Správa o činnosti obce Maňa vo volebnom období r. 2010 až 2014.

Vážené pani poslankyne, páni poslanci , vážení občania.

Dnešné XVII. zasadnutie obecného zastupiteľstva je posledným riadnym zasadnutím v tomto volebnom období a to je vhodná príležitosť zhodnotiť činnosť v obci za predchádzajúce 4 roky.

Majetok

Jednou z prvoradých úloh obce je hospodárne nakladať s majetkom obce, zveľaďovať ho a zhodnocovať.

Čo sa týka samotného vlastníctva nehnuteľností, do vlastníctva obce v r. 2011 pribudla parcela miestnej komunikácie na ul. A. Bernoláka (cesta k „Pajte“), ktorú sme delimitovali z Ministerstva hospodárstva a v r. 2012 sklad (bývalá športová kabína pri kultúrnom dome), ktorá dovtedy nebola oficiálne majetkom obce. V r. 2012 bol majetok rozšírený aj o novovybudovaný amfiteáter v parku.

Jedinou vlastnícky nevysporiadanou budovou zostáva bývalá škola v Malej Mani („Slovenka“), pri ktorej viacročná snaha o dodatočnú delimitáciu nebola zatiaľ úspešná.

So súkromnými vlastníkmi bola vykonaná výmena pozemkov za účelom vybudovania detského ihriska v Malej Mani a vo Veľkej Mani pre vlastnícke usporiadanie časti miestnej komunikácie na ul. T. Vansovej.

Obec odpredala niekoľko drobných pozemkov (častí záhrad a dvorov), ktoré nie sú pre obec potrebné.

Ukončením pozemkových úprav v katastri Veľká Maňa v r. 2012 bolo upravené vlastníctvo pozemkov v extraviláne obce, pričom obecným vlastníctvom sa stali parcely všetkých poľných ciest, futbalového ihriska a jeho okolia vo výmere cca 2 ha, cca 70 árov pozemku za cintorínom pre možnosť jeho rozšírenia. Ďalšími obecnými parcelami sú 2,2 ha plochy oproti cintorínu pre možnosť rozšírenia priestoru okolo „Pajty“ na hospodárske alebo iné potreby, brehové časti okolia rybníka, okolie malej vodnej plochy za Mlynskou ulicou, niektoré parcely vo viniciach, zhruba 12 ha podmáčaných a poľnohospodársky nevyužiteľných plôch na „Kišvalkázi“, plochy určené na protierózne opatrenia a viaceré nevyužívané plochy v extraviláne. 18,6 ha sú poľnohospodársky využívané a preto bola na ne podpísaná zmluva na prenájom ornej pôdy. Celá výmera obecnej poľnohospodárskej a nepoľnohospodárskej pôdy v extraviláne obce je prenajatá pre užívanie poľovného revíru.

Západoslovenskej distribučnej a. s. sme dali ponuku na odpredaj el. prípojok k obecným bytom a tiež predbežný súhlas na odpredaj parcely pre plánovanú výstavbu novej transformačnej stanice na Starej hore.

Obec má vo vlastníctve 26 nájomných bytov, v ktorých sa nájomníci priebežne viackrát menili. Prenajímame tiež nebytové a kancelárske priestory v dome kultúry, v zdravotnom stredisku a v budovách „lekárne“ a na Domovine 1.

Existujúci majetok obce, ktorý má v súčasnosti hodnotu 2 447 tis. € (73 mil. Sk), je potrebné udržiavať v čo možno najlepšom stave a tomu sme sa venovali nepretržite.

Obec je povinná každé 4 roky zabezpečiť revízie elektrických zariadení a bleskozvodov vo všetkých 16-tich budovách, ktoré spravuje. Z výsledku revízie v r. 2011 vyplýva, že všetky závažne nedostatky boli odstránené.

Revízie vyše 30-tich plynových vykurovacích kotlov a hasiacich prístrojov vykonávame každoročne.

V budove domu kultúry bolo potrebné vykonať viacero opráv a rekonštrukcií. Na severnej stene bola urobená nová omietka a poškodená izolácia po obvode celej strechy bola utesnená špeciálnou tesniacou hmotou.

V zadnej časti kultúrneho domu bola vykonaná rekonštrukcia schodov a prekrytie „lexanom“ .

Opravené bolo i bočné schodisko, na ktorom boli opravené poškodené časti schodov a terasy a boli obložené novou dlažbou.

Oprava poškodenej dlažby bola vykonaná i na všetkých vonkajších balkónoch a oplechované boli protipožiarne dvere do kotolne.

Vo vnútorných priestoroch bolo obnovené sociálne zariadenie, v rámci ktorého boli nainštalované nové vodovodné batérie a umývadlá. Doplnené boli dávkovače mydla, zásobníky na papierové utierky, smetné koše, zrkadlá a opravené boli dvere a zámky.

V sále sme svojpomocne vybrúsili a nalakovali parkety, opravené a vyčistené boli všetky stropné svietidlá.

V sobášnej miestnosti sme odstránili staré pódium a nahradili ho novým z plávajúcej podlahy.

Vymaľovali sme kanceláriu matriky a uložili sme nové linoleum.

Nová maľovka je i na prízemí, na celom schodišti a v knižnici.

V kanceláriách obecného úradu bola vykonaná oprava a modernizácia signalizačného zabezpečovacieho systému (alarmu).

