Výpis uznesení
z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 26. apríla 2023, /streda/ so začiatkom o 18.00 h

K bodu č.: 1. Otvorenie

Uznesenie č. III/01/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MANA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce
podpísal dňa 28.4.2023

Uznesenie č. III/02/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
doplnenie programu III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva o body:
17. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre tanečnú skupinu Phantoms crew
18. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytovýchpriestorov pre SZUŠ Jozefa Dömeho so sídlom Dolný Ohaj, elokované pracovisko Maňa
19. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre ZSS „KAMILKA" Maňa

a následné chronologické posunutie číslovania bodov programu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MANA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce
podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. III/03/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2023

Uznesenie č. III/04/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2023.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 6. Evidencia Fondu údržby a opráv za rok 2022

Uznesenie č. III/05/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
evidenciu Fondu údržby a opráv za rok 2022.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 7. Správa o výsledkoch inventarizácie majetku obce Maňa k 31. 12. 2022

Uznesenie č. III/06/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu o výsledkoch inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce Maňa k 31. 12. 2022.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 8. Zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2023

Uznesenie č. III/07/26042023

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie
zmeny rozpočtu obce Maňa na rok 2023 č. 3, 4 a 5

b) schvaľuje
schvaľuje zmenu rozpočtu obce Maňa na rok 2023 č. 6.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 9. Dohoda o započítaní vzájomnýchpohľadávok

Uznesenie č. III/08/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Dohodu o započítaní vzájomných pohľadávok číslo 2/2023 medzi Obcou Maňa a Helenou Hajnalovou podľa predlohy.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 10. Návrh na schválenie výsledku OVS a predaj pozemku parc. č. 149/31

Uznesenie č. III/09/26042023

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
výsledné poradie vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v intraviláne obce Maňa, pozemku parcely č. 149/31 (podľa geometrického plánu č. 91/2022 vytvorená rozdelením parcely C KN č. 149/1), ostatná plocha, vo výmere 1025 m², v katastrálnom území Veľká Maňa, vedeného Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1 nasledovne:

1. Vladimír Stano, nar. 13.10.1956, bytom Levická č. 851/1, 952 01 Vráble
   - ponúknutá cena 6000.- €,

b/ schvaľuje
priamy predaj prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemku parcely č. 149/31 (podľa geometrického plánu č. 91/2022 vytvorená rozdelením parcely C KN č. 149/1), ostatná plocha, vo výmere 1025 m², v intraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedeného Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mani č. č. II/06/17022023 zo dňa 17.02.2023, za minimálnu kúpnu cenu vo výške – 5,83.- €/m², t. j. 5975,75.- €, stanovenú na základe znaleckého posudku č. 183/2022 zo dňa 1.12.2022 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, bytom Tatranská ul. č. 140/a, 940 77 Nové Zámky.

Predaj sa schvaľuje víťazovi obchodnej verejnej súťaže Vladimírovi Stanovi, nar. 13.10.1956, trvale bytom Levická č. 851/1, 952 01 Vráble, za ponúknutú kúpnu cenu 6000.- €, slovom: šesťtisíc eur s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí na účet predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy kúpnu cenu zníženú o sumu vyplatenej zábezpeky,
- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 11. Návrh na schválenie výsledku OVS a predaj pozemku parc. č. 149/32

Uznesenie č. III/10/26042023

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
výsledné poradie vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže na odpredaj pozemku v intraviláne obce Maňa, pozemku parcely č. 149/32 (podľa geometrického plánu č. 91/2022 vytvorená rozdelením parcely C KN č. 149/1), ostatná plocha, vo výmere 872 m², v katastrálnom území Veľká Maňa, vedeného Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1 nasledovne:

1. Juraj Žigray, nar. 25.04.1960, bytom Dlhá č. 37/9, 941 45 Maňa
   - ponúknutá cena 5100.- €,

b/ schvaľuje
priamy predaj prebytočného nehnuteľného majetku Obce Maňa, pozemku parcely č. 149/32 (podľa geometrického plánu č. 91/2022 vytvorená rozdelením parcely C KN č. 149/1), ostatná plocha, vo výmere 872 m², v intraviláne obce Maňa, v katastrálnom území Veľká Maňa, vedeného Okresným úradom Katastrálnym odborom Nové Zámky, zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve obce Maňa v podiele 1/1.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti bola stanovená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Mani č. č. II/07/17022023 zo dňa 17.02.2023, za minimálnu kúpnu cenu vo výške – 5,83.- €/m², t. j. 5083,76.- €, stanovenú na základe znaleckého posudku č. 183/2022 zo dňa 1.12.2022 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, bytom Tatranská ul. č. 140/a, 940 77 Nové Zámky.

