VÝPIS UZNESENÍ Z XIII. ZASADNUTIA OZ MAŇA,

ktoré sa konalo 15.12.2020

K bodu č.: 4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. XIII/01/15122020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák,Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Maňa za III. štvrťrok 2020

Uznesenie č. XIII/02/15122020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti obce Maňa za III. štvrťrok 2020.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 6. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

Uznesenie č. XIII/03/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 7. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa č. 1/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Maňa

Uznesenie č. XIII/04/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa č. 1 /2020 o nakladanís komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Maňa podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 7 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, , Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: 1 poslanec - Ing. Ivana Strőmplová
Zdržal sa: ---

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

OBEC MAŇA 2

K bodu č.: 8. Návrh - Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa č. 2/2020 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2021

Uznesenie č. XIII/05/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie obce Maňa č. 2/2020 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2021 podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 9. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenie obce Maňa č. 3/2020o financovaní originálnych kompetencií na úseku školstva na rok 2021

Uznesenie č. XIII/06/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie obce Maňa č. 3/2020o financovaní originálnych kompetencií na úseku školstva na rok 2021 podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 10. Návrh na schválenie navýšenia dotácie z rozpočtu obce Maňana rok 2020

Uznesenie č. XIII/07/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

navýšenie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2020 pre Občianske združenie pri Súkromnej základnej umeleckej škole Jozefa Dömeho o 300,00 Eur.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 11. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2020

Uznesenie č. XIII/08/15122020

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2020 č. 11, 12, 13 a 14,
b) schvaľuje
zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2020 č. 15.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 12. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu obce Maňa

Uznesenie č. XIII/09/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

a) použitie rezervného fondu obce Maňa na opravu strechy budovy na Domovine 1 vo výške 10 000,00 Eur,

b) použitie rezervného fondu obce Maňa na dobudovanie verejného osvetlenia na ulici Domovina vo výške 5 000,00 Eur,

c) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu financovania bežných výdavkov obce Maňa vo výške 1 000,00 Eur na dobudovanie verejného osvetlenia na ulici Domovina,

d) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu financovania bežných výdavkov obce Maňa vo výške 43 000,00 Eur na opravu fasád nájomných bytových domov,

e) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu financovania bežných výdavkov obce Maňa vo výške 10 000,00 Eur na výmenu vchodových dverí do kultúrneho domu vo Veľkej Mani,

f) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu financovania bežných výdavkov obce Maňa vo výške 10 000,00 Eur na nákup nosiča kontajnerov.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 13. Návrh na schválenie odpustenia nájmu

Uznesenie č. XIII/10/15122020

Obecné zastupiteľstvo
A/schvaľuje
a) odpustenie nájomného pre Helenu Hajnalovú za mesiace október, november a december 2020 spolu vo výške 1 030,50 Eur,
B/berie na vedomie
b) žiadosť Súkromnej základnej umeleckej školy Jozefa Dömeho o odpustenie časti nájomného za mesiace september, október, november a december 2020

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 14. Dohody o započítaní vzájomných pohľadávok

Uznesenie č. XIII/11/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

a) Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok číslo 2/2020 medzi Obcou Maňa a N.W.T. spol. s r.o. podľa predlohy,

b) Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok číslo 3/2020 medzi Obcou Maňa a Helenou Hajnalovou podľa predlohy

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 15. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Maňa na rok 2021

Uznesenie č. XIII/12/15122020

Obecné zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie:

a) rozhodnutie starostu obce Maňa o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Miestny odbor Matice Slovenskej Maňa vo výške 950,00 Eur,

b) rozhodnutie starostu obce Maňa o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Slovenský zväz záhradkárov, Základnú organizáciu 12-43 Maňa vo výške 800,00 Eur.

B/ schvaľuje:

a) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Obecný futbalový klub OFK Maňa vo výške 12 000,00 Eur,

b) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Maňa vo výške 4 000,00 Eur,

c) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Máňanskú muzičku o. z. vo výške 4 000,00 Eur,

d) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Občianske združenie pri Súkromnej základnej umeleckej škole Jozefa Dömeho vo výške 4 000,00 Eur,

e) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Občianske združenie Dolina Maňa vo výške 4 000,00 Eur,

f) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2021 pre Vinohradnícky spolok Stará Hora vo výške 2 500,00 Eur,

g) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2020 pre Norberta Grofčíka vo výške 1 500,00 Eur.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 16. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Maňa k návrhu rozpočtu obce Maňa na rok 2021a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2023

Uznesenie č. XIII/13/15122020

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce Maňa k návrhu rozpočtu obce Maňa na rok 2021 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2022 – 2023.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 17. Programový rozpočet obce Maňa na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023

Uznesenie č. XIII/14/15122020

Obecné zastupiteľstvo
A/ schvaľuje
programový rozpočet obce Maňa na rok 2021 podľa predlohy,

B/ berie na vedomie

programový rozpočet obce Maňa – výhľad na roky 2022 a 2023 podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 18. Návrh rozpočtu obce Maňa na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 – 2023

Uznesenie č. XIII/15/15122020

Obecné zastupiteľstvo
A/schvaľuje

rozpočet obce Maňa na rok 2021 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy,

