VÝPIS UZNESENÍ

z XI. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 11.12.2024

K bodu č.: 1. Otvorenie zasadnutia

Uznesenie č. XI/01/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program XI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 3. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. XI/02/11122024

Obecné zastupiteľstvo
súhlasí
so zložením návrhovej komisie podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. XI/03/11122024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 5. Návrh na schválenie obstarania zmien a doplnkov územného plánu na žiadosť p. Turana

Uznesenie č. XI/04/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a) schvaľuje
obstaranie zmien a doplnkov územného plánu Obce Maňa na žiadosť p. Vladimíra Turana, trv. bytom Maňa – Veľká Maňa ul. Žitavská č. 619/1, ktorý bude znášať všetky finančné náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie so zapracovaním všetkých zmien a doplnkov.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: 1 poslankyňa: Mgr. Lenka Kováčová,

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 6. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Maňa za II. a III. štvrťrok 2024

Uznesenie č. XI/05/11122024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za II. a III. štvrťrok 2024

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

K bodu č.: 7. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2025

Uznesenie č. XI/06/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2025

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

K bodu č.: 8. Návrh na schválenie použitia rezervného fondu obce Maňa a zmeny účelu použitia rezervného fondu obce Maňa

Uznesenie č. XI/07/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:

a) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu výmeny vchodových dverí do kultúrneho domu vo Veľkej Mani vo výške 465,05 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
b) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu predĺženia vodovodu v cintoríne v Malej Mani vo výške 261,75 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
c) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu opravy sochy na Železničnej ulici vo výške 160,00 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
d) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu opravy sochy na ulici A. Hlinku vo výške 110,00 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
e) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu výmeny svietidiel v sále kultúrneho domu vo Veľkej Mani vo výške 136,77 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
f) zmenu účelu použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce Maňa z pôvodného účelu rekonštrukcie elektrických rozvádzačov v kultúrnom dome vo Veľkej Mani vo výške 663,58 Eur na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ,
g) použitie rezervného fondu obce Maňa na stavebný dozor pri rekonštrukcii telocvične ZŠ vo výške 1 952,85 Eur,
h) použitie rezervného fondu obce Maňa na riešenie havarijného stavu gamatiek v obecných budovách vo výške 6 000,00 Eur.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

K bodu č.: 9. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2024

Uznesenie č. XI/08/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2024 č. 16, 17, 18, 19, 20 a 21,
b) schvaľuje
zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2024 č. 22.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 10. Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok

Uznesenie č. XI/09/11122024

Obecné zastupiteľstvo

a) schvaľuje
Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Obcou Maňa (IČO: 00309061) a Helenou Hajnalovou (IČO: 50470141) v textovom znení, ktoré je prílohou k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 11. 12. 2024 a ktoré je opatrené odtlačkom neúradnej pečiatky Obce Maňa a parafou zapisovateľky zvolenej na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 11. 12. 2024 (ďalej len „Dohoda o započítaní"),

b) poveruje
starostu Obce Maňa na podpísanie Dohody o započítaní.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 11. Návrh na schválenie dotácií z rozpočtu obce Maňa na rok 2025

Uznesenie č. XI/10/11122024

Obecné zastupiteľstvo
A/ berie na vedomie:
rozhodnutie starostu obce Maňa o poskytnutí dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Slovenský zväz záhradkárov, Základnú organizáciu 12-43 Maňa vo výške 600,00 Eur.

B/ schvaľuje:
a) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Obecný futbalový klub OFK Maňa vo výške 10 000,00 Eur,
b) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Maňa vo výške 1 500,00 Eur,
c) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Máňanskú muzičku o. z. vo výške 1 500,00 Eur,
d) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Ľudovú hudbu „Nóta" vo výške 1 500,00 Eur,
e) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Občianske združenie Dolina Maňa vo výške 1 500,00 Eur,
f) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Traktormánia team o.z. vo výške 1 500,00 Eur,
g) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Vinohradnícky spolok Stará Hora vo výške 1 500,00 Eur,
h) poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2025 pre Miestny odbor Matice Slovenskej Maňa vo výške 1 200,00 Eur.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpisal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

K bodu č.: 12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Maňa k návrhu rozpočtu obce Maňa na rok 2025 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026 – 2027

Uznesenie č. XI/11/11122024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
stanovisko hlavného kontrolóra obce Maňa k návrhu rozpočtu obce Maňa na rok 2025 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2026 – 2027.
Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 13. Programový rozpočet obce Maňa na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027

Uznesenie č. XI/12/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a) schvaľuje
programový rozpočet obce Maňa na rok 2025 podľa predlohy,

b) berie na vedomie
programový rozpočet obce Maňa – výhľad na roky 2026 a 2027 podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 14. Návrh rozpočtu obce Maňa na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 – 2027

Uznesenie č. XI/13/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a) schvaľuje
rozpočet obce Maňa na rok 2025 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy,

b) berie na vedomie
rozpočet obce Maňa na roky 2026 a 2027 vrátane programov a podprogramov podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 15 Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Maňa č. 2/2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Maňa

Uznesenie č. XI/14/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Všeobecne záväzné nariadenie Obce Maňa č. 2/2024, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska Obce Maňa podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 16. Návrh dodatku č. 4 k VZN o poplatkoch za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

Uznesenie č. XI/15/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Dodatok č. 4 k Všeobecne záväznému nariadeniu Obce Maňa č. 4/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 8 poslancov: Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: 1 poslanec: Ing. Pavol Gubric,
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 17. Návrh na schválenie prenájmu obecného nájomného bytu

Uznesenie č. XI/16/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Prenájom bytu č. 3, v bytovom dome číslo 671/3, na ul. F. Jurigu, pre žiadateľku p. Blanku Farkasovú, F. Jurigu 671/3, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.2.2025 na dobu 3 rokov do 31.1.2028, s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 18. Návrh na schválenie zámeru prenájmu nebytových priestorov v Mani (v budove na ul. Zakostolská 15/1)

Uznesenie č. XI/17/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zámer prenájmu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa postupom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **- nájom majetku obce a to nebytové priestory v Mani na ul. Zakostolská č. 15/1** v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa v podiele 1/1 a to:

- Schodiska spájajúceho suterén s I. nadzemným podlažím na pozemku registra C KN, parcela č. 2/8, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2,2 m² v podiele podlahových plôch budovy za nájomné vo výške 132,00 €/rok, a to **Eva Áčová, bytom Trávnica ul. Cintorínska č. 650/5A/3** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 2,2 m² predstavuje sumu 11,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.4.2025 do 31.03.2028, za ktoré nájomné predstavuje sumu 396,00 eur + energie podľa vyúčtovania.**
- Schodiska spájajúceho I. nadzemné podlažie s II. nadzemným podlažím na pozemku registra C KN, parcela č. 2/8, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2,6 m² v podiele podlahových plôch budovy za nájomné vo výške 156,00 €/rok, a to **Eva Áčová, bytom Trávnica ul. Cintorínska č. 650/5A/3** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 2,6 m² predstavuje sumu 13,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.4.2025 do 31.03.2028, za ktoré nájomné predstavuje sumu 468,00 eur + energie podľa vyúčtovania.**
- Predsieň na pozemku registra C KN, parcela č. 2/8, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2,6 m² v podiele podlahových plôch budovy za nájomné vo výške 156,00 €/rok, a to **Eva Áčová, bytom Trávnica ul. Cintorínska č. 650/5A/3** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 2,6 m² predstavuje sumu 13,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.4.2025 do 31.03.2028, za ktoré nájomné predstavuje sumu 468,00 eur + energie podľa vyúčtovania.**
- WC na pozemku registra C KN, parcela č. 2/8, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 0,7 m² v podiele podlahových plôch budovy za nájomné vo výške 42,00 €/rok, a to **Eva Áčová, bytom Trávnica ul. Cintorínska č. 650/5A/3** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 0,7 m² predstavuje sumu 3,50 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.4.2025 do 31.03.2028, za ktoré nájomné predstavuje sumu 126,00 eur + energie podľa vyúčtovania.**
- Miestnosť nachádzajúcu sa na II. nadzemnom podlaží na pozemku registra C KN, parcela č. 2/8, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9,8 m² (miestnosť vľavo od schodiska) za nájomné vo výške 588,00 €/rok, a to **Eva Áčová, bytom Trávnica ul. Cintorínska č. 650/5A/3** za nájomné vo výške 5,00 € za 1 m², čo za výmeru 9,8 m² predstavuje sumu 49,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.4.2025 do 31.03.2028, za ktoré nájomné predstavuje sumu 1764,00 eur + energie podľa vyúčtovania.**

Všeobecná hodnota nájomného je 5,00 eur/m²/mesiac, zistená na základe prieskumu trhu prostredníctvom predaja a prenájmu realít v šurianskej a novozámockej oblasti.

Dôvod nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa podľa čl. 14 ods. 2 písm. b) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to snaha obce zabezpečiť poskytovanie ďalšej služby verejnosti - najmä občanom obce Maňa, a to zriadenie kozmetického salónu.

b/ odporúča
starostovi obce, zabezpečiť postup podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Maňa.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

K bodu č.: 19. Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku parc. číslo 472/1, k. ú. Malá Maňa

Uznesenie č. XI/18/11122024

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľného majetku - nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 1280, v katastrálnom území Malá Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
pozemok **parcely registra E KN, parc. č. 472/1, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 55 m²,**

b/ schvaľuje
podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku** ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

do výlučného vlastníctva nasledovne:

Marián Straňák, rod. Straňák, nar. 13.09.1978, trvale bytom Maňa – Veľká Maňa, F. Jurigu č. 676/2 a manželka Zuzana Straňáková, rod. Levická, nar. 1.8.1980, trvale bytom Maňa-Veľká Maňa, F. Jurigu č. 676/2 za minimálnu cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný k hodnote tohto majetku.

Dôvod osobitného zreteľa spočíva v dlhodobom užívaní uvedeného pozemku ako svojej záhrady a tento pozemok má riadne oplotený kovovým pletivom, pričom obec nemá potrebu naďalej vlastniť uvedený pozemok, pričom samostatná nehnuteľnosť vo výmere 55 m^2 v danej lokalite sa pre obec nedá iným spôsobom využiť a prevodom sa zosúladí užívací vzťah s vlastníckym.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

b/ odporúča
starostovi obce, zabezpečiť postup podľa zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Obce Maňa do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Maňa.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

K bodu č.: 20. Prerokovanie ponuky na odkúpenie spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch evidovaných na liste vlastníctva č. 178, 1287, 1284, k. ú. Veľká Maňa

Uznesenie č. XI/19/11122024

Obecné zastupiteľstvo
neschvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odkúpenie spoluvlastníckeho podielu spoločnosti Slovak Estate s.r.o. so sídlom Tallerova č. 4, 81102 Bratislava na :

a) **pozemku registra „E", parcelného čísla 801/1, druh pozemku orná pôda,** v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1287,
b) **pozemku registra „E", parcelného čísla 797/2, druh pozemku orná pôda,** v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1284,
c) **pozemkoch registra „C", parcelného čísla 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222** v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 178,

nakoľko Obec Maňa nemá na uvedených pozemkoch žiaden spoluvlastnícky podiel a nemá v pláne využiť uvedené pozemky v prospech obce.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

OBEC MAŇA
2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 21. Návrh na schválenie realizácie odplotenia parku v k. ú. Veľká Maňa

Uznesenie č. XI/20/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov realizáciu odplotenia Manianskeho parku v k. ú. Veľká Maňa, v zmysle „projektovej dokumentácie na odstránenie oplotenia okolo Manianskeho parku a súvisiace terénne a biotechnické úpravy" pod názvom „Historický prírodno-krajinársky park vo Veľkej Mani", ktorú vypracovali krajinní architekti, odborne spôsobilé osoby pre vyhotovovanie dokumentácie ochrany prírody a krajiny doc. Ing. Attila Tóth, PhD. a Ing. Tomáš Pavelka.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 22. Návrh na schválenie realizácie rekonštrukcie betónovej plochy v parku, k. ú. Veľká Maňa

Uznesenie č. XI/21/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písmeno a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov realizáciu rekonštrukcie betónovej plochy v parku v k. ú. Veľká Maňa, v zmysle projektovej dokumentácie pod názvom „Rekonštrukcia spevnenej plochy v parku Veľká Maňa", ktorú vypracovala autorizovaný architekt Ing. arch. Katarína Stajančová.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12.12.2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 23. Návrh na schválenie podania žiadosti o NFP z Environmentálneho fondu pre rekonštrukciu Základnej školy

Uznesenie č. XI/22/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Environmentálneho fondu poskytovaný v roku 2025 pre účel financovania projektu pod názvom „Zvyšovanie energetickej účinnosti objektu základnej školy Maňa".

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 24. Návrh na podanie žiadosti o NFP Ministerstvu práce, soc. vecí a rodiny za účelom vybudovania detského ihriska v Mani

Uznesenie č. XI/23/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny poskytovaný v roku 2025 pre účel financovania projektu výstavby detského ihriska.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024

OBEC MAŇA 2

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 25. Návrh na schválenie obstarania projektovej dokumentácie na revitalizáciu miestneho parku

Uznesenie č. XI/24/11122024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov obstaranie projektovej dokumentácie na revitalizáciu parku, na pozemkoch parcelného čísla 104/1 a 104/13 k. ú. Veľká Maňa, evidovaného v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok Ústredného zoznamu pamiatkového fondu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, , Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 12. 12. 2024