Predaj sa schvaľuje víťazovi obchodnej verejnej súťaže Jurajovi Žigrayovi, nar. 25.04.1960, trvale bytom Dlhá č. 37/9, 941 45 Maňa, za ponúknutú kúpnu cenu 5100.- €, slovom: päť tisíc jednosto eur s týmito podmienkami:
- kupujúci uhradí na účet predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy kúpnu cenu zníženú o sumu vyplatenej zábezpeky,
- kupujúci uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy,
- kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 12. Návrh na schválenie predaja pozemku parc. č. 244/27

Uznesenie č. III/11/26042023

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** prebytočného majetku nehnuteľností vo vlastníctve Obce Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 1, v katastrálnom území Malá Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
pozemok, ktorý bol oddelený podľa geometrického plánu č. 176/2022, ktorý vypracoval Ing. Peter Moravčík, autorizovaný geodet a kartograf, dňa 20.12.2022:
- parcela registra C KN parc. č. 244/27, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 106 m²,
/ z pozemku parc. č. 244/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4230 m²/
b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom na základe znaleckého posudku č. 48/2023 zo dňa 14.4.2023 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, bytom Tatranská 140/a, 940 77 Nové Zámky t.j. minimálne za:
- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie – 12,09 €/m², t.j. pozemok, ktorý bol oddelený podľa geometrického plánu č. 176/2022, ktorý vypracoval Ing. Peter Moravčík, autorizovaný geodet a kartograf, dňa 20.12.2022:
- parcela registra C KN, parc. č. 244/27, druh pozemku : zastavaná plocha a nádvorie, výmera 106 m², minimálne za 1281,54 €.
/ z pozemku parc. č. 244/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 4230 m²/
Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy
- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho, alebo v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.
c/ odporúča:
starostovi obce, aby na zasadnutie obecného zastupiteľstva nasledujúce po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.
Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 13. Návrh na schválenie predaja pozemkov parc. č. 95/29, 95/30, 95/31

Uznesenie č. III/12/26042023

Obecné zastupiteľstvo
a/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** prebytočného majetku nehnuteľností vo vlastníctve Obce Maňa, Námestie M. R. Štefánika 1, Maňa, 941 45, SR, zapísaných na LV. č. 1, v katastrálnom území Veľká Maňa, Obec Maňa v podiele 1/1 a to:
pozemky, ktoré boli oddelené podľa geometrického plánu č. 244/2022, ktorý vypracoval Ing. Peter Moravčík, autorizovaný geodet a kartograf, dňa 4.10.2022:
- parcela registra C KN, parc. č.95/29, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 506 m²,
/ z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/
- parcela registra C KN, parc. č.95/30, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m²,
/z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/
- parcela registra C KN, parc. č.95/31, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 27 m²,
/ z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/

b/ schvaľuje
podľa § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku formou priameho odpredaja** za cenu stanovenú obecným zastupiteľstvom na základe znaleckého posudku č. 49/2023 zo dňa 15.4.2023 vypracovaného znalcom Ing. Štefanom Motúzom, bytom Tatranská 140/a, 940 77 Nové Zámky t.j.
minimálne za:
- druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie – 12,09 €/m²,

t.j. pozemky, ktoré boli oddelené podľa geometrického plánu č. 244/2022, ktorý vypracoval Ing. Peter Moravčík, autorizovaný geodet a kartograf, dňa 4.10.2022:
- parcela registra C KN, parc. č. 95/29, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 506 m², minimálne za 6117,54 €,
/ z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/
- parcela registra C KN, parc. č. 95/30, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 14 m², minimálne za 169,26 €,
/ z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/
- parcela registra C KN, parc. č. 95/31, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 27 m², minimálne za 326,43 €,
/ z pozemku parc. č. 95/1, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera 1608 m²/

spolu minimálne za cenu 6613,23 €.

Predaj sa schvaľuje s týmito podmienkami:
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy

- kupujúci uhradí kúpnu cenu na účet predávajúceho najneskôr v deň uzatvorenia kúpnej zmluvy.
- kupujúci je povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

c/ odporúča:
starostovi obce, aby na zasadnutie obecného zastupiteľstva nasledujúce po vyhodnotení cenových ponúk predložil návrh na schválenie priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce predkladateľovi víťaznej cenovej ponuky.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 14. Prerokovanie uznesenia OZ Maňa č. XXII/12/21092022

Uznesenie č. III/13/26042023

Obecné zastupiteľstvo
ruší
Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Mani č. XXII/12/21092022, schválené poslancami na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Mani dňa 21.09.2022 v plnom rozsahu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 15. Prerokovanie žiadosti riaditeľa SZUŠ Jozefa Dömeho o zriadení sídla SZUŠ v Obci Maňa

Uznesenie č. III/14/26042023

Obecné zastupiteľstvo
neschvaľuje
zriadenie sídla Súkromnej základnej umeleckej školy Jozefa Dömeho (s terajším sídlom v Dolnom Ohaji) na adrese Nám. M.R.Štefánika č. 7/1, 94145 Maňa.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 16. Schválenie dodatku k nájomnej zmluve SZUŠ Jozefa Dömeho

Uznesenie č. III/15/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve č. 2/2020 podľa písomnej predlohy, ktorým sa upravujú podmienky nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v spoločenskom dome (kultúrny dom) na adrese Nám. M.R.Štefánika 7/1, Maňa pre potreby výučby žiakov Súkromnej základnej umeleckej školy Jozefa Dömeho, so sídlom Hlavná 1/2, 941 43 Dolný Ohaj.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 17. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre tanečnú skupinu Phantoms crew

Uznesenie č. III/16/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov č. 1/2023-V podľa písomnej predlohy, ktorou sa vypožičiavajú nebytové priestory na III. nadzemnom podlaží spoločenského domu (kultúrneho domu), konkrétne miestnosť č. 321 vo výmere 35,22 m², miestnosť č. 322 vo výmere 12,00 m², miestnosť č. 323 vo výmere 14,74 m² na území obce Maňa, v k. ú. Veľká Maňa, na parcele registra C KN, č. 88/1, vedenú na LV č. 1, vypožičiavateľovi Tanečná skupina Phantoms crew, na dobu určitú od 1.5.2023 do 31.8.2023, za účelom nácviku tanečných prvkov a choreografií.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 18. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre SZUŠ Jozefa Dömeho so sídlom Dolný Ohaj, elokované pracovisko Maňa

Uznesenie č. III/17/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov č. 2/2023-V podľa písomnej predlohy, ktorou sa vypožičiavajú nebytové priestory na III. nadzemnom podlaží spoločenského domu (kultúrneho domu), konkrétne miestnosť č. 321 vo výmere 35,22 m², na území obce Maňa, v k. ú. Veľká Maňa, na parcele registra C KN, č. 88/1, vedenú na LV č. 1, vypožičiavateľovi Súkromná základná umelecká škola Jozefa Dömeho so sídlom Dolný Ohaj v dňoch pondelok v čase od 15.00 hod. do 18.00 hod., a to na obdobie od 1.5.2023 do 30.6.2023, za účelom prevádzkovania výučby tanečného odboru žiakov Súkromnej základnej umeleckej školy Jozefa Dömeho.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 19. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre ZSS KAMILKA Maňa

Uznesenie č. III/18/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Zmluvu o výpožičke nebytových priestorov č. 3/2023-V podľa písomnej predlohy, ktorou sa vypožičiavajú nebytové priestory na III. nadzemnom podlaží spoločenského domu (kultúrneho domu), konkrétne miestnosť č. 321 vo výmere 35,22 m², na území obce Maňa, v k. ú. Veľká Maňa, na parcele registra C KN, č. 88/1, vedenú na LV č. 1, vypožičiavateľovi „KAMILKA" Zariadenie sociálnych služieb Maňa, v dňoch pondelok a streda v čase od 09.00 hod. do 11.00 hod. a to na obdobie od 1.5.2023 do 31.8.2023, za účelom nácviku tanečných prvkov a choreografií klientov Zariadenia sociálnych služieb „KAMILKA" Maňa.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBECNÁ MAŇA 1

podpísal dňa 28.4.2023

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 20. Návrh na schválenie predĺženia nájmu v obecných nájomných bytoch

Uznesenie č. III/19/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
1. Prenájom bytu č. 1, v bytovom dome číslo 670/1, na ul. F. Jurigu, pre žiadateľa **Eugena Jakubíka,** F. Jurigu 670/1, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.5.2023 na dobu 3 rokov do 30.4.2026, s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi,

2. prenájom bytu č. 5, v bytovom dome číslo 671/3, na ul. F. Jurigu, pre žiadateľa **Janu Vláčilovú**, P.O.Hviezdoslava č. 582/5, 941 45 Maňa, s účinnosťou od 1.5.2023 na dobu 3 rokov do 30.4.2026, s výpovednou dobou 2 mesiace v zmysle VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi,

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBECNÁ MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 21. Návrh na schválenie prenájmu obecného nájomného bytu

