VÝPIS UZNESENÍ Z XI. ZASADNUTIA OZ,

ktoré sa konalo 12. apríla 2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

4. **Návrh na schválenie predaja pozemku k. ú. Veľká Maňa parc. č. 149/22 pre výstavbu predajne stavebnín**
5. Úprava rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 5 a 6

6. Delegovanie zástupcov do Rady školy pri ZŠsMŠ Maňa

7. Zámer kúpy a predaja pozemkov

K bodu č. 4. Návrh na schválenie predaja pozemku k. ú. Veľká Maňa parc. č. 149/22 pre výstavbu predajne stavebnín

Uznesenie č. XI/01/12042016

Obecné zastupiteľstvo

ruší

Uznesenie č. X/08/17032016 zo dňa 17.03.2016, ktorým bol schválený zámer predaja s právom spätnej kúpy, spôsob predaja a priamy predaj s právom spätnej kúpy nehnuteľnosti v obci Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, novovytvorenej parcely registra C KN č. 149/22, podľa geometrického plánu č. 107/2015 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Petrom Moravčíkom takto:

diel č. 5 o výmere 14 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/12 a

diel č. 2 o výmere 884 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/1, ktoré spolu tvoria novú parcelu reg. C KN č. 149/22, ostatné plochy, vo výmere 898 m², vedené na LV. č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1,

pre žiadateľa: Košan – OBNOVA, s.r.o., Turecká 38, 940 01 Nové Zámky,

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

Uznesenie č. XI/02/12042016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/

zámer predaja s právom spätnej kúpy nehnuteľnosti v obci Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, novovytvorenej parcely registra C KN č. 149/22, podľa geometrického plánu č. 107/2015 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Petrom Moravčíkom takto:

diel č. 5 o výmere 14 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/12 a

diel č. 2 o výmere 884 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/1, ktoré spolu tvoria novú parcelu reg. C KN č. 149/22, ostatné plochy, vo výmere 898 m², vedené na LV. č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1,

pre žiadateľa: Košan – OBNOVA, s.r.o., Turecká 38, 940 01 Nové Zámky,

b/

spôsob predaja podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie predajne stavebného a priemyselného tovaru na parcele č. 149/22 ako služby pre obyvateľov,

c/

priamy predaj s právom spätnej kúpy nehnuteľnosti novovytvorenej parcely registra C KN č. 149/22, v katastrálnom území Veľká Maňa, podľa geometrického plánu č. 107/2015 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Petrom Moravčíkom takto:

diel č. 5 o výmere 14 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/12 a

diel č. 2 o výmere 884 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/1, ktoré spolu tvoria novú parcelu reg. C KN č. 149/22, ostatné plochy, vo výmere 898 m², vedené na LV. č. 1 vo vlastníctve: Obec Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1, za cenu 7,48.- €/m2, stanovenú na základe znaleckého posudku č. 251/2015 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Tatranská ul. Č. 140/a Nové Zámky, zo dňa 12.12.2015 t.j. za 6717,04.-€ (slovom šesťtisíc sedemsto sedemnásť eur, štyri centy,

pre žiadateľa: Košan – OBNOVA, s.r.o., Turecká 38, 940 01 Nové Zámky

s týmito podmienkami:

- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.

- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Predaj sa schvaľuje podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie predajne stavebného a priemyselného tovaru na parcele č. 149/22 ako služby pre obyvateľov.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 5. Úprava rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 5 a 6

Uznesenie č. XI/03/12042016

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

Úpravu rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 5

b/ schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 6

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 6. Delegovanie zástupcov do Rady školy pri ZŠsMŠ Maňa

Uznesenie č. XI/04/12042016

Obecné zastupiteľstvo

deleguje

v zmysle § 25, ods. 5, zákona č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a tiež § 2 ods. 1 písm. e/ vyhlášky č. 291/2004 MŠ SR zástupcov do rady školy pri ZŠsMŠ Maňa pre funkčné obdobie rokov 2016 – 2020:

1. Ing. Petra Hudeca, V. J. Gajdoša 22, Maňa,

2. p. Martin Lauro, Maňa, Malá Maňa 129

3. Jana Leváková, Vlkas 136

4. Mgr. Stanislava Pražáková, Maňa, Železničná 1

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu 7. Zámer kúpy a predaja pozemkov

Uznesenie č. XI/05/12042016

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

predbežný zámer kúpy plochy nehnuteľnosti o výmere 219 m² ako časti pozemku zapísaného na LV 3081, parcely č. 4026, ostatná plocha, s celkovou výmerou 4410 m² v katastrálnom území Veľká Maňa od vlastníčky Hoťkovej Emílii r. Feješovej, Dlhá 38/11, Maňa - Veľká Maňa, PSČ 941 45, SR za účelom vytvorenia prístupovej cesty k pozemkom na parcelách č. 4053 až 4065,

b/ súhlasí

s vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie 219 m² z parcely č. 4026, zapísanej na LV 3081 v katastrálnom území Veľká Maňa pre vytvorenie prístupovej cesty k pozemkom na parcelách č. 4053 až 4065,

c/ schvaľuje

predbežný zámer predaja spoluvlastníckeho podielu 219/2163 z parcely č. 5144, vinica, s celkovou výmerou 2163 m², zapísanej na LV č. 4413, v katastrálnom území Veľká Maňa, vo vlastníctve Obce Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45 , SR ,

pre spoluvlastníka Hoťka Pavol, r. Hoťka, Ing., Jašíkova 19, Bratislava 2, 821 03, SR.

d/ súhlasí

s vypracovaním znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti spoluvlastníckeho podielu 219/2163 z parcely č. 5144, vinica, zapísanej na LV č. 4413, v katastrálnom území Veľká Maňa.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 9 - Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Hlasovali za: 9 poslancov: Igor Báni, Ing. Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tóth, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce