VYPIS UZNESENÍ

z VIII. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 28.05.2024

K bodu č.: 1. Otvorenie zasadnutia

Uznesenie č. VIII/01/28052024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program VIII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MANA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 3. Voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. VIII/02/28052024

Obecné zastupiteľstvo
súhlasí
so zložením návrhovej komisie podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MANA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. VIII/03/28052024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 5. Prejednanie možností zmierlivého urovnania súdnych sporov s budovou „Slovenka" v Malej Mani

Uznesenie č. VIII/04/28052024

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
závery mimosúdneho rokovania, ktoré vykonali právni zástupcovia strán v súdnom spore sp. zn. 10C/32/2018 vedenom na Okresnom súde Nové Zámky,

b) necháva,
aby v súdnom konaní sp. zn. 10C/32/2018 rozhodli súdy,

c) poveruje
advokáta JUDr. Petra Timka využiť všetky dostupné právne prostriedky smerujúce k tomu, aby súdne konanie sp. zn. 10C/32/2018 malo pre Obec Maňa čo najpriaznivejší výsledok.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 7 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: 2 poslanci: Ing. Peter Hudec, Mgr. Marcela Mesárošová

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 6. Prerokovanie splnenia zákonnej povinnosti oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára Obce Maňa

Uznesenie č. VIII/05/28052024

Obecné zastupiteľstvo
a) berie na vedomie
Informáciu predsedníčky komisie na ochranu verejného záujmu Obecného zastupiteľstva v Mani zo zasadnutia komisie na ochranu verejného záujmu Obecného zastupiteľstva v Mani zo dňa 22.5.2024 o preskúmaní plnenia si zákonnej povinnosti starostu Obce Maňa pri oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2024

Uznesenie č. VIII/06/28052024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2024.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 8. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku Obce Maňa k 31.12.2023

Uznesenie č. VIII/07/28052024

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov Obce Maňa k 31. 12. 2023.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 9. Zmeny rozpočtu Obce Maňa za rok 2024.

Uznesenie č. VIII/08/28052024

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

zmeny rozpočtu Obce Maňa na rok 2024 č. 4,5 a 6.

b) schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Maňa na rok 2024 č. 7.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 10. Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok

Uznesenie č. VIII/09/28052024

Obecné zastupiteľstvo
a) schvaľuje
Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Obcou Maňa (IČO: 00309061) a Helenou Hajnalovou (IČO: 50470141) v textovom znení, ktoré je prílohou k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 28. 05. 2024 a ktoré je opatrené odtlačkom neúradnej pečiatky Obce Maňa a parafou zapisovateľa určeného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28. 05. 2024 (ďalej len „Dohoda o započítaní"),

b) poveruje
starostu Obce Maňa na podpísanie Dohody o započítaní.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 11. Návrh na schválenie prenájmu obecného nájomného bytu

Uznesenie č. VIII/10/28052024

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Prenájom bytu č. 2, v bytovom dome číslo 689/6, na ul. F. Jurigu, pre žiadateľa p. Eriku Bugárovú, bytom M. Kukučína č. 6, Maňa, s účinnosťou od 1.6.2024 na dobu 3 rokov do 31.5.2027, s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

K bodu č.: 12. Návrh na schválenie nájmu plochy chodníka pri Kultúrnom dome pre žiadateľa Packeta Slovakia s r. o.

Uznesenie č. VIII/11/28052024

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov postupom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom majetku obce** a to časť pozemku v intraviláne Obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa v podiele 1/1 a to:

- **časť pozemku registra C KN, parcela č. 88/9, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3,53 m² (časť chodníka pri Kultúrnom dome v časti obce Veľká Maňa)** za nájomné vo výške 127,08 €/rok, a to pre **Packeta Slovakia spol. s r. o., Kopčianska 3338/82A, 85101 Bratislava, IČO: 48136999, IČ DPH: SK2120099014** za nájomné vo výške 3,00 € za 1 m², čo za výmeru 3,53 m² predstavuje sumu 10,59 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.6.2024 do 31.12.2029, za ktoré nájomné predstavuje sumu 709,53 eur.**

Všeobecná hodnota nájomného je 3,00 eur/m²/mesiac, zistená na základe prieskumu trhu prostredníctvom predaja a prenájmu realít v šurianskej a novozámockej oblasti.

