VÝPIS UZNESENIÍ

z XVIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 23. novembra 2017

K bodu č.: 4. Návrh na schválenie prenájmu ambulancie všeobecného lekára a

prerokovanie dodatkov k nájomným zmluvám

Uznesenie č. XVIII/1/23112017

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/

prenájom nebytových priestorov v budove so súp. č. 93/5, na Nám. M. R. Štefánika 5. Predmetom prenájmu sú nebytové priestory pre neštátne zdravotnícke zariadenie v rozsahu:

prevádzkové priestory: ambulancia vo výmere 21,5 m², prípravovňa vo výmere 10 m² a spoločné priestory: sociálne zariadenie v podiele 1/3 vo výmere 3,8 m², čakáreň všeobecného lekára v podiele 3/4 vo výmere 24 m² a chodba v podiele 1/2 vo výmere 5 m², pre MEDANEST s.r.o., Veľké Lovce č. 567, 941 42 Veľké Lovce, IČO: 47 216 999, DIČ: 2023807951, v zastúpení MUDr. Milošom Bartkom, na účely prevádzkovania ambulancie praktického lekára pre dospelých.

Nájomné za prenájom je podľa zákona č. 18/1996 Zb. v platnom znení a to: prevádzkové priestory 31,5 m² x 8,3 eur/m²/rok = 261,45 eur/rok a 32,8 m² x 4,0 eur/m²/rok = 131,20 eur/rok t. j. spolu 392,65 eur/rok. Náklady za dodávku energií a služieb (el. energia, plyn, vodné, vývoz fekálií a TKO, upratovanie) platí nájomca samostatne. Nájom sa schvaľuje s účinnosťou od 1.1.2018 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Nájom sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

b/

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 3/2012 uzatvorenej medzi Obcou Maňa

a Eldentica s. r. o., Golianovo č. d. 368, ktorým sa mení znenie článkov č. 8 a 10 podľa písomnej predlohy s účinnosťou od 1.1.2018.

Dodatok sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

c/

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 5/2012 uzatvorenej medzi Obcou Maňa

a MUDr. Máriou Hajdenovou, Mierová č. 9, Šurany, ktorým sa mení znenie článkov č. 8 a 10 podľa písomnej predlohy s účinnosťou od 1.1.2018.

Dodatok sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom je poskytovanie zdravotnej starostlivosti.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Mgr. Adrián Šuba, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Mgr. Adrián Šuba, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel.

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce