

OBJEDNÁVATEĽ:	OBEC MAŇA, OKRES NOVÉ ZÁMKY	KATASTRÁLNE ÚZEMIE: VEĽKÁ MAŇA, MALÁ MAŇA	MIERKA:	1:2 000
SPRACOVATEĽ:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA		FORMÁT:	15 A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIDA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	DÁTUM:	03 / 2026

VEĽKÁ MAŇA

8a

NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 1	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZsD1	0,0662	SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2 ZsD1	0,0529	SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3 ZsD1	0,1460	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA, SÚKROMNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY SO ZMIEŠANOU FUNKCIOU	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4 ZsD1	0,6377	TRVALÉ TRÁVNY PORAST	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA

ÚPN OBCE MAŇA
ZMENY A DOPLNKY č.1

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
neutra

LEGENDA ZsD1

STAV	NÁVRH	
		HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
	1 ZsD1	OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
		HRANICA OCHRANNÉHO PÁSMA VO VZDIALENOSTI 20m OD BREHOVÉHO PORASTU

MO3 MOU 7,5/30
MO3 MOK 3,75/30
MZ2 MZ 12(11)/50
MO3 MOU 7,5/30
MO3 MOK 3,75/30
MO3 MOU 7,5/30
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MOU 7,5/30
MZ3 MZ 8,5/(8,0)/50
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MO3 MOU 7,5/40
MO3 MOU 7,5/40
MO3 MOU 7,5/40
MO3 MOK 7,5/40
MZ2 MZ 12(11)/50
MO3 MOU 7,5/30
MO3 MOK 7,5/40
MO3 MOK 7,5/40
MO3 MO 7,5/40
MZ3 MZ 8,5/(8,0)/50
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/30
MO3 MO 7,5/30
MO3 MO 7,5/30
MO3 MO 7,5/40
MO3 MO 7,5/30
C 9,5/80
MZ2 MZ 12(11)/50
MO3 MO 7,5/40
C 9,5/80
MO3 MO 7,5/40
C 9,5/80

MO3 MO 7,5/30 MO3 MO 7,5/30