VÝPIS UZNESENÍ
z I. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo 18.11.2026

K bodu č. 2. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia

Uznesenie č. I/1/18112026

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program ustanovujúceho I. zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako je uvedený na pozvánke.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 19.11.2026

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č. 3. Voľba mandátovej a návrhovej komisie

Uznesenie č. I/2/18112026

Obecné zastupiteľstvo
a/ Zriaďuje:
Mandátovú komisiu v zložení:
- Predseda: Ing. Peter Hudec
- Členovia: Mgr. Lenka Kováčová a Dominik Tinák

b/ Vymedzuje úlohy mandátovej komisie nasledovne:
- Overiť zloženie sľubu novozvoleného starostu a novozvolených poslancov obecného zastupiteľstva kontrolou úplnosti ich podpisov pod textom zákonom predpísaného sľubu,
- Zistiť prípadnú nezlučiteľnosť funkcií na základe čestných vyhlásení zvolených funkcionárov,
- Podať o výsledkoch správu ustanovujúcemu zasadnutiu obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 19.11.2026

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie č. I/3/18112026

Obecné zastupiteľstvo
a/ Zriaďuje:
Návrhovú komisiu v zložení:
- Predseda: Martin Lauro
- Členovia: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric

b/Vymedzuje úlohy návrhovej komisie nasledovne:
- Sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu návrhy uznesení.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č. 4. Overenie zloženia sľubu a správa mandátovej komisie

Uznesenie č. I/4/18112026

Obecné zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie:
1. Informáciu predsedu miestnej volebnej komisie o výsledku voľby starostu obce Maňa a volieb do obecného zastupiteľstva Maňa, ktoré sa uskutočnili 24. októbra 2026
2. predloženú správu mandátovej komisie
3. vystúpenie novozvoleného starostu

B/ konštatuje, že
- novozvolený starosta obce Maňa, Mgr. Tomáš Pražák zložil a podpisom potvrdil zákonom predpísaný sľub starostu obce,
- zvolení poslanci obecného zastupiteľstva v Mani:

Mária ČERNÁKOVÁ
Ing. Pavol GUBRIC
Ing. Peter HUDEC
Mgr. Lenka KOVÁČOVÁ
Martin LAURO
Dominik TINÁK
Ing. Jozef TINÁK
Mgr. Katarína VÝBERČIOVÁ
zložili a podpisom potvrdili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

C/ konštatuje, že

zvolená kandidátka na poslanca obecného zastupiteľstva v Mani pani Mgr. Marcela Mesárošová sa ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Mani z dôvodu

práceneschopnosti nezúčastňuje. Svoju práceneschopnosť preukázala kópiou odpisu potvrdenia o dočasnej pracovnej neschopnosti vystavenej elektronicky, ktorú doručila s písomným ospravedlnením Obci Maňa dňa 17.11.2026. Pani Mgr. Marcela Mesárošová predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva zloží na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktorého sa zúčastní.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

K bodu č. 5. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. I/5/18112026

Obecné zastupiteľstvo
poveruje
poslanca Dominika Tináka zvolávaním a vedením zasadnutí obecného zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2, ods. 3, ods. 5 a ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

K bodu č. 6. Zriadenie komisie na ochranu verejného záujmu, určenie náplne jej práce, voľba predsedu a členov

Uznesenie č. I/6/18112026

Obecné zastupiteľstvo
a/ zriaďuje
Komisiu na ochranu verejného záujmu

b/ volí
- predsedu komisie na ochranu verejného záujmu: Mgr. Katarínu Výberčiovú
- členov komisie: Mgr. Marcelu Mesárošovú a Mgr. Lenku Kováčovú

c/ určuje
úlohy komisie a to: posúdenie majetkových priznaní štatutárnych zástupcov obce a obcou zriadených rozpočtových a príspevkových organizácií.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č. 7. Určenie platu starostu obce

Uznesenie č. I/7/18112026

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
na základe § 11 ods. 4 písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 2, veta druhá zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie minimálneho platu starostu o 30 % s účinnosťou od 18.11.2026.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

K bodu č. 8. Informácia starostu o poverení zástupcu starostu

Uznesenie č. I/8/18112026

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie
informáciu starostu obce o poverení poslanca Ing. Petra Hudeca do funkcie zástupcu starostu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 7 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: 1 poslanec: Ing. Peter Hudec

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 19. 11. 2026

K bodu č. 9. Návrh na schválenie sobášiaceho poslanca

Uznesenie č. I/9/18112026

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 36/2005 Z. z. o rodine v znení neskorších predpisov poverenie sobášiaceho pre volebné obdobie 2026 – 2030 poslanca Ing. Petra Hudeca a poslankyňu Mgr. Katarínu Výberčiovú.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 19. 11. 2026

K bodu č. 10. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2026

Uznesenie č. I/10/18112026

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2026 č. 22,23,24
b) schvaľuje
zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2026 č. 25

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č. 11. Návrh na schválenie prenájmu obecného nájomného bytu

Uznesenie č. I/11/18112026

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
prenájom bytu č. 3, v bytovom dome číslo 688/4, na ul. F. Jurigu, pre žiadateľa p. Milana Kiša, F. Jurigu 688/4, Maňa, s účinnosťou od 1.12.2026 na dobu 3 rokov t. j. do 30.11.2029, s výpovednou dobou 3 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1 /2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č. 12. Návrh na schválenie nájmu nebytových priestorov v Mani na ulici Domovina č. 1

Uznesenie č. I/12/18112026

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa postupom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - **nájom majetku obce a to nebytové priestory v účelovej budove v Mani na ul. Domovina 329/1** v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa v podiele 1/1 a to:

- Miestnosť (prevádzkový priestor) nachádzajúca sa na pozemku registra C KN, parcela č. 1926/177, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 19,60 m² (miestnosť č. 5) za nájomné vo výške 1176,- €/rok, a to **Bc. Márii Bujdákovej, IČO: 57979197, Rastislavice, Kalvín 430/2A** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 19,60 m² predstavuje sumu 98,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 01.01.2027 do 31.12.2030, za ktoré nájomné predstavuje sumu 4704,- eur + energie podľa vyúčtovania.**
- Spoločné priestory nachádzajúce sa na pozemku registra C-KN, parcela č. 1926/177, druh zastavaná plocha a nádvorie, v podiele 1/4 z celkovej výmery spoločných priestorov o výmere 19,6 m² (miestnosť č. 6, 8, 9), čo predstavuje výmeru 4,9 m² za nájomné vo výške 294,- €/rok, a to **Bc. Márii Bujdákovej, IČO: 57979197, Rastislavice, Kalvín 430/2A** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 4,9 m² predstavuje sumu 24,50 €/mesiac, **a to na obdobie od 01.01.2027 do 31.12.2030, za ktoré nájomné predstavuje sumu 1176,- eur + energie podľa vyúčtovania.**

Všeobecná hodnota nájomného je 5,00 eur/m²/mesiac, zistená na základe prieskumu trhu prostredníctvom predaja a prenájmu realít v šurianskej a novozámockej oblasti.

Dôvod nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa podľa čl. 14 ods. 2 písm. b) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to snaha obce zabezpečiť poskytovanie ďalšej služby verejnosti - najmä občanom obce Maňa, a to predaj vína, piva, kávy, delikates, sladkých a slaných pochutín a ďalšieho doplnkového sortimentu.

b/ odporúča
starostovi obce, zabezpečiť postup podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Maňa.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 19.11.2026

OBEC MAŇA
1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce