VÝPIS UZNESENÍ

Z X. ZASADNUTIA OZ MAŇA,

ktoré sa konalo dňa 17.3.2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

5. Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2015

6. Správa hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu obce za rok 2015

7. Schválenie žiadosti STK Maňa o navýšenie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2016.

8. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 20 až 24 a na rok 2016 č. 1 až 4

9. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Maňa

10. Návrh na schválenie prenájmu 1-izbového bytu na ul. F.Jurigu

11. Návrh na schválenie predaja pozemku k.ú. Veľká Maňa parc. č. 149/22 pre výstavbu predajne stavebnín

12. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku k.ú. Veľká Maňa parc.č. 1514/1 a časti pozemku parc. č. 149/1 pre individuálnu bytovú výstavbu

13. Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku k.ú. Veľká Maňa parc.č. 332/1

14. Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku k.ú. Malá Maňa parc.č. 472/4

15. Rôzne

K bodu č. 4.:Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. X/01/17032016

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 5.: Správa hlavného kontrolóra obce o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2015

Uznesenie č. X/02/17032016

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti za IV. štvrťrok 2015

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 6.: Správa hlavného kontrolóra obce o plnení rozpočtu obce za rok 2015

Uznesenie č. X/03/17032016

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

správu hlavného kontrolóra obce o plneniu rozpočtu obce za rok 2015

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 7.: Schválenie žiadosti STK Maňa o navýšenie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2016.

Uznesenie č. X/04/17032016

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

Navýšenie dotácie z rozpočtu obce Maňa na rok 2016 pre Stolnotenisový klub Maňa z pôvodnej požadovanej sumy 1720 € na 2520 €.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 8.: Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 20 až 24 a na rok 2016 č. 1 až 4

Uznesenie č. X/05/17032016

Obecné zastupiteľstvo

a/ berie na vedomie

zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2015 č. 20, 21, 22, 23, 24

b/ berie na vedomie

zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 1, 2, 3

c/ schvaľuje

zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2016 č. 4

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa:

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 9.: Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 2/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Maňa

Uznesenie č. X/06/17032016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 2/2013 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov obce Maňa

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 10 Návrh na schválenie prenájmu 1-izbového bytu na ul. F.Jurigu

Uznesenie č. X/07/17032016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/ poradie uchádzačov o prenájom jednoizbových obecných nájomných bytov ku dňu 17.3.2016 nasledovne :

1. 1.Žaneta Hajabačová, I. Ďungela 470/29, 941 45 Maňa
2. 2.Ján Gábriš, obec Maňa, 941 45 Maňa,
3. 3.Miriam Grúbelová, Ulička 7, 941 45 Maňa,
4. 4.Ladislav Černák , Malá Maňa 17, 941 45 Maňa,
5. 5.Jana Cilingová, Dubnica nad Váhom, 442/22,
6. 6.Tomáš Marsovszki, Martinová 32, Lúčnica nad Žitavou,

Simona Ondrišková, Černík 84.

b/ na základe poradia uchádzačov, prenájom bytu č. 2 v bytovom dome súp. č. 689, na ul. F. Jurigu 6, pre žiadateľku Žanetu Hajabačovú, I. Ďungela 470/29, , 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.4.2016, na dobu určitú do 31.3.2019 s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa: –-

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 11. Návrh na schválenie predaja pozemku k.ú. Veľká Maňa parc. č. 149/22 pre výstavbu predajne stavebnín

Uznesenie č. X/08/17032016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

a/ zámer predaja s právom spätnej kúpy nehnuteľnosti v obci Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, novovytvorenej parcely registra C KN č. 149/22, podľa geometrického plánu č. 1375/2015 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Petrom Moravčíkom takto:

diel č. 5 o výmere 14 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/12 a

diel č. 2 o výmere 884 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/1, ktoré spolu tvoria novú parcelu reg. C KN č. 149/22, ostatné plochy, vo výmere 898 m², vedené na LV. č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1,

pre žiadateľa: Košan – OBNOVA, s.r.o., Turecká 38, 940 01 Nové Zámky,

b/

spôsob predaja podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie predajne stavebného a priemyselného tovaru na parcele č. 149/22 ako služby pre obyvateľov,