B/ berie na vedomie

rozpočet obce Maňa na roky 2022 a 2023 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 19. Návrh na schválenie zmluvy o nájme bytu

Uznesenie č. XIII/16/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

prenájom bytu č. 2 v bytovom dome súpisné č. 670, na ul. F. Jurigu 1, pre žiadateľku **Annu Janekovú**, F. Jurigu 1, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.1.2021 na dobu 3 rokov do 31.12.2023 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 20. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 5459/5, 5459/6

Uznesenie č. XIII/17/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predajnehnuteľnosti vo vlastníctve obce Maňa M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, podľa geometrického plánu číslo 370/2019, ktorý vyhotovil GEA, s.r.o. Geodetická kancelária Janka Kráľa 35, Nitra, dňa 19.8.2019, overený pod číslom 1166/2019 dňa 16.9.2019, ktorým boli z pozemku registra C-KN, parc.č. 5459, druh pozemku ostatná plocha o výmere 62, nachádzajúcom sa v katastrálnom území Veľká Maňa, obec Maňa, zapísanom na liste vlastníctva č. 3688, odčlenené novovytvorené parcely registra C KN

- parcelné číslo 5459/5 o výmere 21 m², druh pozemku zastavaná plocha
- parcelné číslo 5459/6 o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná plocha

do výlučného vlastníctva: Západoslovenská distribučná , a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava za kúpnu cenu vo výške 12,00 € za 1 m², čo za výmeru 25,00 m² predstavuje spolu sumu 300,00 €.

Predaj sa schvaľuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu verejného záujmu a prevodu nehnuteľností do 50 m², pričom na parc. č. 5459/6 je budova technickej vybavenosti – trafostanica TS0033-011 a parc. č. 5459/5 je pozemkom tvoriacim bezprostredné okolie trafostanice TS 0033-011.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 21. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. číslo: 5417 a 5418 – Ján Turan

Uznesenie č. XIII/18/15122020

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
priamy predaj prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemkov v extraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedených Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaných na LV č. 3688 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1
- parcela registra C KN, parc. č. 5417, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 56 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5418, druh pozemku: vinica, výmera 500 m²,

Minimálna cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mani č. XI/11/22092020 v sume - 0,5614 €/m² za druh pozemku- vinica a v sume - 4,88 €/m² za druh pozemku: ostatná plocha a na základe znaleckého posudku č. 146/2020, zo dňa 28.09.2020, vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a v sume minimálne 273,28,00 € za parcelu registra C KN, parc. č. 5417, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 56 m² a na základe znaleckého posudku č. 19/2020 vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, zo dňa 12.10.2020, v sume minimálne 280,70 € za parcelu registra C KN, parc. č. 5418, druh pozemku: vinica, výmera 500 m².
Minimálna cena spolu za oba pozemky bola stanovená na 553,98,00 eur.
Predaj sa schvaľuje víťazovi priameho predaja: Jánovi Turanovi, trvale bytom 941 48 Podhájska, Lesná 490/1 za ponúknutú kúpnu cenu 600,- €, slovom šesťsto eur,
s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 22. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemkov parc. číslo: 5245, 5246 a 5247

Uznesenie č. XIII/19/15122020

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 5245, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 63 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5246, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 18 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5247, druh pozemku: vinica, výmera 822 m²,

b/ schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 180/2020, zo dňa 05.12.2020 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a a znaleckého posudku č. 22/2020, zo dňa 05.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: ostatná plocha a zastavaná plocha a nádvorie - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m². t. j.
- parcelu registra C KN, parc. č. 5245 – 307,44 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 5246 – 87,84 €,
- parcelu registra C KN, parc. č. 5247, 461,47 €.

Spolu za tri pozemky minimálne za cenu 856,75 eur.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ poveruje:

starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 23. Návrh na schválenie zámeru a spôsobu predaja pozemkov parc. číslo: 5493 a 5494

Uznesenie č. XIII/20/15122020

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve: Obec Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 3688, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
- parcela registra C KN, parc. č. 5493, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 62 m²,
- parcela registra C KN, parc. č. 5494, druh pozemku: vinica, výmera 497 m²,

b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku č. 179/2020, zo dňa 03.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Nové Zámky, Tatranská ul. č. 140/a a znaleckého posudku č. č. 21/2020, zo dňa 03.12.2020, vypracovaného znalcom Ing. Tomášom Števlíkom, PhD. Wolkerova 10 Nové Zámky, minimálne za:
- druh pozemku: ostatná plocha - 4,88 €/m²,
- druh pozemku: vinica – 0,5614 €/m²,

t. j.
- parcelu registra C KN, parc. č. 5493 – 302,56 €,
- parcela registra C KN, parc. č. 5494 – 279,02 €,

spolu minimálne za cenu 582,00 eur.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ poveruje:
starostu obce, aby na nadchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce

K bodu č.: 24. Rôzne – Možnosť poskytnutia dotácie na spracovanie Územného plánu obce Maňa

Uznesenie č. XIII/21/15122020

Obecné zastupiteľstvo

súhlasí

s tým, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Maňa potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 8 – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Ivana Strőmplová, Mgr. Tomáš Pražák, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov – Marián Beduš, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Tomáš Pražák, Ing. Ivana Strőmplová, Dominik Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA
2

Ing. Igor SÁDOVSKÝ
starosta obce