Uznesenie č. III/20/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
a/
poradie uchádzačov o prenájom dvojizbových obecných nájomných bytov ku dňu 26.4.2023 nasledovne:

1. Barbora Abrmanová, Žitavská č. 6, 941 45 Maňa,
2. Erika Bugárová, Kukučína č. 6, 941 45 Maňa,
3. Marianna Brániková, 941 62 Michal nad Žitavou 98,
4. Jeannette Zúborová, 941 62 Michal nad Žitavou č. 32,

b/
na základe poradia uchádzačov, prenájom bytu č. 1 v bytovom dome súp. č. 688/4, na ul. F. Jurigu 688/4, pre žiadateľku Barboru Abrmanovú, Žitavská č. 6, 941 45 Maňa, od 1.5.2023, na dobu určitú do 30.4.2026 s výpovednou dobou 2 mesiace, v súlade s VZN Obce Maňa č. 1/2013 o nakladaní s nájomnými bytmi.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

podpísal dňa 28.4.2023

K bodu č.: 22. Návrh na určenie a schválenie obradnejmiestnosti, sobášnych dní a hodín

Uznesenie č. III/21/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
a/ na výkon občianskych obradov uzavretia manželstva obradnú sieň obce Maňa v budove kultúrneho domu, na prízemí, na adrese Maňa Nám. M.R.Štefánika 7/1.

b/ sobášne dni a hodiny: piatok od 13,00 h. do 16.00 h.
sobota od 11,00 h. do 16.00 h.

Sobášnymi dňami nie je nedeľa, štátne a cirkevné sviatky.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

podpísal dňa 28.4.2023

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 23. Smernica o vybavovaní sťažností a petícií podaných Obci Maňa

Uznesenie č. III/22/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Smernicu Obce Maňa č. 2/2023 o vybavovaní sťažností a petícií podaných Obci Maňa podľa predlohy, s účinnosťou od 01.05.2023.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA

podpísal dňa 28.4.2023

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 24. Návrh na vyradenie kníh z knižnice V.J.Gajdoša

Uznesenie č. III/23/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:
Zoznam vyradených kníh z knižnice Vševlada Jozefa Gajdoša v Mani podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

podpísal dňa 28.4.2023

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 25. Návrh na schválenie prenájmu časti plochy parkoviska pri cintoríne

Uznesenie č. III/24/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
Nájomnú zmluvu č. 2/2023 podľa písomnej predlohy, ktorou sa prenajíma časť plochy parkoviska s rozlohou 2 x 6 m, t.j. 12 m², na území obce Maňa, v k. ú. Veľká Maňa, na parcele registra C KN, č. 84/1, vedenú na LV č. 1, nájomcovi Anne Babilonskej, A. Hlinku 10, 94145 Maňa, na dobu určitú od 1.5.2023 do 31.10.2023, za účelom predaja ovocia, za dohodnutú výšku nájomného 120.-€ ročne.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová

Proti: --
Zdržal sa: ---

OBEC MAŇA 1

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Výpis uznesení
z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mani, ktoré sa konalo dňa 26. apríla 2023, /streda/ so začiatkom o 18.00 h

K bodu č.: 1. Otvorenie

Uznesenie č. III/01/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
program III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---
Starosta obce uznesenie podpísal dňa:

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

Uznesenie č. III/02/26042023

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje
doplnenie programu III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva o body:
17. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre tanečnú skupinu Phantoms crew
18. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytovýchpriestorov pre SZUŠ Jozefa Dömeho so sídlom Dolný Ohaj, elokované pracovisko Maňa
19. Návrh na schválenie zmluvy o výpožičke nebytových priestorov pre ZSS „KAMILKA" Maňa

a následné chronologické posunutie číslovania bodov programu.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---
Starosta obce uznesenie podpísal dňa:

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Uznesenie č. III/03/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
správu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---
Starosta obce uznesenie podpísal dňa:

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce

K bodu č.: 5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2023

Uznesenie č. III/04/26042023

Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie
Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Maňa za I. štvrťrok 2023.

Hlasovanie:
Počet všetkých poslancov: 9
Prítomní poslanci: 9 – Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Hlasovali za: 9 poslancov: Mária Černáková, Ing. Pavol Gubric, Ing. Peter Hudec, Mgr. Lenka Kováčová, Martin Lauro, Mgr. Marcela Mesárošová, Dominik Tinák, Ing. Jozef Tinák, Mgr. Katarína Výberčiová
Proti: --
Zdržal sa: ---

Starosta obce uznesenie podpísal dňa:

Mgr. Tomáš Pražák
starosta obce