Po ukončení prenájmu kancelárskych priestorov na 2. poschodí, v snahe znížiť náklady na ich vykurovanie, sme na všetkých radiátoroch 2. poschodia namontovali termoregulačné ventily.

Nový vzhľad dostala budova zdravotného strediska obnovením vonkajšej fasády. Obnova bola ukončená úpravou okolitého terénu a odvedením dažďovej vody. Vo vnútri bolo obnovené sociálne zariadenie a v priestore chodby a čakárne bola uložená nová keramická dlažba.

Na budove posilňovne pri zdravotnom stredisku bola opravená a oplechovaná strecha a odstránením jednej vnútornej priečky v garáži sme zväčšili jej využiteľnú plochu.

Na budovách prvých nájomných bytov bola na základe reklamácie vykonaná oprava tesnenia okien, upravené boli odtokové žľaby, doplnené tepelné izolácie a podľa potrieb nájomníkov sme vykonávali rôzne opravy a údržby

Do budovy „lekárne“ sme vybudovali novú vodovodnú prípojku, pretože pôvodné potrubie prehrdzavelo.

Úpravu vodovodnej prípojky bolo potrebné urobiť i na Domovine 1. Od základov budovy sme odstránili niekoľko ton zeminy a sute, ktoré spôsobovali vlhnutie múrov a viackrát sme opravovali strechu a krytinu.

Na dome smútku vo Veľkej Mani bola urobená nová izolácia nižšej časti strechy, vymaľovali sme vnútorné priestory a vymenili sme staré sociálne vybavenie záchodov.

V kultúrnom stredisku v Malej Mani bola urobená maľovka všetkých miestností.

V dome smútku v Malej Mani v dôsledku havarijného stavu spôsobeného poklesom podlahy, bolo nutné vykonať kompletnú rekonštrukciu obslužných miestností, ktorá zahŕňala výmenu poklesnutej podlahy, nanovo boli vymurované priečky, osadené zárubne, bola urobená úplná výmena vodovodného a odpadového potrubia, nová elektroinštalácia a omietka. Dokončená bola maľovkou všetkých vnútorných priestorov a opätovnou inštaláciou chladiaceho boxu. Pri budove sme vybudovali odtokový žľab a prekryli sme zadný vchod konštrukciou s „lexanom".

Nový vzhľad po 20-tich rokoch dostala i malá zvonica v centre Malej Mane. V rámci jej opravy sme odizolovali jej základy, vymenili zárubne, obnovili omietku a vonkajší fasádny náter.

Na budove železničnej zastávky v Malej Mani bola vymenená krytina a obnovená omietka a maľovka vnútorného priestoru.

V celej obci sme natreli všetky lavičky, stĺpy obecného rozhlasu, preliezky na detských ihriskách, drevené sochy svätcov pred kostolom, oplotenie okolo budovy lekárne, v Malej Mani okolo kultúrneho strediska, kostola i cintorína.

Na všetkých lavičkách rozmiestnených na verejných priestranstvách v obci bola vykonaná výmena poškodených lát a ich náter.

Na vstupoch do obce boli vymenené štyri poškodené uvítacie tabule, na informačných smerových značeniach sme doplnili poodtŕhané informačné tabuľky, v cintoríne a pred „Jednotou" boli opravené vývesné tabule a na autobusovej zastávke sme vymenili zničené bočné steny.

Podľa potreby pravidelne vykonávame opravy verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu.

V rámci starostlivosti o majetok obce sme pristúpili i k súdnemu vymáhaniu nároku opravy fasád prvých obecných nájomných bytov 2x6 b. j. kvôli neakceptovaniu oprávnenej reklamácie.

V r. 2011 dala obec vyhotoviť ocenenie všetkých obecných budov a podpísala novú zmluvu na poistenie hnuteľného i nehnuteľného majetku obce.

Investície

Majetok obce sa za uplynulé obdobie mnohými investíciami rozšíril.

Najväčšou investíciou bola „Revitalizácia centra obce Maňa", v rámci ktorej boli vybudované chodníky, parkoviská, autobusové zastávky, osvetlenie, umelý potok, piliere s pamätnými tabuľkami, lavičky a parkové úpravy v celkovej hodnote 658 tis. €, pričom dotácia z Európskej únie a zo štátneho rozpočtu SR bola 626 tis. €. Súčasťou obnoveného námestia je i bronzová busta generála M. R. Štefánika v hodnote 2400 €, na ktorú finančne prispeli Matica Slovenská a Nitriansky samosprávny kraj.

Vďaka sponzorským darom pribudlo pri zdravotnom stredisku detské ihrisko v hodnote cca 3 tis. €, detské ihrisko pri obecných bytovkách bolo doplnené detským altánkom a lavičkami a drevená skulptúra na námestí bola dotvorená umiestnením emblémov obce a folklórnych slávností.

V rámci projektu „Oddychová zóna časti obce Malá Maňa“ sme vybudovali ďalšie detské ihrisko v hodnote 5220.- € z dotačných prostriedkov NSK a Miestnej akčnej skupiny Združenia Termál (MAS ZT). Dodatočne sme ho doplnili o vyrezávané lavičky.

Taktiež z dotácie MAS ZT sme vybudovali informačnú tabuľu a značenie cyklotrás v hodnote 4000 .- € a v tomto roku sme získali dotáciu vo výške 1800.- € na vybudovanie cykloturistického prístrešku – altánku, ktorý bude umiestnený pri rybníku.

V roku 2012 sme vybudovali amfiteáter v parku v hodnote 47 tis. €, na výstavbu ktorého sme získali dotáciu z Úradu vlády SR.

Ďalšiu významnejšiu investíciu sme zrealizovali v r. 2013, kedy sme získali finančné prostriedky z Krajského školského úradu vo výške 23550.-€ na rekonštrukciu podláh v triedach ZŠ.

Celkove sme na investičné akcie získali dotácie vo výške cca 680 tis. € (20,5 mil. Sk).

V snahe získať ďalšie dotácie sme vypracovali a podali žiadosti o dotácie podľa aktuálnych výziev na dobudovanie kamerového monitorovacieho systému, na preventívne protipovodňové opatrenia, na financovanie projektu „Rekonštrukcia spoločenského domu Maňa“, ktorý zahŕňa výmenu okien a zateplenie celej budovy, na riešenie havarijného stavu kotolne v ZŠ, na vypracovanie projektovej dokumentácie revitalizácie parku a dobudovania amfiteátra, na podporu medzinárodných podujatí v oblasti vinohradníctva, vinárstva a ovocinárstva. Niektoré neboli úspešné a pri niektorých ešte čakáme na výsledok.

Z vlastných prostriedkov v súčasnosti dokončievame rekonštrukciu kotolne a kúrenia v ZŠ v hodnote 17 tis. €. Ďalšími menšími investíciami bola rekonštrukcia elektrického rozvodu na Starej Hore v časti „Kratiny“, nočné osvetlenie dominanty našej obce – kostola, vytvorenie bezbariérového vstupu do domu kultúry, nainštalovanie monitorovacieho kamerového systému v priestore námestia, zhotovenie dekoratívnych závesných panelov – kulís pre vytvorenie scény pozadia amfiteátra, vytvorenie registratúrneho strediska pre obecné spisy na 2. poschodí kultúrneho domu, doplnenie nábytku a vytvorenie malej kuchynskej linky v obecnej knižnici, doplnenie inventáru v spoločenskom dome v Malej Mani a dvanásťročný kopírovací stroj na obecnom úrade sme vymenili za nový.

Miestne komunikácie

Významnou kompetenciou obce je starostlivosť o miestne komunikácie a dopravnú infraštruktúru.

Obec má v súčasnosti cca 13,4 km chodníkov, vyše 8 km ciest a cca 2000 m² plôch parkovísk a prístupových ciest. V rokoch 2011 a 2013 sme robili svojpomocne na všetkých miestnych komunikáciách opravy výtlkov ciest studenou asfaltovou zmesou, pričom sme jej spotrebovali 14 ton. V tomto roku sme dodávateľsky vyrovnali poklesnuté časti na ulici A. Hlinku a najviac poklesnuté časti okrajov cesty na ulici P. O. Hviezdoslava.

Podľa potreby sme na viacerých miestach vykonali opravy chodníkov, povedľa ciest sme vyhĺbili vsakovacie pásy a opravili zábradlia okolo jarkov.

V zimnom období sme zabezpečovali odhŕňanie snehu a posyp ciest a chodníkov soľnou zmesou. Na „Pajte“ sme vytvorili z betónových panelov plochu na pohotovostnú skládku posypového materiálu.

Pre zlepšenie dopravno-bezpečnostnej situácie sme vytvorili 4 nové prechody pre chodcov, dva na hlavnej ceste v Malej Mani a vo Veľkej Mani prechod pri ulici F. Jurigu a druhý prechod na Železničnej ulici.

Zabezpečili sme osadenie nových dopravných značiek v zákrute na Dolnej Gedre a v spolupráci s Železnicami SR výmenu a aktualizáciu dopravných značiek na troch železničných priecestiach v našom katastri. Podľa pasportu dopravného značenia na miestnych komunikáciách našej obce sme vymenili a doplnili viaceré chýbajúce dopravné značky.

V Malej Mani sme dve autobusové zastávky pôvodne umiestnené na neprehľadných miestach tesne za zákrutami zamenili za jednu umiestnenú na rovnom úseku cesty.

V rámci revitalizácie centra obce vo Veľkej Mani boli tri pôvodné autobusové prístrešky nahradené dvomi novými a súčasne boli vybudované nové a bezpečnejšie priestory zastávok autobusov.

Jeden prístrešok autobusovej zastávky sme na žiadosť občanov umiestnili na železničnej stanici ako čiastočnú náhradu za nefunkčnú čakáreň.

Na vstupoch do obce v smere od Vlkasu a od Žitaviec, kde dochádza k najčastejšiemu prekračovaniu povolenej rýchlosti, sme umiestnili merače rýchlosti vozidiel – radary.

Spoločne s ostatnými obcami, cez ktoré prechádza cesta II. triedy č. II/511, žiadame obmedzenia tranzitu pre nákladnú dopravu na tejto ceste.

V tomto volebnom období sme sa snažili výrazne zlepšiť situáciu v oblasti rekonštrukcií a budovania nových chodníkov a parkovacích miest.

V roku 2011 sme v rámci revitalizácie centra obce vybudovali celkom 690 m chodníkov, 60 m prístupovej cesty a parkoviská pri dome kultúry, pred kaštieľom a pri zdravotnom stredisku. Nové parkovisko s plochou 150 m² pribudlo i na Zakostolskej ulici za kostolom a vyasfaltovli sme časť parkoviska pri cintoríne.

V r. 2012 bol vybudovaný chodník zo zámkovej dlažby v dĺžke 50 m zo ZŠ do školskej jedálne a v Malej Mani povedľa hlavnej cesty v celkovej dĺžke 480 m.

V r. 2013 sme zrekonštruovali chodník na Železničnej ulici povedľa parku v dĺžke 300 m a dobudovali chodník k športovej kabíne.

Tento rok sme zrekonštruovali chodníky na Dlhej ulici zatiaľ v dĺžke 730 m a vyasfaltovali sme časť parkoviska pri lekárni.

Celkove sme vybudovali alebo opravili 2230 b. m. chodníkov, 60 b. m. cesty a 6 parkovísk s plochou 530 m².

Vyčistili a sprejazdnili sme tiež poľnú cestu nad vinohradmi na Starej Hore v smere od Trávnice a vyčistili sme tiež poľnú cestu na vinohrady v Malej Mani od stromov a kríkov.

Protipovodňové opatrenia

Vzhľadom na opakujúce sa riziká záplav sme vykonali viaceré protipovodňové opatrenia.

V spolupráci s Regionálnou správou a údržbou ciest boli vybudované priepusty pod cestou k železničnej stanici po oboch stranách Žitavy a v spolupráci so Správou povodia dolná Nitra bolo vybudované demontovateľné stavidlo na výtoku Dolinského potoka do Žitavy. So Slovenským

vodohospodárskym podnikom bol dohodnutý režim napúšťania a vypúšťania Žitavského luhu a rybníka, boli im odovzdané podklady na protipovodňové technické úpravy hrádzí Hamarky a Dolinského potoka a spoločne boli dohodnuté základné parametre pripravovanej stavby „Žitavský Luh – Žitava, navýšenie hrádze“.

V rámci spolupráce s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny sme v rokoch 2011-12 využili prácu pracovníkov na preventívne protipovodňové práce, ktorí postupne vyčistili a prehĺbili koryto Dolinského potoka, upravili jarok na konci Legionárskej ulici, časť z neho spevnili betónovými kockami a čistili odtokové žľaby aj na ďalších uliciach. Tieto práce sme opätovne urobili aj v r. 2013 - 2014.

Životné prostredie

V oblasti ochrany, tvorby a zveľaďovania životného prostredia zabezpečuje obec hlavne kosenie trávnych porastov na verejných priestranstvách, ktoré kosíme niekoľkokrát ročne. Sú to priestory futbalového ihriska a celého športového areálu, okolie kultúrneho domu, kostola, okolie obecných bytoviek, lekárne, areál materskej školy, detské ihriská, oba cintoríny a ostatné priestranstvá v oboch častiach obce v celkovej výmere vyše 19 ha zelených plôch. Jednou z najväčších plôch je priestor parku, ktorý bolo možné kosiť len ručne. Preto sme z jeho časti odstránili množstvo pňov, čím sme umožnili mechanizované kosenie asi štvrtiny jeho vyše 6 hektárovej plochy.

V zimnom období sme viackrát vyčistili park od popadaných konárov a odstránili sme vyschnuté a vyvrátené stromy. Zo záhonov na námestí viackrát v roku vyplievame burinu.

V snahe udržať v dobrom zdravotnom stave stromy pagaštanu konského vykonávame každý rok ich chemické ošetrenie proti škodcovi ploskánikovi pagaštanovému.

V tomto roku pred začiatkom hniezdenia sme vyrovnali naklonený stĺp s bocianím hniezdom.

Pravidelne na jar robíme zber odpadov z jarkov medzi našou obcou a všetkými susednými obcami a viackrát v roku zo všetkých verejných priestranstiev v obci. Čistili sme i poľné cesty v chotári.

Niekoľkokrát sme od komunálnych a biologických odpadov vyčistili priestory nelegálnych „čiernych“ skládok na konci ulíc Hliník, Ľ. Štúra a Mlynská, za „Pajtou“, za Náglovými“ v Malej Mani, na rozhraní katastrov Mane a Žitaviec a na niektorých z nich sme vykonali povrchovú úpravu navezenou zeminou. Z týchto priestorov bolo odvezených niekoľko desiatok ton odpadu.

Z okrajových častí cintorína vo Veľkej Mani sme odstránili terénne nerovnosti, ktoré vznikli nelegálnym ukladaním nadbytočnej zeminy, starých náhrobných pomníkov a platní.

V jarnom období robíme pravidelný zber haluzoviny a drevnej hmoty z ulíc našej obce, ročne je to cca 50 ton.

V r. 2011 a 2014 sme vykonali drtenie tejto drevnej hmoty v celkovom množstve vyše 200 t.

Odpadové hospodárstvo

Odpadové hospodárstvo v našej obci patrí medzi najlepšie fungujúce nielen v našom okrese a kraji ale i na celom Slovensku, o čom svedčia tieto základné ukazovatele.

Naša obec v roku 2007 produkovala cca 600 t komunálnych odpadov ročne, dnes je to na úrovni cca 265 t, čo je zníženie o 56 %. V roku 2007 sme zaplatili za odvoz a uloženie odpadu cca 1,2 milióna Sk,

dnes je to 18 000.- € (540 tis. Sk), čo je len približne polovica. Za roky 2007 až 2013 sa množstvo separovaných zložiek zvýšilo z 20,9 t na 42,45 t , čo je viac ako dvojnásobné zvýšenie a priemerné množstvo odpadu kleslo z 298 kg na obyvateľa na 143 kg, čo je viac ako o polovicu menej ako je priemer okresu Nové Zámky a Nitrianskeho kraja.