c/

priamy predaj s právom spätnej kúpy nehnuteľnosti novovytvorenej parcely registra C KN č. 149/22, v katastrálnom území Veľká Maňa, podľa geometrického plánu č. 1375/2015 vyhotoveného autorizovaným geodetom a kartografom Ing. Petrom Moravčíkom takto:

diel č. 5 o výmere 14 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/12 a

diel č. 2 o výmere 884 m2, odčlenený od parc. reg. C KN č. 149/1, ktoré spolu tvoria novú parcelu reg. C KN č. 149/22, ostatné plochy, vo výmere 898 m², vedené na LV. č. 1 vo vlastníctve: Obec Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1, za cenu 10,0 €/m2, stanovenú na základe znaleckého posudku č. 251/2015 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, Tatranská ul. Č. 140/a Nové zámky , zo dňa 12.12.2015 t.j. za 8980.-€ (slovom osemtisíc deväťsto osemdesiat eur),

pre žiadateľa: Košan – OBNOVA, s.r.o., Turecká 38, 940 01 Nové Zámky

s týmito podmienkami:

- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.

- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Predaj sa schvaľuje podľa § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako prípad hodný osobitného zreteľa, pričom dôvodom hodným osobitného zreteľa je vybudovanie predajne stavebného a priemyselného tovaru na parcele č. 149/22 ako služby pre obyvateľov.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa:

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 12.: Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku k.ú. Veľká Maňa parc.č. 1514/1 a časti pozemku parc. č. 149/1 pre individuálnu bytovú výstavbu

Uznesenie č. X/09/17032016

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

v súlade s Územným plánom obce Maňa **zámer** rozdelenia parcely registra E KN č. 1514/1 vedenej na LV č. 1166 v katastrálnom území Veľká Maňa a časti parcely registra C KN č. 149/1 vedenej na LV č. 1 v katastrálnom území Veľká Maňa na parcely určené k výstavbe rodinných domov

b/ poveruje

starostu obce zabezpečiť vyhotovenie geometrického plánu rozdelenia parciel.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa:

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 13.: Návrh na schválenie zámeru predaja časti pozemku k.ú. Veľká Maňa parc.č. 332/1

Uznesenie č. X/10/17032016

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

na základe žiadosti predbežný zámer predaja časti parcely registra C KN č. 332/1 vedenej na LV č. 1 v katastrálnom území Veľká Maňa.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa:

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce

K bodu č. 14.: Návrh na schválenie zámeru predaja pozemku k.ú. Malá Maňa parc.č. 472/4

Uznesenie č. X/11/17032016

Obecné zastupiteľstvo

a/ schvaľuje

zámer predať nehnuteľnosť v obci Maňa, v katastrálnom území Malá Maňa, parcela registra E KN, parc. č. 472/4 ostatné plochy o výmere 59 m2 , vo vlastníctve: Obec Maňa, M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, spoluvlastnícky podiel 1/1, pre žiadateľa: Mgr. Valéria Štiglincová, rod. Kačmárová, Mlynská 603/11, 941 45 Maňa SR v podiele ½ a Ružena Vlasáková, rod. Kačmárová, Hasická 32 942 01 Šurany, SR v podiele ½. . Nehnuteľnosť parc. č. 472/4 je priľahlou parcelou k parcele registra C KN parc. č. 473/17, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 745 m2 vedenej na LV. č. 157, obec Maňa, katastrálne územie Malá Maňa, ktorej vlastníkom sú žiadateľky: Mgr. Valéria Štiglincová v podiele ½ a Ružena Vlasáková, v podiele ½,

b/

spôsob odpredaja sa schvaľuje ako priamy predaj podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Hlasovanie:

Počet všetkých poslancov: 9

Prítomní poslanci: 8 - Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Hlasovali za: 8 poslancov: Igor Báni, Mária Černáková, Ing. Peter Hudec, Martin Lauro, Ing. Matej Polák, Adrián Šuba, Dominik Tinák, Jozef Trungel

Proti: –-

Zdržal sa:

Ing. Igor SÁDOVSKÝ

starosta obce