p. starosta ešte konkretizoval plnenie jednotlivých uznesení.Potom starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, ten predložil návrh na uznesenie a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/01/28012015

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2014

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra obce, Ing. Jaroslava Bránika, o prednesenie predmetnej správy. Ing. Bránik správu predniesol. Správa je súčasťou tlačenej formy zápisnice. Starosta otvoril diskusiu k predmetnej správe. Poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, ten predložil návrh na uznesenie a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/02/28012015

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2014.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

1. **6.Správa hlavného kontrolóra obceplnení rozpočtu obce za rok 2014**

Starosta obce požiadal hlavného kontrolóra obce, Ing. Jaroslava Bránika, o prednesenie predmetnej správy. Ing. Bránik správu predniesol. Správa je súčasťou tlačenej formy zápisnice. Starosta otvoril diskusiu k predmetnej správe. Poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/03/28012015

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu obce za rok 2014

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

7. Návrh na doplnenie programového rozpočtu na rok 2015

Starosta obce uviedol, že predmetný návrh bol zverejnený na WEBe obce, na úradnej tabuli a poslanci s ním boli oboznámení na pracovnom stretnutí. Ekonómka obce Ing. Vicianová a starosta obce predložili predmetný návrh pre všetkých prítomných, Poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/04/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Návrh na doplnenie programového rozpočtu na rok 2015 podľa predlohy, bez pripomienok

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

8. Návrh na zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 1

Starosta obce uviedol, že predmetný návrh bol zverejnený na WEBe obce, na úradnej tabuli a poslanci s ním boli oboznámení na pracovnom stretnutí. Ekonómka obce Ing. Vicianová a starosta obce oboznámili s návrhom na zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 1 všetkých prítomných, Poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/05/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 1.

b/ berie na vedomie

rozpočtové opatrenie starostu obce Maňa č. 2/2014 a 3/2014

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

1. **9.Návrh na schválenie Zásad hospodáreniafinančnými prostriedkami obce Maňa**

Starosta obce uviedol, že predmetný návrh bol zverejnený na WEBe obce, na úradnej tabuli a poslanci s ním boli oboznámení na pracovnom stretnutí. Starosta obce oboznámili s predmetným návrhom všetkých prítomných, Poslanci nemali žiadne pripomienky. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/06/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Maňa podľa písomnej predlohy

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

10. Návrh na schválenie zmeny Štatútu obce Maňa

Starosta uviedol, že poslanci OZ prehodnotili na pracovnom stretnutí doterajší štatút obce, navrhli úpravy podľa platných zákonov, obecný úrad pripravil znenie podľa návrhov. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Ing. Peter Hudec uviedol, že v návrhu štatútu, v § 13, ods. 3 je uvedené, že každá komisia sa skladá z predsedu, tajomníka a členov komisie.

Starosta uviedol, že funkcia tajomníka je myslená ako zapisovateľka komisie, čo spravidla býva pracovníčka obecného úradu a nie je to volená funkcia. Starosta preto navrhol, aby v § 13, ods. 3 bolo slovo „tajomníka“ vynechané.

P. Jozef Trungel navrhol doplniť v § 13, ods. 5 názov komisie z doterajšej sociálnej komisie na: „komisia sociálna a bytová“.

Starosta dal o predložených návrhoch hlasovať, poslanci návrhy jednomyseľne, s počtom hlasov 9, schválili. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/07/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Štatút obce Maňa podľa písomnej predlohy so schválenými zmenami.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

11. Návrh na schválenie Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva

Starosta uviedol, že poslanci OZ prehodnotili na pracovnom stretnutí doterajší Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva, navrhli úpravy podľa platných zákonov, obecný úrad pripravil znenie podľa návrhov. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Ing. Peter Hudec sa spýtal, ako sa postupuje pri hlasovaní, kde má byť niečo schválené trojpätinovou väčšinou, keď u nás je 9 poslancov, čo vychádza 5,4 hlasu. Starosta uviedol, že tu sa vždy zaokrúhľuje smerom na hor, to znamená, že u nás musí hlasovať za schválenie najmenej 6 poslancov OZ.

Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/08/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva podľa písomnej predlohy.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

12. Návrh na schválenie Zásad odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva

Starosta informoval prítomných to tom, že poslanci OZ prehodnotili na pracovnom stretnutí doterajšie Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva. Bolo pripravené nové znenie zásad. Poslanci nemali žiadne pripomienky k predmetnému bodu programu. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/09/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva Maňa podľa písomnej predlohy.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

13. Návrh na doplnenie členov komisií obecného zastupiteľstva

Starosta obce uviedol, že poslanci OZ na pracovnom stretnutí predložili návrhy na jednotlivé komisie. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

P. Jozef Trungel navrhol, aby aj tu bol zmenený názov komisie sociálnej na komisiu sociálnu a bytovú.

Starosta dal hlasovať o predloženom návrhu. Poslanci návrh jednomyseľne, s počtom hlasov 9 schválili. . Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/10/28012015

Obecné zastupiteľstvo

a/ Odvoláva

Ing. Mateja Poláka z členstva v Sociálnej komisii pri OZ v Mani

a

Bc. Adriána Šubu z členstva v Komisii výstavby, rozvoja obce a životného prostredia, financií a hospodárenia s obecným majetkom pri OZ v Mani

b/ schvaľuje

zmenu názvu sociálnej komisie na: Sociálna a bytová komisia

c/ Volí

nasledovných členov komisii pri OZ v Mani:

Komisia školstva, kultúry a športu:

Ing. Jana Čeryová Gajdošová

Bc. Marcel Macák

Mgr. Eva Abrmanová

Mgr. Tomáš Pražák

Bc. Michal Šulka

Mgr. Pavol Marenčák

Ivan Miček

Sociálna a bytová komisia:

Bc. Adrián Šuba

Alžbeta Coboriová

Mgr. Emília Černáková

Marta Kačkovičová

Mgr. Zuzana Račeková

Helena Timková

Komisia výstavby, rozvoja obce a životného prostredia, financií a hospodárenia s obecným majetkom:

Ing. Matej Polák

Slavomír Goda

Ing. Peter Švec

Vojtech Gatyáš

Alexander Šuba

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

14. Návrh na schválenie sobášiacich

Za sobášiaceho počas neprítomnosti starostu obce starosta navrhol poslanca OZ, zástupcu starostu p.: Jozefa Trungela. Poslanci nemali žiadne iné návrhy. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/11/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

sobášiaceho poslanca p. Jozefa Trungela

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

15. Návrh schválenia zámeru vykonania pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Maňa.

Starosta v rámci tohto bodu informoval prítomných o tom, že v katastrálnom území obce Maňa – Malá Maňa bol už v r. 2012 začatý proces pozemkových úprav. Teraz je predpoklad, že by sme mohli v úpravách pokračovať, k čomu je potrebný súhlas OZ. Poslanci nemali žiadne pripomienky k tomuto bodu. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/12/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer vykonania pozemkových úprav v katastrálnom území Malá Maňa.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

16. Návrh schválenia zámeru realizácie spoločných a verejných zariadení a opatrení v k. ú. Veľká Maňa.

Starosta obce informoval prítomných o tom, že je perspektíva v našej obci realizovať spoločné stavby a opatrenia v kat. území Veľká Maňa, ktoré boli navrhnuté na realizáciu v rámci už ukončeného procesu pozemkových úprav. „Plán všeobecných zásad funkčného usporiadania územia“ zahŕňa množstvo potrebných stavieb a zariadení zahŕňajúcich spenené a nespevnené poľné cesty, prístupové koridory, biokoridory a protierózne opatrenia. Zatiaľ je predbežne so zástupcami pozemkového odboru okresného úradu odkonzultovaný návrh vybudovať cestu z dediny k miestnemu rybníku a ďalej pozdĺž Dolinského potoka, tiež spojnicu smerom od vinohradov Stará hora a protierózne zatrávňovacie pásy. Ich realizácia bude závisieť od výšky finančných prostriedkov vyčlenených na tento účel z fondov EÚ a štátneho rozpočtu. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu.