K týmto výsledkom prispeli viaceré opatrenia. Najdôležitejšími bolo zavedenie množstvového zberu, podpora dôslednej separácie odpadov a propagácia a informovanosť občanov.

S finančnou podporou Recyklačný fond sme v r. 2012 vydali brožúrku a kalendár zvozu separovaného odpadu a v tomto roku sme ju prepracovali a aktualizovali. Pripravili sme prednášku o spôsoboch a možnostiach kompostovania biologických odpadov zo záhrad a domácností.

Možnosti zberu separovaných odpadov sme rozšírili o celoročný zber použitého šatstva, textilu, topánok a hračiek umiestnením troch zberných kontajnerov a v spolupráci s charitatívnymi organizáciami sme zorganizovali 4 jednorázové zbery, pri ktorých sa zozbieralo cca 50 m³ textílií.

Vo vstupnej hale kultúrneho domu sme umiestnili tzv. E-box na drobný elektroodpad.

Strojový park

Väčšina strojov, ktoré obec vlastní (LIAZ - nosič kontajnera, AVIA - vysokozdvižná plošina, „Bielorus“) sú už vyše 25-ročné a preto si vyžadovali pomerne časté opravy a údržbu. Vzhľadom na neustále pracovné nasadenie sa opravám nevyhli ani novšie stroje a náradia – traktor John Deer, samochodná kosačka trávy TORRO, mulčovač, krovinorezy, vlečky, osobné auto a snehová radlica. Komplexnejšie opravy boli robené hlavne pred vykonaním STK a pravidelnými revíziami.

V r. 2012 sme zakúpili nákladný príves (plaťák) za traktor hlavne pre zvoz separovaných odpadov, na ktorý sme dorobili obvodovú konštrukciu s držiakmi pre veľkoobjemové vaky.

V r. 2013 sme poruchovú sedemročnú traktorovú kosačku nahradili novým trávnym traktorom na kosenie a letnú údržbu verejných priestranstiev a pre zimnú údržbu sme k nemu zakúpili radlicu na odhŕňanie snehu. Zakúpili sme tiež prídavné zariadenie k traktoru – 500 l rozmetadlo pre zimný posyp miestnych komunikácií. Pracovné stroje sme obnovili a rozšírili o nové krovinorezy.

Školstvo

Okrem už spomenutých investícií v ZŠ sme sa v tomto období zamerali hlavne na materiálne vybavenie v materskej škole a v školských jedálňach, ktoré sú na úseku školstva originálnymi kompetenciami obce, do ktorých sme v tomto období investovali viac ako 45 tis. € (1,35 mil. Sk).

V r. 2011 sme v materskej škole rekonštruovali povodňou poškodené sociálne zariadenie, ktorého celková obnova bola dokončená v tomto roku rekonštrukciou umyvárok pre deti na oboch podlažiach. Priestory MŠ a kuchyne boli vymaľované, obe triedy sú vybavené novým nábytkom, didaktickou technikou, interaktívnou tabuľou, novými didaktickými a námetovými hračkami, na radiátoroch sú osadené nové kryty, na budove boli opravené komíny, na školskom dvore pribudol cyklistický chodník, staré kovové preliezky boli nahradené novou zostavou drevených preliezok pozostávajúcou z ôsmich samostatných častí. Celková investícia presiahla 23 tis. €.

Do školskej jedálne pri ZŠ boli zakúpené nové stoly, stoličky, umývačka riadu, sporák, chladnička, 3 nerezové pracovné stoly, profesionálne meradlá, notebook a tlačiareň v celkovej hodnote vyše 14 tis. €.

Školská jedáleň pri MŠ bola vybavená novou umývačkou riadu, kombinovaným sporákom, univerzálnym robotom, dvomi nerezovými stolmi, chladničkou a ďalším inventárom v celkovej hodnote cca 8 tis. €.

S potešením môžeme konštatovať, že priestory a vybavenie materskej školy máme v súčasnosti na veľmi vysokej funkčnej i estetickej úrovni, ktorú nám môžu závidieť i veľké mestá.

Kultúra

V oblasti kultúry naša obec určite patrí medzi tie najlepšie a svedčí o tom množstvo a kvalita uskutočnených podujatí.

Požitavské folklórne slávnosti majú za sebou už 26 ročníkov a v r. 2013 sme ich jubilejný 25. ročník zorganizovali ako dvojdňový s množstvom sprievodných podujatí.

Každoročne organizujeme tradičné fašiangové stretnutie seniorov, stavanie mája a hodové slávnosti vo Veľkej i Malej Mani spojené s vystúpením hudobných skupín, výstavami obrazov, fotografií a ovocia.

Pravidelne tiež organizujeme stretnutia jubilantov, ktorí si pripomínajú 25. výročie manželstva a 50. výročie narodenia. Pri príležitosti Mesiaca úcty k starším pre našich dôchodcov, ale i ostatných občanov, pripravujeme posedenie, s účasťou známych umelcov a súborov, V predchádzajúcich rokoch to boli speváčka Jadranka, operný spevák Ivan Ožvát, tanečný súbor flamenga Andalúzia z Bratislavy, a v tomto roku nevidiaci spevák Maroš Bango.