Dôvod nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa podľa čl. 14 ods. 2 písm. b) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to snaha obce zabezpečiť poskytovanie ďalšej služby verejnosti - najmä občanom Obce Maňa, a to časovo neobmedzený prístup k zakúpenému tovaru prostredníctvom e-shopu.

b/ schvaľuje
Dodatok č. 2 k Zmluve pre umiestnenie Z-BOXU zo dňa 14.7.2021 v textovom znení vrátane príloh, ktorá je prílohou k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 28.05.2024 a ktorá je opatrená odtlačkom neúradnej pečiatky Obce Maňa a parafou zapisovateľa určeného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28.05.2024 (ďalej len „Nájomná zmluva"), ktorou sa prenajíma na území Obce Maňa, časť pozemku v intraviláne Obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa registra C KN, parcela č. 88/9, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3,53 m² (časť chodníka pri Kultúrnom dome v časti obce Veľká Maňa) za nájomné vo výške 127,08 €/rok, a to pre Packeta Slovakia spol. s r. o., Kopčianska 3338/82A, 85101 Bratislava, IČO: 48136999, IČ DPH: SK2120099014 za nájomné vo výške 3,00 € za 1 m², čo za výmeru 3,53 m² predstavuje sumu 10,59 €/mesiac, a to na obdobie od 1.6.2024 do 31.12.2029, za ktoré nájomné predstavuje sumu 709,53 eur.

c/ poveruje
starostu Obce Maňa na podpísanie Dodatku č. 2 k Zmluve pre umiestnenie Z-BOXU zo dňa 14.7.2021.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024

K bodu č.: 13. Návrh na schválenie nájmu plochy chodníka pri Kultúrnom dome pre žiadateľa Slovak Parcel Service s r. o.

Uznesenie č. VIII/12/28052024

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov postupom podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom majetku obce** a to časti pozemku v intraviláne Obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa v podiele 1/1 a to:

- **časť pozemku registra C KN, parcela č. 88/9, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1,00 m² (časť chodníka pri Kultúrnom dome v časti obce Veľká Maňa)** za nájomné vo výške 36,00 €/rok, a to pre **Slovak Parcel Service spol. s r. o., Senecká cesta 1, 90028 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, DIČ: 2020351993** za nájomné vo výške 3,00 € za 1 m², čo za výmeru 1 m² predstavuje sumu 3,00 €/mesiac, **a to na obdobie od 1.6.2024 do 31.12.2029, za ktoré nájomné predstavuje sumu 201,00 eur.**

Všeobecná hodnota nájomného je 3,00 eur/m²/mesiac, zistená na základe prieskumu trhu prostredníctvom predaja a prenájmu realít v šurianskej a novozámockej oblasti.

Dôvod nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Maňa podľa čl. 14 ods. 2 písm. b) prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to snaha obce zabezpečiť poskytovanie ďalšej služby verejnosti - najmä občanom obce Maňa, a to časovo neobmedzený prístup k zakúpenému tovaru prostredníctvom e-shopu.

b/ schvaľuje
nájomnú zmluvu v textovom znení vrátane príloh, ktorá je prílohou k zápisnici zo zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 28.05.2024 a ktorá je opatrená odtlačkom neúradnej pečiatky Obce Maňa a parafou zapisovateľa určeného na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 28.05.2024 (ďalej len „Nájomná zmluva"), ktorou sa prenajíma na území Obce Maňa, časť majetku obce a to časť pozemku v intraviláne Obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedenom Okresným úradom, Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísanom na LV č. 1 vo vlastníctve Obce Maňa v podiele 1/1 a to časť pozemku registra C KN, parcela č. 88/9, druh zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1,00 m² (časť chodníka pri Kultúrnom dome v časti obce Veľká Maňa) za nájomné vo výške 36,00 €/rok, a to pre Slovak Parcel Service spol. s r. o., Senecká cesta 1, 90028 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31329217, DIČ: 2020351993 za nájomné vo výške 3,00 € za 1 m², čo za výmeru 1 m² predstavuje sumu 3,00 €/mesiac, a to na obdobie od 1.6.2024 do 31.12.2029, za ktoré nájomné predstavuje sumu 201,00 eur.

c/ poveruje
starostu Obce Maňa na podpísanie Nájomnej zmluvy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Ing. Peter Hudec, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: --

OBEC MAŇA
1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie podpísal
starosta obce
dňa: 30. 5. 2024