Ing. Peter Hudec sa spýtal, či je tam už stanovený aj nejaký reálny termín na realizáciu. Starosta uviedol, že zatiaľ nie, ale musíme sa pripraviť, ak to bude schválené, aby sme mali schválený zámer. Starosta požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/13/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

zámer realizácie spoločných a verejných zariadení a opatrení v k. ú. Veľká Maňa.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

17. Návrh na schválenie prenájmu 3-izbového bytu na ul. F.Jurigu 4

Starosta v rámci tohto bodu programu uviedol, že súčasný nájomca bytu č. 4, bytového domu č. 688 na ul. F Jurigu or. č. 4 podal dňa 28.11.2014 výpoveď z nájmu, výpovedná lehota je 2 mesiace, čiže nájom končí 31.1.2015. Ďalej uviedol, že na pracovnom stretnutí oboznámil poslancov s aktuálnymi žiadosťami o prenájom, poslanci prerokovali aktuálne žiadosti o prenájom uvoľneného 3-izbového obecného bytu. V súlade s VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi a v súlade s aktuálnym schváleným poradím žiadateľov 3-izbových bytov zo dňa 29.10.2014, ktoré je:

1. 1.Martin Gajdošík, P. O. Hviezdoslava 202/41, Maňa,
2. 2.Ondrej Palacka, Dolinská 586/4, Maňa,
3. 3.Daniela Melišková, Dolný Ohaj 145/24,
4. 4.Richard Kúti, Babindol 113,

navrhol schváliť prenájom tohto bytu prvému v poradí t. j. Martinovi Gajdošíkovi, P. O. Hviezdoslava 202/41, Maňa. Potom otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Poslanci nemali žiadne iné návrhy a tak starosta obce požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/14/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

na základe poradia uchádzačov, prenájom bytu č. 4 v bytovom dome súp. č. 688, na ul. F. Jurigu 4, pre žiadateľa Martina Gajdošíka, P. O. Hviezdoslava 202/41, Maňa, s účinnosťou od 1.2.2015, na dobu určitú do 31.1.2018 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

18. Návrh na schválenie prenájmu 1-izbového bytu v 2x7 b. na ul. F.Jurigu č. 6, byt č. 3

Starosta v rámci tohto bodu programu uviedol, že súčasný nájomca bytu č. 3, bytového domu č. 689 na ul. F Jurigu or. č. 6 podal dňa 5.11.2014 výpoveď z nájmu, výpovedná lehota je 2 mesiace, čiže nájom končí 31.1.2015.Na pracovnom stretnutí starosta oboznámil poslancov s aktuálnymi žiadosťami o prenájom, poslanci prerokovali aktuálne žiadosti o prenájom uvoľneného 1-izbového obecného bytu a v súlade s VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi navrhujú schváliť poradie žiadateľov 1-izbových bytov k 28.1.2015 nasledovne :

1. 1.Matúš Klobučník, F. Jurigu 1, 941 45 Maňa,
2. 2.Ladislav Černák , Malá Maňa 17, 941 45 Maňa,
3. 3.Ján Gábriš, obec Maňa, 941 45 Maňa,
4. 4.Katarína Černáková, Kmeťovo 194, 941 62.

Na základe VZN sa prenájom schvaľuje podľa poradia.

Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Poslanci nemali žiadne iné návrhy a tak starosta obce požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/15/28012015

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

poradie uchádzačov o prenájom jednoizbových obecných nájomných bytov ku dňu 28.11.2015 nasledovne:

1. 1.Matúš Klobučník, F. Jurigu 1, 941 45 Maňa,
2. 2.Ladislav Černák , Malá Maňa 17, 941 45 Maňa,
3. 3.Ján Gábriš, obec Maňa, 941 45 Maňa,
4. 4.Katarína Černáková, Kmeťovo 194, 941 62

b/ schvaľuje

na základe poradia uchádzačov, prenájom bytu č. 3 v bytovom dome súp. č. 689, na ul. F. Jurigu 6, pre žiadateľa Matúša Klobučníka, F Jurigu 1, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.2.2015, na dobu určitú do 31.1.2018 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