Medzi pravidelné podujatia patria tiež tvorivé vianočné dielne spojené s príchodom Mikuláša.

Konali sa tiež ďalšie 3 ročníky rezbárskeho sympózia, počas ktorých vznikli sochy Sv. Cyrila a Metoda a 4 lavičky so zvieracími motívmi pre detské ihriská. V rokoch 2011 a 2012 bol vo viniciach na Starej Hore opravený kríž a socha sv. Jána Nepomuckého.

ZŠsMŠ v spolupráci s obcou pravidelne pripravuje oslavu Dňa matiek, Vianočnú akadémiu a vďaka učiteľom tanca i Venček pre žiakov 9. triedy. V r. 2011 sme spoločne pripravili spomienkovú slávnosť pri príležitosti 50. výročia založenia ZŠ.

Počas Dní remesiel v Podhájskej členovia Matice slovenskej s podporou obce každoročne pripravujú Máňanský dvor, ktorý ponúka návštevníkom naše špeciality.

Obec finančne podporuje tiež organizáciu Silvestrovského popoludnia pre deti a mládež, ktorú klub KDH pripravuje už 24 rokov.

Vo fašiangovom období organizujeme maškarný ples pre deti a na Štedrý deň roznášanie betlehemského svetla deťmi a mládežou po obci.

V r. 2011 a 2012 sme zorganizovali spoločné sledovanie priamych prenosov zápasov Majstrovstiev sveta v hokeji, ktoré boli veľkoplošne premietané na vonkajšiu stenu kultúrneho domu.

Po výstavbe amfiteátra sa stali tradičným i nedeľné kultúrne popoludnia v parku, počas ktorých sme mali možnosť vidieť vystúpenie bábkového divadla a tanečných, hudobných a speváckych skupín.

Pripravili sme tiež vlastivedné vychádzky so sprievodcom po pamiatkach v našej obci.

Zorganizovali sme autobusové zájazdy do divadiel v Nitre a Bratislave a tiež do historickej knižnice v Oponiciach.

V roku 2011 sme obnovili i spoluprácu s našimi krajanmi – Slovákmi žijúcimi v obci Laliť v Srbsku s ktorými sme v r. 2012 počas návštevy u nich podpísali vzájomnú zmluvu o spolupráci. Spolupráca je aktívna, odvtedy sme sa viackrát navštívili.

Ďalšiu medzinárodnú spoluprácu sme nadviazali so športovcami a folkloristami z mesta Brod v Srbskej republike v Bosne a Hercegovine. Ich futbalisti sa v tomto roku u nás zúčastnili na futbalovom turnaji, a ich folkloristi mali vystúpenie v našom amfiteátri.

V roku 2013 sme u nás hostili aj našich krajanov z Argentíny, ktorí boli historicky prvou oficiálnou návštevou na Slovensku. Pripravili sme pre nich program „máňanskej svadby“.

Významnou udalosťou bolo vydanie prvej knihy - monografie o našej obci pod názvom „Maňa – Veľká aj Malá, Studnica histórie a kultúry“, ktorú sme vydali v náklade 1000 ks a začiatkom tohto roku sme ju slávnostne odovzdali verejnosti. Okrem toho v spolupráci s FS Dolina boli vydané 2 CD s máňanskými piesňami a vydaná kniha „Na Máni“.

V spolupráci s OZ Slovenský juh sme na budove ZŠ odhalili pamätnú tabuľu nášmu významnému rodákovi Prof. Júliusovi Špaňárovi a v národopisnej expozícii bol vytvorený kútik pamiatke Mons. Viliama Hoťku.

V roku 2011 sa uskutočnilo nahrávanie spomienok na udalosti rokov 1938 až 1945 pre Ústav pamäti národov.

Pri príležitosti významných životných jubileí pripravujeme v sobášnej sieni pre jubilantov a ich blízkych slávnostný zápis do pamätnej knihy obce. V uplynulom období takýmito významnými jubileami boli 90. výročie narodenia pána Imricha Brezanského, 65. výročie svadby manželov Jozefa a Bernardíny Cigáňových. Od r. 2012 máme novú 300-stranovú pamätnú knihu, v ktorej je už i zápis z príležitosti jubilea 100 rokov pani Anny Gajdošovej a tiež zápis vicekonzula veľvyslanectva Ruskej Federácie na Slovensku z príležitosti jeho návštevy v našej obci.

Pre podporu kultúry bolo **vypracovaných 31 projektov**, z ktorých sme získali z Ministerstva kultúry a z VÚC Nitra celkom **14 550.- €.**

Šport

Najväčšou organizáciou v oblasti športu je Obecný futbalový klub, v ktorom pôsobia družstvá dospelých, dorastu a žiackej prípravky. Okrem finančnej podpory obec pre činnosť klubu zabezpečuje aj materiálne a technické podmienky a to hlavne formou pravidelného týždenného kosenia futbalového ihriska a celého areálu. Okrem toho pracovníci obce pri vstupe do areálu umiestnili prístrešok pre predaj vstupeniek, nanovo vybetónovali prístupový chodník z ulice, upravili osvetlenie vonkajšieho priestoru športovej kabíny a ihriska, obnovili časť oplotenia areálu, opravili zadnú vstupnú bránu, premiestnili, opravili a predĺžili prístrešky striedačiek, za bránami umiestnili siete na zachytávanie lôpt, opravili všetky lavičky a odstránili vyschnuté stromy topoľov.

Úspešne sa rozbehla činnosť Stolnotenisového oddielu, ktorý už má dve súťažné družstvá.

Vo vianočnom období pokračuje tradícia Halového turnaja v minifutbale a tradícia „Turnaja o pohár starostu obce v stolnom tenise“.

Miestnosti v budove pri zdravotnom stredisku slúžia mladým mužom ako posilňovne. Obec podporuje i činnosť cykloklubu, hokejistov, tradíciu turnaja v mariáši a rybárskych pretekov pre deti i dospelých.

V tomto roku bola fanúšikmi motorizmu zorganizovaná na veľmi vysokej úrovni úplne nová športová súťaž traktorov a štvorkoliek pod názvom Traktormánia.

Všetky tieto organizácie i aktívni jednotlivci výrazne obohacujú život v našej obci.

Spoločenské organizácie

Obec podporuje činnosť folklórnych skupín Dolina a Dolinka, tanečnej skupiny Phantoms crew, Slovenského zväzu záhradkárov, Základnej organizácie Zväzu postihnutých civilizačnými chorobami, Slovenského zväzu telesne postihnutých a Slovenského rybárskeho zväzu . Okrem finančnej podpory obec bezplatne poskytuje organizáciám kancelárske priestory na 2. poschodí domu kultúry, ktoré môžu využívať na svoju činnosť.

Obec tiež podporuje aktivity Vinohradníckeho spolku Stará Hora, poľovníckeho spolku, COOP Jednota - SD Maňa a tiež rôzne aktivity mládeže. V spolupráci s Červeným krížom pomáhame pri uskutočňovaní pravidelných odberov krvi. Úzko sme spolupracovali tiež s rímskokatolíckymi farskými úradmi v Mani a Michale nad Žitavou a s Reformovanou kresťanskou cirkvou a podieľali sme sa na opravách a údržbe okolia všetkých troch kostolov.

Knižnica

Knižnica V. J. Gajdoša vlastní 9875 kníh. Nákup kníh zabezpečujeme z vlastných zdrojov, z dotácií a z darov. V rokoch 2011 – 2014 pribudlo 639 nových kníh v hodnote 3330 €, z čoho dotácia tvorila 2000 €. Od roku 2011 je celý knižný fond spracovaný v elektronickej podobe a na výpožičky využíva automatický knižný systém. Ročne knižnica vybaví okolo 9500 výpožičiek a využíva ju približne 200 čitateľov.

Služby občanom

V rámci sociálnej pomoci obec poskytuje finančný príspevok pri narodení dieťaťa, dôchodcom príspevok na úhradu obedov a v čase prázdnin prepravu starších občanov z Malej Mane k lekárovi.

V r. 2011 sme začali vykonávať i donášky obedov dôchodcom, ktorí o túto službu požiadali.

V tom istom roku sme namiesto Potravinovej banky Slovenska 202-om našim občanom zabezpečili dovoz vyše 8 ton potravinovej pomoci priamo do ich domácností.

V mene občanov, ktorým v decembri 2010 vznikla škoda na el. zariadeniach v dôsledku poruchy v elektrickej sieti, obec pripravila a odoslala prostredníctvom právnika žiadosť o náhradu škôd.

V rokoch 2012 a 2013 sme na základe dohody s Občianskym združením „Právnici blízko k Vám“ sprístupnili záujemcom bezplatné právne služby podľa ich individuálnych požiadaviek.

Naša obec má od roku 2011 spracovaný projekt virtuálneho cintorína, ktorý je zverejnený na internetovom portáli. Záujemcovia si v ňom môžu podľa mena a priezviska zosnulého, prípadne podľa čísla hrobu, nájsť polohu hrobu na digitálnej mape cintorína a pozrieť si fotografiu náhrobku.

Obec prostredníctvom svojich zamestnancov vykonáva občanom i organizáciám podľa ich objednávok služby prepravy materiálov, odvoz odpadov, drvenia buriny mulčovačom, orby, pílenie, vysokozdvižnú plošinu, prácu s vibračnou doskou a iné.

Úspory financií

Pre dobré finančné fungovanie obce je potrebné okrem efektívneho hospodárenia a získavania mimorozpočtových financií aj hľadanie možností znižovania finančných nákladov.

Preto sme ešte v r. 2011 z dôvodu zníženia platieb vykonali zmeny v znížení rezervnej kapacity (ističe) v odbere elektrickej energie v budovách, kde to bolo možné.

V r. 2012 naša obec verejným obstaraním vybrala nových dodávateľov plynu a elektrickej energie na rok 2013 čím sa dosiahlo zníženie ceny elektrickej energie o 30 % a ceny plynu o 34 % a tým naša obec ušetrila cca 6300.-€. Podobne sme ďalšie zníženie dosiahli pre roky 2014 a 2015.

Plánovacie dokumenty

Pre ďalší a hlavne dlhodobejší rozvoj obce je potrebné plánovanie.

Preto bol v r. 2012 vypracovaný dokument „Návrh rekonštrukcie historického parku pri kaštieli vo Veľkej Mani“, ktorý spolu Architektonicko-urbanistickou štúdiou „Amfiteáter a park – Maňa“, vypracovanou v tomto roku tvoria základný návrh budúceho možného riešenia obnovy a budovania nášho parku a podklad pre získanie dotácií na tento účel.