19. Návrh na schválenie prenájmu pozemkov pre Juraja Gajdošíka na chov oviec a kôz.

Starosta obce informoval prítomných o žiadosti p. Juraja Gajdošíka. K tomuto bodu uviedol, že menovaný už tieto pozemky mal prenajaté na chov pštrosov a teraz žiada o prenájom na chov oviec a kôz. Poslanci v rámci diskusie riešili, aké množstvo – koľko kusov tam bude chovať. V žiadosti uvádza v počte 5-6 kusov a preto poslanci navrhovali schváliť prenájom na tento počet. Starosta obce potom požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/16/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

prenájom pozemkov vo vlastníctve Obce Maňa v katastrálnom území Veľká Maňa, CKN, č. p. 97/54 s výmerou 15184 m² a č. p. 94/6 s výmerou 1335 m², t. j. v celkovej výmere 16 519 m² od 1.2.2015 na dobu päť rokov s výpovednou dobou 3 mesiace pre Juraja Gajdošíka, P. O. Hviezdoslava 11/187, 941 45 Maňa, na účel využitia ako záhrada a chov – pasenie oviec a kôz v počte 5-6 kusov. Výška nájomného je 100.- €/ha t. j. 165,2.- € a bude hradená vopred do 31. marca príslušného kalendárneho roka.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov**:** 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

20. Návrh na schválenie Cenníka prenájmu spoločenských domov

Starosta obce uviedol, že zatiaľ sme pripravili iba cenník na prenájom spoločenských priestorov v časti obce Malá Maňa. Predložil návrh cenníka a vysvetlil všetky položky, ktoré v cenníku sú navrhnuté. Potom otvoril diskusiu k tomuto bodu.

P. Adrián Šuba navrhol, aby z cenníka bola vynechaná platba za čistenie obrusov, lebo potom to bude pre občanov pomerne drahé.

Ing. Jaroslav Bránik uviedol, že je to navrhnutá reálna sadzba, ktorá sa za čistenie obrusov platí.

Starosta uviedol, že p. Šuba môže túto zmenu dať ako nový návrh, k čomu p. Šuba uviedol, že je to zbytočné.

Starosta obce potom požiadal p. Bániho, predsedu návrhovej komisie, aby predložil návrh na uznesenie a po návrhu uznesenia dal hlasovať a poslanci schválili toto:

Uznesenie č. II/17/28012015

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Cenník prenájmu Spoločenského domu v časti obce Malá Maňa s platnosťou od 1.2.2015 podľa písomnej predlohy.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro,

Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 - poslancov**:** Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: 1 poslanec**:** Adrián Šuba

Zdržal sa: –-

21. Rôzne

Starosta v rámci tohto bodu informoval o najdôležitejších aktivitách našej obce od posledného zasadnutia OZ.

Informoval o tom, že bude potrebné schváliť stratégie MAS ZT pre rok 2015 a to po termíne 4.2.2015. Bude potrebný súhlas obce Maňa so zaradením do územia pôsobnosti verejno – súkromného partnerstva (Miestnej akčnej skupiny Združenia Termál) a jej oboznámením sa s Aktualizovanou

Integrovanou stratégiou rozvoja územia Miestnej akčnej skupiny Združenia Termál čo je podmienka možnosti čerpania dotácií z VÚC Nitra tak, ako to bolo v predchádzajúcich rokoch

Starosta ďalej informoval o zámere Zariadenia sociálnych služieb Kamilka vybudovať čističku odpadových vôd. Zariadenie má zatiaľ iba žumpy a fekálie odváža na čističku. ČOV by mala byť podzemná a vývodové potrubie by išlo cez ulicu A. Hlinku pod chodníkom s vyústením a vývodom čistej vody do Žitavy.

Starosta ďalej informoval o dianí v obci v chronologickom poradí:

Starosta uviedol, že dňa 15.12.2014 pracovníci obce dokončili opravu oplotenia futbalového ihriska v dĺžke cca 100 m doplnením a výmenou stĺpikov a pletiva, na Dlhej ulici pokračovali v oprave chodníka, vo vitrínach pred domom kultúry umiestnili nové maľované mapy nášho okolia (Nové Zámky a okolie, Ponitrie a Požitavie, Tekov), opravili – spevnili radlicu na odhŕňanie snehu, poodvážali nahrabané lístie z okolia kostola, doviezli stromčeky na vianočnú výzdobu kostola, nainštalovali vianočnú výzdobu v obci.

Dňa 22.12.2014 Obec riešila priestupok nedovoleného nakladania s komunálnymi odpadmi, pričom bola udelená bloková pokuta vo výške 16 €.

24.12.2014 - Deti a mládež rozniesli Betlehemské svetlo do rodín v celej obci. Túto aktivitu sme realizovali v našej obci už po piatykrát. Veľmi milo nás potešila iniciatíva detí, ktoré samy prejavujú záujem a do tejto aktivity sa ich zapojilo asi tridsať.

Dňa 26.12.2014 sa konal v našej telocvični už tradičný futbalový turnaj a 27.12.2014 stolnotenisový turnaj o pohár starostu

30.12.2014 – Starosta obce vydal smernicu, podľa ktorej s účinnosťou od 1.1.2015 bude obec poskytovať zvýšený príspevok pri narodení dieťaťa vo výške 100.- €.

31.12.2014 Predsedníctvo Kresťanskodemokratického klubu v Mani zorganizovalo jubilejné v poradí už 25. Silvestrovské popoludnie pre deti a mládež.

Ďalej starosta uviedol, že dňa 7.1.2015 – V rámci príprav na vypracovanie stavebných projektov pre výstavbu hľadiska amfiteátra a úprav parku podala obec na Krajský pamiatkový úrad a Obvodný úrad životného prostredia žiadosti o ich stanoviská k už vypracovanej architektonicko-urbanistickej štúdii „Amfiteáter a park Maňa“.

12.1.2015 – V budove základnej školy bola dokončená rekonštrukcia kotolne a rozvodov ústredného kúrenia. V kotolni boli dva nefunkčné kotle nahradené jedným novým kotlom s potrebným výkonom a nainštalovaním prístroja na zmäkčovanie vody. Hodnota rekonštrukcie je 17 209.-€.

13.1.2015 – V materskej škole bola dokončená celková obnova priestorov kuchyne a doplnenie jej vybavenia. Kuchyňa je teraz plne profesionálne vybavená.

16.1.2015 – Pracovníci obce vybudovali novú prístupovú šachtu na žumpe pri zdravotnom stredisku, opravili priľahlý poklesnutý chodník a opravili osvetlenie sochy sv. J. Nepomuckého na námestí. Opravili a sfunkčnili tiež prednú i zadnú bránu areálu kostola.

Starosta prítomných informoval aj to tom, že dňa 22.1.2015 poslanci OZ na pracovnom stretnutí prerokovali podkladové materiály k programu pripravovaného II. OZ.

27.1.2015 - Nevyužívanú miestnosť premietačky kina na 2. poschodí kultúrneho domu sme upravili ako rozšírený priestor pre uloženie kníh z knižnice a hudobných nástrojov. Ďalšie dve priľahlé miestnosti sme upravili pre uskladnenie vysúšacích prístrojov a iného materiálu. Vyčistili sme a upravili tiež skladový priestor a miestnosti šatní hercov pod pódiom v suteréne kultúrneho domu.

Po prednesení tejto správy starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu programu:

Ing. Peter Hujdec – on si myslí, že Životné prostredie by pri zamýšľanej čističke odpadových vôd pre ZSS Kamilka neschválilo odtok do Dolinského potoka.

Starosta uviedol, že preto je tam návrh, aby bol odtok smerovaný do tečúcej vody rieky Žitavy.

P. Monika Černáková uviedla, že by nesúhlasila s vybudovaním tejto čističky, lebo je to v strede dediny a čistička to sú plyny, ktoré zapáchajú, nevie si to predstaviť, že by sme to tu mali.

Ing. Peter Hudec uviedol, že tieto malé čističky odpadových vôd nezapáchajú.

Starosta povedal, že to musí vyhovovať všetkým hygienickým podmienkam. V mnohých rodinných domoch sú už takého čističky.

Ing. Jozef Tóth uviedol, že toto je zatiaľ len zámer a pri schvaľovaní v stavebnom konaní to bude podrobne hodnotiť.

1. **22.Interpelácie**

Starosta otvoril tento bod programu, vyzval prítomných na pripomienky, no žiadny z prítomných nevyužil právo interpelácie.

23. Diskusia

Starosta otvoril tento bod programu.

P. Mária Černáková sa spýtala, ako často majú komisie zasadať, alebo či je to podľa potreby.

K tomu starosta obce uviedol, že je to uvedené v štatúte obce a je to hlavne podľa potreby.

1. **24.Záver**

Starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť na dnešnom zasadnutí a ukončil ho.

Starosta obce Overovatelia Zapisovateľka

Ing. Igor SÁDOVSKÝ Martin LAURO Mgr. Alena SOJKOVÁ

Adrián ŠUBA