Vzhľadom na opakujúce sa povodňové stavy bol vypracovaný nový povodňový plán obce a zaktualizovali sme dokumentáciu krízového riadenia obce, evakuačných plánov a celú dokumentáciu civilnej obrany.

Vypracovali sme tiež nový Program odpadového hospodárstva Obce Maňa.

V súčasnosti pripravujeme podklady pre nový Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce do roku 2020 a spoločne so Združením obcí Mikroregiónu Termál i pre celý mikroregión.

V r. 2012 bol ukončený proces pozemkových úprav v kastri Veľká Maňa a v katastri Malá Maňa bol ukončený Register obnovenej evidencie pozemkov (ROEP) a začal sa proces pozemkových úprav.

Máme tiež schválené stavebné povolenie na zateplenie domu kultúry.

Okrem doteraz spomenutých činností zabezpečuje obec množstvo ďalšej administratívnej práce spojenej s agendami miestnych daní, správy cintorínov, vedenia podateľne a registratúry, účtovnej agendy, pokladne, tvorby rozpočtu, správy majetku, majetkových prevodov, nájomných vzťahov, mzdového účtovníctva, personalistiky, vnútornej správy, evidencie obyvateľstva, evidencie stavieb,

stavebnej činnosti, odpadového hospodárstva, poplatkov za odpady, verejného obstarávania, podnikateľskej činnosť, civilnej ochrany, rybárskych lístkov, osvedčovanie podpisov a listín, prenesených výkonov štátnej správy na úsekoch školstva, sociálnych vecí, ochrany prírody, matriky a s množstvom ďalších kompetencií.

V rámci všeobecnej vnútornej správy sme v predchádzajúcom období organizačne zabezpečili voľby do NR SR, dve kolá volieb predsedu a poslancov VÚC a prezidenta SR a voľby do Európskeho parlamentu. V r. 2011 sme vykonávali sčítanie obyvateľov, domov a bytov.

Zbor pre občianske záležitosti pri obecnom úrade pripravil viaceré obrady uzavretia manželstva.

V priestupkovom konaní sme riešili viaceré priestupky nedovoleného nakladania s odpadom, požívania alkoholu mladistvými a porušenia zákona o podmienkach držania a chovu psov.

V obci sme vykonali 8 krát odchyt psov, pri ktorých sme odchytili a umiestnili v útulku 26 psov.

V roku 2012 po pomerne dlhých a náročných rokovaniach bola znovu otvorená zubná ambulancia.

Našu obec a jej výsledky sme mali možnosť prezentovať na Katedre záhradnej a krajinnej architektúry SPU v Nitre, na konferencii organizovanej Nitrianskym samosprávnym krajom pod názvom „Premeny kraja zo zdrojov Regionálneho operačného programu“ a na medzinárodnej konferencii a výstave Land urbia Nitra konanej v priestoroch Agrokomplexu Nitra.

Informovanosť o dianí v obci už ôsmy rok ponúka naša webová stránka a informačný list „Máňanský hlásnik“ vydávame už 7 rokov. Obec propagujeme i na maľovaných mapách regiónov „Ponitrie a Požitavie“, „Tekov“ a na cykloturistickej mape Mikroregiónu Termál.

Táto sumarizácia uplynulého štvorročného obdobia je pomerne rozsiahla, ale ani zďaleka nie je úplná a bolo by ju možné ešte v mnohom doplniť.

Pozoruhodným výsledkom hospodárenia našej obce je , že dlhodobý hmotný majetok (stavby, stroje, prístroje, zariadenia) sa zvýšil za obdobie rokov 2007 až 2014 z hodnoty 1 034 tis. € (31 mil. Sk) na 2 447 tis. € (73 mil. Sk), čo je zvýšenie na 236 % a hodnota samotných stavieb z 465 tis. € (14 mil. Sk) na 1 904 tis. € (57 mil. Sk), čo je zvýšenie na 410 %.

Záverom chcem uviesť ešte údaj z nezávislého hodnotenia finančného zdravia všetkých miest a obcí Slovenska, podľa ktorého je naša obec ohodnotená známkou 4,9 zo 6 maximálne možných, pričom vo všetkých ukazovateľoch sme lepší ako priemer za celé Slovensko.

Za všetkým týmto dianím a výsledkami je množstvo ľudí a toto všetko bolo možné vykonávať len vďaka dobrej spolupráci s nimi. Na záver sa chcem poďakovať v prvom rade všetkým zamestnancom obce za kvalitnú a obetavú prácu. Vám vážené pani poslankyne a páni poslanci za dobrú vzájomnú spoluprácu a podporu napĺňania volebného programu. Ďakujem predsedom, vedeniam a členom všetkých spoločenských, kultúrnych, športových a politických organizácií, ktorí prispeli k obohateniu života v našej obci. Ďakujem za spoluprácu a pomoc živnostníkom, firmám i mnohým jednotlivcom. Ďakujem všetkým občanom našej obce za prejavy podpory, za ich myšlienky, nápady aj kritické názory, pretože i vďaka nim sme pokročili v mnohých veciach dopredu.

Všetky naše predsavzatia sme určite nenaplnili, ale práve to je pre nás výzva do budúcnosti.

Nech Boh žehná našej obci.

Ing. Igor Sádovský

starosta obce